

Fosen Båt og Motor

7740 STEINSDALEN

MELDING OM VEDTAK

Deres ref: Vår ref: Saksbeh: Arkivkode: Dato:
 2015/1922-3 Kirsti Jakobsen, 15.04.2015

Fosen Båt og Motor - utvidelse av hall, samt asfaltering

Ovennevnte sak har vært oppe til behandling i Osen kommune, og følgende vedtak ble fattet:
Osen Næringsfondsstyre viser til søknad fra Fosen Båt og Motor om tilskudd til tilbygg til hall og asfaltering av areal på Strand industriområde.
Fondsstyret bevilger følgende:

- Tilskudd fra Næringsfond II på kr 45.000
- Lån fra Næringsfond II på kr 105.000, med fast rente 3% og løpetid 5 år.

For bevilgningen gjelder standardvilkår.

Begrunnelse for vedtaket: Det er ønskelig å stimulere gründer-bedrifter i Osen og legge til rette for vekst.

Merk: *Det forutsettes at eiendomsrett til arealer og bygg må være overført til Fosen Båt og Motor før arbeider kan iverksettes. Det må foreligge kommunal godkjenning (byggetillatelse etc) før igangsetting.*

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf. forvaltningslovens §28.2.

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

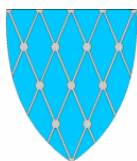
Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningslovens §§ 29-32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Kirsti Jakobsen



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
3/15	Osen næringsfondsstyre	15.04.2015

Saksbehandler: Jørn Pedersen

FOSEN BÅT OG MOTOR - UTVIDELSE AV HALL, SAMT ASFALTERING

Vedlegg

1 Søknad om tilskudd til utvidelse av hall

Sakens bakgrunn og innhold:

Fosen Båt og Motor, org.nr 998 938 201, stiftet i 2012, driver med salg og reparasjon av båter og utstyr og andre produkter og tjenester som naturlig hører sammen med dette. Virksomheten er lokalisert på industriområdet på Strand.

Oppbevaring av båter for salg skjer i dag utendørs med den følge at de blir tilsmusset av sand, støv og annen forurensning og dermed lite presentable. Man ønsker å sette opp et tilbygg på 114 m² til hallen. Det skal romme butikklokaler, hvor båter og motorer kan oppbevares under tak.

Videre er det et problem med sand og støv ved inntak av biler og forberedelse til lakkering av disse. Problemet kan reduseres betraktelig ved å asfaltere 600 m² av utearealet foran portene, dvs. området mellom hallen og havna.

Prosjektet er beregnet å koste kr 755.000 og det søkes om tilskudd på kr 150.000 (19,9%) fra næringsfondet.

Vurdering:

Fosen Båt og Motor leier i dag både hall og areal av Kjell Albertsen. Kjell Albertsen har bekreftet, at det er intensjonen at Fosen Båt og Motor skal overta eiendomsretten til området med tilhørende bygg i løpet av 2015.

Prosjektet ligger innenfor rammene av hva Osen kommunes næringsfond kan gi støtte til. Det er ønskelig å stimulere gründer-bedrifter i Osen og legge til rette for vekst. Det foreslås følgende vekting: Lån 70%, tilskudd 30%.

Det må imidlertid forutsettes at overdragelse av eiendomsrett til arealer og bygg må være gjennomført før arbeider kan iverksettes. Det må også forutsettes kommunal godkjenning (byggetillatelse etc) foreligger før igangsetting.

Rådmannens innstilling:

Osen Næringsfondsstyre viser til søknad fra Fosen Båt og Motor om tilskudd til tilbygg til hall og asfaltering av areal på Strand industriområde.

Fondsstyret bevilger følgende:

- Tilskudd fra Næringsfond II på kr 45.000
- Lån fra Næringsfond II på kr 105.000, med fast rente 3% og løpetid 5 år.

For bevilgningen gjelder standardvilkår.

Begrunnelse for vedtaket: Det er ønskelig å stimulere gründer-bedrifter i Osen og legge til rette for vekst.

Merk: Det forutsettes at eiendomsrett til arealer og bygg må være overført til Fosen Båt og Motor før arbeider kan iverksettes. Det må foreligge kommunal godkjenning (byggetillatelse etc) før igangsetting.

Saksprotokoll i Osen næringsfondsstyre - 15.04.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen Næringsfondsstyre viser til søknad fra Fosen Båt og Motor om tilskudd til tilbygg til hall og asfaltering av areal på Strand industriområde.

Fondsstyret bevilger følgende:

- Tilskudd fra Næringsfond II på kr 45.000
- Lån fra Næringsfond II på kr 105.000, med fast rente 3% og løpetid 5 år.



Postadresse

Besøksadresse

Kommunehuset

Telefon

Telefaks 72 57 82 01

E-post

Internett

Bankgiro

For bevilgningen gjelder standardvilkår.

Begrunnelse for vedtaket: Det er ønskelig å stimulere gründer-bedrifter i Osen og legge til rette for vekst.

Merk: Det forutsettes at eiendomsrett til arealer og bygg må være overført til Fosen Båt og Motor før arbeider kan iverksettes. Det må foreligge kommunal godkjenning (byggetillatelse etc) før igangsetting.



Postadresse

Besøksadresse

Kommunehuset

Telefon

Telefaks 72 57 82 01

E-post

Internett

Bankgiro