



Osen kommune Utvikling og Miljø

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
10469/2016/1633/22/3/4IDY

Dato
30.03.2016

1633 OSEN. SØKNAD OM NYDYR KING PÅ GNR. 22 BNR. 3. HJEMMELSHAVER TINA ELISABETH OSEN RÅNES.

Tina Elisabeth Osen Rånes søker om å få nydyrke et areal på omlag 30 dekar på sin eiendom gnr. 22 bnr. 3. Det omsøkte arealet ligger vest for FV 715 i Steinsdalen.

Søkeren tok over eiendommen nå pr. 01.01.2016 fra sine foreldre. Bruket driver med sau, melke- og kjøttproduksjon samt drift av skogen. Bruket har om lag 160 vinterføra sau og 100 storfe, herav ca. 30 melkekyr.

I søknaden oppgis at bruket har måttet kjøpe fôr i en årrekke, og at de ved nydyrkingen håper å bli selvhjulpen. De ønsker også å bygge nytt fjøs for melkekyrne.

Arealet ligger i LNFR- område i kommunens arealplan. I fjor ble nydyrket et areal litt lenger nord på eiendommen. Dette er nå tilsådd, og kan høstes for første gang i år. Det er på ca. 47 dekar.

Det omsøkte området er delvis skogbevokst, og grunnen består av fastmark, morene og leirpartier. I følge NIBIO sin base er arealet dyrkbart, det er ingen fredede kulturminner der, ingen rødlistede arter og ingen MIS- figurer.

Osen kommune har ingen skredkart. Fylkesvei 715 skal utbedres med det første på forskjellige punkter oppgjennom Steinsdalen (Prosjekt Fosenvegene, «ei tim til byen») I den forbindelse har brukeren vært i kontakt med Statens Vegvesen med forespørsel om evt. deponi av masser på området i forbindelse med vegbyggingen og nydyrkingen. I den forbindelse skriver saksbehandler Tone Hammer i Statens Vegvesen at det er funnet kvikkleire oppe ved veglinja, og at de må analysere de prøvene de har tatt før de kan vurdere om området kan brukes til deponi. Osen kommune og Statens Vegvesen vil derfor holde god kontakt i denne saken, og avventer de foreløpige konklusjonene etter analysene. *Avhengig av hva disse resultatene viser, vil Osen kommune vurdere å kreve geotekniske undersøkelser av hele eller deler av det omsøkte området før tiltaket evt. settes i verk.*

Med forbehold om at området kan dyrkes ut fra geotekniske forhold, ser Osen kommune positivt på tiltaket. Det vil sannsynligvis være lite CO₂ som frigjøres herfra etter en nydyrking.

Vi ber de tilskrevne høringsinstansene som er Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, Sør-Trøndelag Fylkeskommune, Sametinget og Fosen reinbeitedistrikt Nordgruppen om uttalelse til søknaden innen 25. april d.å.

Med hilsen

Ivar Dybdahl
Seniorrådgiver landbruk
(Sign.)

Vedlegg

- 1 Situasjonsskart
- 2 Søknad om godkjenning av plan for nydyrking
- 3 Oversiktskart