



Osen kommune Utvikling og Miljø

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
Statens Hus

7468 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.
37925/2014/1633/16/1/4/4RBR

Dato
05.12.2014

1633/16/1/4 - JOHS. J. SYLTERN AS- SØKNAD OM UTVIDELSE / MUDRING AV SMÅBÅTHAVN. TILTAKSHAVER - RAMSØY BÅTFØRENING.

Sakens bakgrunn og innhold:

Entreprenørfirmaet Johs. J. Syltern, Åfjord, søker på vegne av Ramsøy båtforening om tillatelse til tiltak for utvidelse av eksisterende småbåthavn ved Ramsøya i Osen kommune.

Det ble i 2013 søkt om dispensasjon til fradeling av 5600 m² til småbåthavn ved Ramsøya, hvor mesteparten av arealet ligger i sjø.

Viser til vedtak i hovedutvalg for Utvikling og Miljø den 27.01.2014 samt Fylkesmannens ref: 2013/9919-421.3.

Det søkes nå om utvidelse av havna mot øst. Eksisterende moloer skal forlenges / utbedres. Nordre molo forlenges og plastres mens søndre molo skal utbedres/plastres. Det skal i tillegg foretas fjerning av masser ved jordvoll / landsiden i øst.

Det skal foretas mudring ved innløpet og hvor mudringsmasser skal plasseres på utsiden av molo. Det er antydnet ca. 50 m³ mudringsmasse. Det ble foretatt mudring av området da anlegget ble etablert tidlig på 1990 – tallet.

Det er planlagt en mindre sprenging av fot/bunn for plastring av brystvern ved landdelen mot sør-vest. Det vil muligens være behov for å tilføre noe plastringstein.

Søknad om mudring / dumping eller utfylling i sjø og vassdrag er tidligere sendt Fylkesmannen direkte fra tiltakshaver.

Planstatus

Det omsøkte arealet ligger i et område som i kommuneplanens arealdel er utlagt til LNFR-område og bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone. Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel er samt pbl. § 1-8, jfr. § 19-2 er gitt i delingssak, se vedlegg.

Atkomst

Ingen endringer for adkomst til eiendommen.

Kommunens vurdering:**Vurdering etter plan- og bygningsloven (pbl.)**

Det skal foretas en mindre mudring av ca. 50 m³ fjæresand som har fylt opp innløpet i løpet av årene siden anlegget ble etablert, mindre sprenging på samt utvidelse og plastring av eksisterende moloer.

Omsøkte tiltak betraktes ikke som noe stort anlegg men en mindre utvidelse / utbedring av eksisterende småbåthavn. Det ble i 2013 foretatt befaring av området, og omsøkte tiltaket synes nødvendig for at havna skal være tilgjengelig på sikt. Havna benyttes mye og av de som har tilknytning til Ramsøyvika, og er således avhengig av en havn som fungerer.

Det vises ellers til vurderinger etter plan- og bygningsloven i vedlagte delingssak vedtatt av hovedutvalg for Utvikling og Miljø 27.01.14.

Vurderinger etter forurensningsloven.

Som det opplyses i saken er anlegget etablert tidlig på 1990 – tallet, og mudring ble da også foretatt for å få bygd småbåthavna. Mudringen av ca. 50 m³ masse er i denne sammenhengen vurdert som et forholdsvis lite tiltak, og at dette i tillegg skjer i samme området som tidligere, gjør at forurensningen må forstås som minimal.

Vurdering etter naturmangfoldloven (nml.)

Det vises til vurderinger etter naturmangfoldloven i vedlagte delingssak vedtatt av hovedutvalg for Utvikling og Miljø 27.01.14.

Vurdering etter kulturminneloven (kml.)

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner jf. kml. § 4 i området. Området er heller ikke fredet ved enkeltvedtak jf. kml. §§ 20 eller 22a.

Vurderinger av samfunnssikkerhet.

Området ligger ikke i aktsomhetsområde for snø- og steinskred.

Oppsummering.

Etter en samlet vurdering, vil det anbefales ovenfor hovedutvalg for Utvikling og Miljø å gi tillatelse til utvidelse av småbåthavn mot øst, mudring av innløp, mindre sprenging samt utbedring / plastring av moloer ved gnr. 16/1/4 ved Ramsøyvika som omsøkt.

Høring

Før saken tas opp til politisk behandling i Osen kommune sendes den på høring til Fylkesmannens miljøvernavdeling.

Med hilsen

Ronald Bratberg
Avdelingsingeniør

- 1 Oversikt med massetak
- 2 Mudring
- 3 Søknad Ramsøy Båtforening
- 4 Fradeling av areal til
småbåthavn-vedtak