

INTENSJONSAVTALE

MELLOM OSEN KOMMUNE, HERETTER BENEVNT SOM KOMMUNEN

OG JAN-THORE PETTERSEN, EIER AV GNR. 20, BNR. 26

HERETTER BENEVNT SOM GRUNNEIER.

I forbindelse med at kommunen skal få bygget fortau på grunneiers eiendom, er partene blitt enige om følgende;

1 TOMT FOR ANLEGGET

- 1.2 Osen kommune kjøper av grunneier areal til bygging av fortau mellom Brenneset og Nordelva.
- 1.3 Det avtales en pris på **kr. 20,-/m²** for kjøp av tomt i hht. pkt. 1.2
- 1.4 Det utstedes et matrikkelbrev med grunnlag i denne avtalen.
- 1.5 Nøyaktig areal bestemmes ved oppmåling.

2 TEKNISKE ANLEGG

- 2.1 Osen kommune erverver rettigheter til å få bygget fortau med tilhørende tekniske løsninger.
- 2.2 Kommunen har rett til å legge overløpsledning fra FV 715 med avløp til Nordelva.

3 UTBETALING

- 3.1 Utbetaling av kjøpesum skjer umiddelbart når kjøpekontrakt og matrikkelbrev foreligger, jf. punkt 4.1.

4 GENERELT

- 4.1 Kjøpekontrakt og matrikkelbrev over grunnerverv utferdiges og innfris umiddelbart etter at tomte er oppmålt.
- 4.2 Avtalen er gjeldende fra 01.09.2015.
- 4.3 Osen kommune bærer alle kostnader i forbindelse med deling, oppmåling, dokumentavgift og tinglysningsavgift.
- 4.4 Denne avtalen er bindende fra grunneiers side.

Osen, 31.08.2015

.....
Osen kommune, ordføreren

.....
Grunneier gnr. 20, bnr. 26