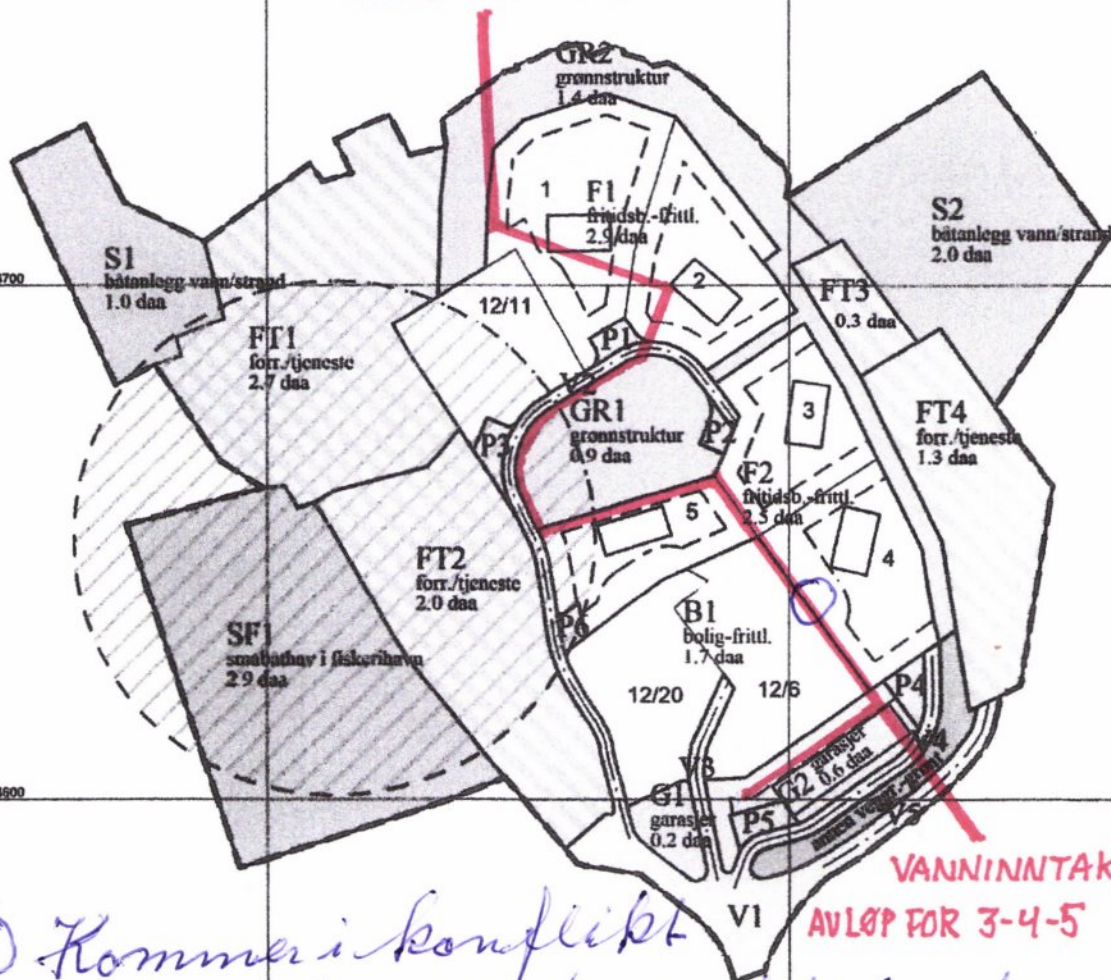


AVLØP FOR 1-2



○ Kommer i konflikt med mitt avløp fra septiktank og drenering fra gårds plass og grunnmur

TEGNFORKLARING

Plandata

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
- Garasjeanlegg for bolig/fritidsbebyggelse
- Fritidsbebyggelse - fritliggende
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandene
- Forretning/tjenesteyting

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkering

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Grønnstruktur

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Havneområde i sjø

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Farezone - Brann-eksposisjonsfare

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Faresongrense
- Formålgrense
- Reguleret tomtgrense
- Bygggrense
- Planlagt bebyggelse
- Reguleret sørtierfor

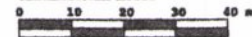
Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 2017
 Koordinatystem: UTM sone 32 / EurofR9
 Høydegrunnlag: NN 2000

Elevdistanse m

Kartmålestokk 1:1000



24/9-17



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008
 Brøggahaugen

Nasjonal arealplan-ID
 1633201605
 Planstype:
 Reguleringsplan
 Forlagstiller:
 Wiggo Wedahl

Saksnummer:
 2016/4694

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

| Kunngjøringsdato for planvedtak: | Behandlingsorgan | Møtesaknr | Dato | Sign |
|--|------------------|-----------|---------------------|------|
| Dato for siste revisjon av plankart: 30.08.17 | Kommunestyret | 41/17 | 30.08.17 | HS |
| Planvedtak: | | | | |
| Høring og offentlig ettersyn fra/til: | | | 22.03.17 - 12.05.17 | |
| 1. gangs behandling i det færdige utvalget for plansaker | Hovedutv. UM | 15/17 | 15.03.17 | |
| Kunngjøring av oppstart av planarbeidet: | | | 14.09.16 | |

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Osen kommune