



Kenneth Sørmland

Sørmlandsveien 188
7740 STEINSDALEN

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.

15246/2016/1633/23/2/4RBR

Dato

02.05.2016

Saksnr: 55/16

1633/23/2 - KENNETH SØRMELAND - SØKNAD OM RIVING AV HYTTE OG MASSTU

Eiendom:	Gnr/bnr. 23/2
Saksopplysninger:	Det søkes om riving av en hytte og masstu
Planstatus:	LNFR
Tiltakshaver:	Kenneth Sørmland

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-4 pkt. a, samt Osen kommunes delegasjonsreglement gis det tillatelse til riving av en hytte samt en masstu ved eiendommen gnr. 23/2 som omsøkt og under følgende forutsetninger:

- Det forutsettes at avfall som ikke skal gjenbrukes sorteres og leveres til godkjent mottak. jfr. *Forurensningsloven § 48 og Teknisk forskrift (TEK) § 9-6, avfallsplan*. Riving av bygning eller del av bygning som ikke overskrider 100 m² bruksareal (BRA) krever ikke avfallsplan som gjør rede for planlagt håndtering av avfall fordelt på ulike avfallstyper og -mengder.

Postadresse 7740 Steinsdalen

Telefon 72 57 82 00

E-post postmottak@osen.kommune.no

Internett www.osen.kommune.no

Bankgiro 4360 06 00169

- **Når byggetiltaket er ferdig skal dette bekreftes på vedlagte skjema som sendes kommunen som grunnlag for utstedelse av ferdigattest**

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Sakens bakgrunn og innhold:

Kenneth Sørmealand søker om tillatelse til tiltak for riving av en liten hytte samt masstua ved eiendommen gnr. 23/2. Hytta har et BYA på 25,0 m² mens masstua har et BYA 38,0 m².

Kommunens vurdering:

Vurdering etter plan- og bygningsloven (pbl.)

Omsøkte bygninger er ikke registret som SEFRAK-bygning (verneverdige bygninger) og trengs således ingen dispensasjon for riving.

Vurdering etter naturmangfoldloven (nml.)

Tiltaket er vurdert etter nml. § 7, jf. prinsippene i nml. §§ 8-12. Det er ikke registreringer i Naturbase eller Artsdatabankens kart som er til hinder for omsøkte riving.

Med hilsen

Hanne Skjæggestad
sektorleder

Ronald Bratberg
Avdelingsingeniør

**TILBAKEMELDING OM FERDIGE BYGGEARBEIDER SKAL RETURNERES
KOMMUNEN ETTER AT BYGNING ER OPPFØRT.**

Arkivsaknr.: 2016/2480
Delegert saksnr: DS 55/16
Tiltakshaver: Kenneth Sørmland
Gnr./bnr.: 23/2
Saksbehandler: Ronald Bratberg

Gjelder: Riving av hytte og masstu



Postadresse 7740 Steinsdalen
Bankgiro 4360 06 00169

Telefon 72 57 82 00
E-post postmottak@osen.kommune.no
Internett www.osen.kommune.no

Areal: 25,0 og 38,0 m²
Byggested:

Tiltaket meldes ferdig utført, og er oppført i henhold til innsendte / godkjente melding.

Sted, dato

Underskrift