

Osen 13.03.2016

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdisponering.

Jeg søker med dette om dispensasjon fra kommuneplanens arealdisponering (LNF(R)) for fradeling av tomt til fritidsbolig på Sve i Osen kommune. Omsøkt parsell er i kommuneplanens arealdel avsatt delvis til fritidsbebyggelse og delvis til LNF(R). Arealet som er avsatt til LNF(R) er klassifisert som dyrkbar jord. Det har ikke vært aktivt landbruk på Sve siden 1954 og det er ikke mulig å dyrke jorda pr. i dag på grunn av beliggenheten. Arealet ligger i et beiteområde og en eventuell fradeling vil påvirke dette i svært liten grad. Arealet det søkes om er tenkt på ca. 700 m² og grenser mot felles utmark som er avmerket til fritidsområde.

Som sauebonde har jeg nærmere 1000 beitedyr i området og min søsters familie bidrar til gjeting og sanking av disse. Våre familier bruker også mye av vår fritid sammen på Sve da dette er fødestedet til vår far. Familiene vokser og min hytte på Sve har blitt for liten til å huse oss alle sammen. Derfor ønsker jeg omdisponering av arealet slik at min søster kan bygge fritidsbolig på Sve til seg og sin familie.

Håper på positivt svar på søknaden.

MVH

Olav Svee

OLAV SVEE

Grunneier Gnr:8 Bnr:3