

Kottatt
Dato 05.12.14

2014/6390



88-101 Servicerapport

Osen Kommune

Kommunehuset
7740 STEINSDALEN

v/ Hanne Skjæggestad

Deres referanse:

Vårt ordrenummer:
20008777

Dato:
TRONDHEIM, 05.12.2014

Servicerapport

Vi viser til vår avtale og oversender herved servicerapport etter avsluttet servicebesøk.

Vi vil ta kontakt for å avklare videre arbeider eller beslutninger i forbindelse med noterte avvik.

Vi håper dere er tilfreds med de tjenestene GK leverer. Er det forhold dere ønsker å ta opp med oss ser vi gjerne at dere gjør det så snart som mulig slik at vi kan få korrigert leveransen.

Vi takker for at du bruker GK som serviceleverandør og håper på et fortsatt godt samarbeid.

Servicerapport for besøk 1 av 1, utført i uke 48 - 2014 Neste besøk er berammet til: desember 2015

Kunde	Osen Kommune	
Avtalenavn	Strand barne og ungdomsskole - vedlikehold	
Adresse (Bygg)	Steinsdalen	
Postnr. / sted	7740	STEINSDALEN
Kontaktperson (Bygg)	Hanne Skjæggestad	
Ordrenummer (GK)	20008777	
Kundeansvarlig (GK)	Grete Mæhre Haugen	
Telefon	92226010	
Utførende (serv.tekn.)	Stein Tore Hustad	



Generelt

Vi har gjennomført avtalt service på nedenstående anlegg i henhold til avtalens oppdragsbeskrivelse. Anlegg som ikke er rapportert med avvik er funnet i orden i forhold til tiltenkt funksjon. Du vil bli kontaktet for nærmere gjennomgang av avvikenes betydning for anleggenes driftstilstand, slik at nødvendige tiltak kan bli avtalt og iverksatt etter dine prioriteringer. Noterte avvik hvor det ikke er ført prisestimat krever ytterligere utredninger eventuelt at avvikene utbedres etter regning basert på timepriser regulert i avtalen.

Forklaringer

Avviksformer:

- **HMS** er manglende sikkerhet for gjennomføring av ulike oppdrag.
- **System** er tekniske feil/mangler på installasjonene. Der priser eller estimer ikke fremkommer kan det mangle nødvendig informasjon, og/eller være behov for ytterligere undersøkelser/avklaringer.
- **Energi** er avvik ift faktisk installasjon som påvirker byggets energiforbruk.
- **Materiell** er registrering av behov for fremtidige oppgaver. For eksempel anskaffelse av forbruksmateriell til neste planlagte vedlikeholdsbesøk.

Status:

- **Åpen**; p.t. ikke vurdert av kundeansvarlig
- **Tilbud gitt**; Eget tilbud avgitt for angjeldende avvik
- **Godkjent (kan faktureres)**; Utbedring utført
- **Under arbeid**; Utbedring pågår

Anlegg/systemer som inngår i avtalen

Systemnr	Betjener	Plassering
36.01	Strand Ungdomsskole	Loft
36.02	Garderobe - Flerbrukshall ny	kjeller
Strand barneskole	Strand barneskole	Kjeller
Strand skole menerga/36.03	Basseng	kjeller



Noterte avvik

Registrert dato	Systemnr.	Avviksform	Beskrivelse	Status	Estimat (eks. mva)
01.12.2014	36.01	System	Ingen av trykkvaktene genererer alarm. Utkoblet?	Åpen	
01.12.2014	36.01	System	Lagerlyd i alle lager. Bør observeres. Kontroll neste år	Åpen	
01.12.2014	Strand barneskole	System	Lager på vifter og motorer er meget slitt og må byttes. Pris på bytte er sendt	Åpen	

Oppsummering

Utført service ihht avtale

Med vennlig hilsen
GK NORGE AS

Grete Mæhre Haugen
Administrativ saksbehandler
E-post : grete.haugen@gk.no
Telefon: 73 82 57 47 Mobil: 92226010