

Møtetype	Møte nr.	Sted	Dato
Byggemøte 2	02	Osen	20151125

Prosjektnr.	Prosjekt
3440	PLO Osen sykeheim

Tilstede		
Navn	Firma	Funksjon
Ronald Bratberg	Osen Kommune	Byggherre
Alfred Risvik	Osen Kommune	Vaktmester
Kåre Tørum	Norconsult	RIV
Svein Krostiansen	Norconsult	RIE
Magnus Tausvik	Grannes VVS	Rørlegger
Tove Haugen	Osen Kommune	Bruker
Åge Urbrott	NTE	Elektrikker
Morten Melhus	Birger Pedersen AS	Byggentreprenør
Åge Nilsen	Arcon Prosjekt AS	Byggeleder
Tommy Østborg	Nova golv og malertjenester	Maler
Ola Morten Sørmealand	Grannes VVS	Rørlegger

Kopi av møtereferat sendes: Møtedeltagerne		
Navn	Firma	Funksjon
Hanne Sjøeggestad	Osen Kommune	Byggherre
Gunnar Hagen	ACT	Ventilasjon
Kåre Tørum	Norconsult	RIV
Svein Krostiansen	Norconsult	RIE
Bjørn Brøndbo	NTE	Elektrikker
Bjarne R. Ljøkjell	Birger Pedersen AS	Byggentreprenør
Marion Seternes	Arcon Prosjekt AS	Arkitekt

Sak nr.	Sak	Frist	Ansv.
01	Status kontrakter - Bygg - kontrakt er ferdig underskrevet og overlevert byggherre. - Ventilasjon – kontrakt er ferdig underskrevet og overlevert byggherre. - Rørlegger – kontrakt er overlevert Grannes VVS og underskrevet av dem. Ikke levert byggherre for underskrift. - Elektrikker – kontrakt er underskrevet av Osen kommune. Er sent med for underskrift av NTE.	Uke 47	Grannes
	BM 02	Uke 47	NTE
	Osen kommune har ikke mottatt signert kontrakt - haster	Snarest	NTE
02	Adresseliste Byggeleder utarbeider adresseliste og sender ut. – vedlegges.	Uke 46	BL
	BM 02		

	Revidert liste vedlegges.	
04	Søknader - Rammetillatelse er godkjent - Igansettelssøknad for grunnarbeid, bunnledninger, fundamentering og bæresystem er godkjent. - Igangsettelsessøknad for sprinkleranlegg haster. - Øvrige igansettelsessøknader følges opp .	Osen Arcon Arcon
05	Drivstofftank - Graving og tilfylling utføres av Roan Maskin - Koblinger utføres av Grannes VVS Lokalisering av tank ble gjort etter møte. BM 02 Drivstofftank er flyttet. Eksosrør og påfyllingsrør skal skiftes.	BPAS Grannes Grannes
06	Koordinering på byggeplassen Osen sykeheim skal hele tiden være i drift. Planlagte arbeider innvendig i eksisterende bygg skal til enhver tid avklares med Tove Haugen – Pleie og omsorgsleder. BM 02 Koordinering på byggeplass har fungert helt prima.	Alle
07	Framdriftsplaner - Birger Pedersen AS lager en framdriftsplan for tilbygg. Her skal de øvrige entreprenører senere legge inn sine arbeider. - Grannes VVS lager en framdriftsplan med utgangspunkt i sprinkleranlegg i eksisterende bygg. Her skal de øvrige entreprenører legge inn sine arbeider. BM 02 BP AS har levert framdriftsplan. Grannes ønsker avtaler med brukere etter hvert som de går fram i bygget. Når de kommer til arbeider i tilbygg må de følge framdriftsplan til BP AS	BP AS Grannes
08	HMS Birger Pedersen AS skal være hovedbedrift og ha ansvar for vernerunder på bygget. Alt personell på bygget skal ha identifikasjonskort som skal medbringes på byggeplassen. Alle entreprenører skal rydde etter egne arbeider. Avfall skal legges i avfallscontainere. BM 02 Det er ikke gått vernerunde. Bas er på HMS-kurs.	Alle BP
09	Taushetsplikt Alle arbeiderne på bygget skal skrive under på taushetserklæring. Alle entreprenørene har ansvar for at dette blir utført.	Alle
13	Bestillinger Alle skal skje via byggeleder. Ingen bestillinger skal skje direkte til	Alle

	arbeiderne på bygget. – Unntak er akutte tilfeller. Disse må og meldes inn umiddelbart.	
	Nye saker i byggemøte 2 -151125	
2.01	Baldakin – ambulanseinngang Mål mellom tilbygg og mur sjekkes. Det skal være minimum 3 meter mellom baldakin og mur.	BP
2.02	Trær på plen ved Mølbergstunet Hva skal gjøres med trærne?	BH
2.03	Farge på vinduer utvendig Ronald sender over fargeskjema på eksisterende bygg. Farge på vinduer på eksisterende bygg og tilbygg skal være lik.	BH
2.04	Fargeskjema nytt bygg Dette må utarbeides og sendes ut etter at farger er godkjent.	Ark
2.05	Sparkling over himling i korridor. Maler ble orientert på befaring etter møte.	Maler / BP
2.06	Arbeider over eksisterende himling Alle entreprenører må få med seg sine arbeider over himling i det tidsrom himlingsplatene er demontert Ved demontering av plater i himling som skal nyttes om igjen må det nyttes hansker for å begrense skittflekker på platene.	Alle entrepren ører.
2.07	Oppmaling av korridorer Ber om pris på ett strøk maling av eksisterende vegger i korridorer. Pris opplyses som pris /m2.	BP
2.08	Eksisterende demontert lysmast. Denne plasseres på hjørne mot dementavdeling. Ca. 80 cm fra asfaltkant.	NTE
2.09	Lysbrytere i trapperom. Ledning ble her kappet i forbindelse med kjerneboring for sprinkleranlegg. Nye lysbrytere monteres. Kabel legges i liten kanal på vegg.	NTE
2.10	Lys i korridor 1. etasje. To av disse må flyttes på grunn av sprnklerledning. De sentres med tilluftsventil. Avtalt på stedet.	NTE
2.11	Framføring av sprinklerledning i vestibyle. Hull i eksisterende sekundærbjelke for rør Ø 25mm skal tas i senter på bjelke og 20 cm fra opplegg.	Grannes.
2.12	Sprekk i golvbelegg i korridor 1. etasje. Maler foreslår at det felles inn en 2mm rustfri sålplate med bredde 8-10 cm over sprekken. Dette ble diskutert på befaring. Pris oversendes før bestilling og utførelse.	Maler / BP

Arcon Prosjekt AS

Åge Nilsen

Byggeleder