

Ken Høvik
7740 Steinsdalen

Osen kommune
Avd. Utvikling og miljø
7740 Steinsdalen

Osen 12.02.15

Masseoppfylling til kaifeste og båtoppsettplass, deres ref. 3495/2015/1633/14/12RBR

Viser til brev av 05.02.2015, svar på søknad om masseoppfylling og kaifeste, 14/12.

I følge mottatt brev, vil denne søkeprosessen ta 2-4 mnd., noe som er for lang tid for å kunne benytte seg av den evt. aktuelle overskuddsmassen det her er snakk om. Jeg vil derfor søke/spørre om tillatelse til å deponere massen på eiendommen fram til søkeprosessen er ferdig, da det er nå massen kan være tilgjengelig.

I mottatt brev henvises det til at arealet i sjøen, utenfor min tomt, er definert som *Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner*, samt *Farled*. Min eiendom grenser til strandsonen, og jeg mener derfor at eiendomsretten går fram til marbakken. Antar derfor at dispensasjonskravet gjelder fra marbakken og ut mot sjøen, og ikke området fra tomt til marbakken som søknaden gjelder.

Til kommunens arealplan har jeg følgende kommentar:

Det er ikke noe nytt at denne eiendommen har kaie og båtoppsettingsplass, det har det alltid vært på denne tomta, da det er en gammel slip/båtoppsettingsplass.

Til opplysning hadde jeg en godkjent tillatelse fra Kystverket til å legge ut flytekaie foran eiendommen i 12/2002. Jeg la aldri ut noe flytekaie den gangen, da jeg kom til at det var for værhardt til en permanent flytekaie.

Utfyllingen som skjedde i perioden 2002-2009, som det henvises til i brevet, er mer en heving av nivået enn det er en utfylling. Det ble ikke søkt den gangen, men ble gjort i en dialog med teknisk avd. i kommunen.

Dere henviser til at en komplett byggesøknad skal inneholde målsatte tegninger av tiltaket, helst i målestokk 1:100, både i plan og snitt. Hvis jeg ikke har anledning til å få tak i denne evt. overskuddsmassen, blir det heller ingen utfylling. Det vil derfor være uhensiktsmessig på dette tidspunkt å sende med flere/nye tegninger enn de som allerede eksisterer.

Angitt saksbehandlingstid på min søknad om masseutfylling vil drenere mine planer, i og med at det er i disse ukene jeg kan ha anledning til å få tak i overskuddsmasse. Håper derfor på en rask og positiv tilbakemelding på denne søknaden om deponering og/eller utfylling av masse fram mot marbakken.

Hilsen

Ken Høvik