

2016/4684
8

FOSEN NATURVERNFORENING

Adr. : Ytre Ringvei 32, 7100 Rissa Tlf. : 73851430
- foreningen for et bredt, helhetlig og aktivt naturvern på Fosen

Vår ref : A.11.1a

Deres ref :

Dato : 02.11.2016

Wiggo Wodahl
Karjolveien 30
7712 Steinkjer
wiggo.wodahl@ntebb.no

Oppstart planarbeid - reguleringsplan Brygghaugen på Vingsand, Osen

Vi viser til melding om oppstart av planarbeid reguleringsplan for Brygghaugen på Vingsand i Osen kommune. Vi vil med dette komme med noen merknader i den forbindelse.

Fosen Naturvernforening skal arbeide for en forsvarlig strandsonopolitikk ved sjø, vann og vassdrag etter sentrale retningslinjer. Det er forbud mot bygging og andre tiltak i 100-metersbeltet jfr. PBL § 1.8. I 100 – metersbeltet langs sjø og vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur – og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Strandlinjen er en endelig ressurs som det ikke blir mer av – hver gang vi «deler ut» en bit strandlinje til byggeformål, får alle oss andre tilgang til litt mindre strandlinje. Ifølge de statlige føringer i "Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen" er 100-metersbeltet er av nasjonal interesse, og bygging her skal bare tillates etter en konkret vurdering ut fra lokale forhold. Vi ser av hjemmesidene til Osen kommune¹ at kommunen har mange ledige hyttetomter og da må det være unødvendig å legge nye hyttetomter innenfor 100-meteren der bygging er forbudt.

Vi anbefaler derfor at en her ikke legger ut fritidsboliger med tilhørende naust/garasjer i 100-metersbeltet.

Med hilsen

Fosen Naturvernforening

Ann Kari Ulveseth

Ann Kari Ulveseth

¹ <https://www.osen.kommune.no/tjenester/bygge-og-bo/fritids-og-hytteomrader/>