

Osen kommune
Kommunehuset
7740 Steinsdalen

7863 Overhalla den 8.06.17

**Bygging av ny gjenbruksstasjon for avfall på gnr 14 bnr 145 i Osen kommune.
Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel pkt 1.1. i planbestemmelse vedr
krav om reguleringsplan.**

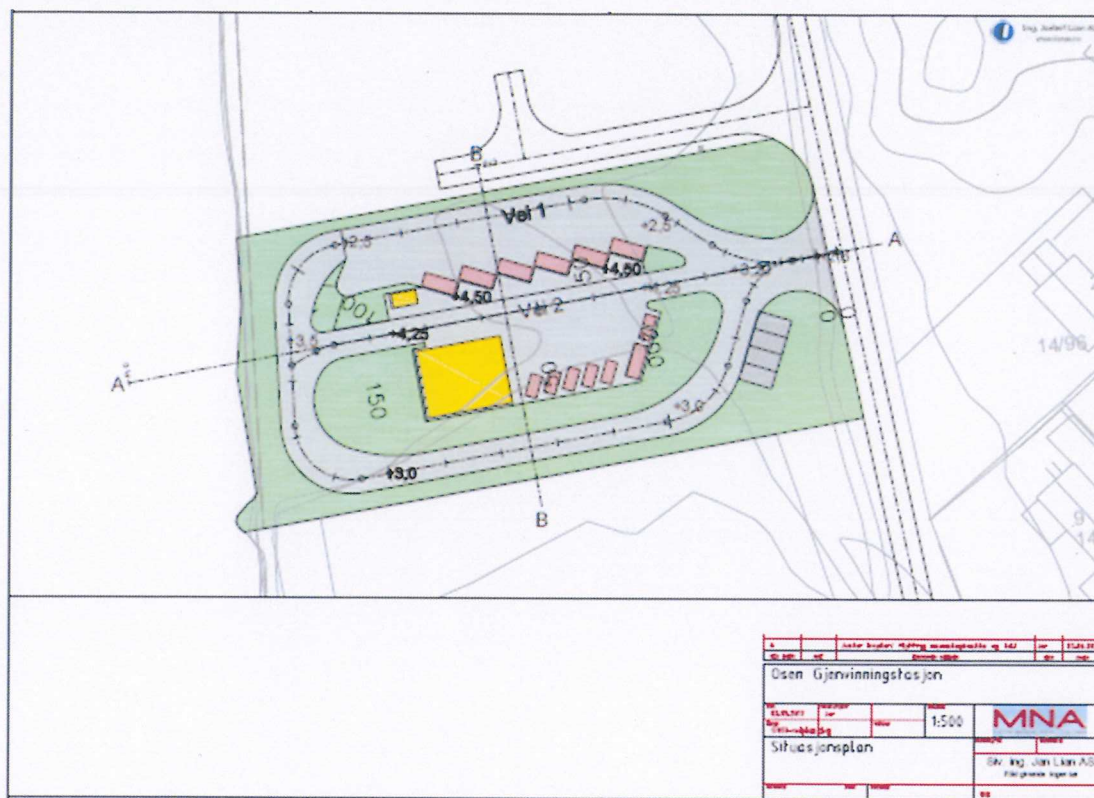
Viser til møter og korrespondanse vedr. MNA's planer om bygging av ny gjenbruksstasjon for avfall på industriområdet på Strand i Osen kommune.

Bakgrunnen for planene er at eksisterende gjenbruksstasjon som ligger på samme industriområde, er for liten og upraktisk, og at det ikke er utvidelsesmuligheter på denne tomte.



Figur 1 Gammel og ny tomt for Gjenbruksstasjon for avfall i Osen kommune

Situasjonsplan for ny gjenbruksstasjon er vist på figur 2 nedenfor.
Den ny gjenbruksstasjon representerer ikke en ny virksomhet i området. Stasjonen blir imidlertid større og mer brukervennlig enn eksisterende stasjon.



Figur 2 Situasjonsplan ny miljøstasjon

Stasjonen skal betjene både næringslivskunder og privatkunder som kan komme med sortert avfall for levering opp i store og små containere. Vei 2 på situasjonsplanen er hevet slik at avfall kan kastes ned i de store containerne som står på et lavere plan mens små containere skal stå på samme plan som kundene. Spesialavfall og elektronikk skal tas imot og lagres i et telt som plasseres på samme nivå som de små containerne på samme nivå som innkommende trafikk

Hele området skal gjerdes inn og lokk på alle containerne skal være lukket når stasjonen er ubetjent To personer skal betjene stasjonen i åpningstiden, og det vil bli satt opp en personalbrakke med sanitæranlegg, garderobe og spiserom.

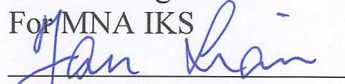
Containere skal tømmes utenfor åpningstiden på gjenbruksstasjonen.

På vegne av MNA IKS søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel planbestemmelse pkt. 1.1 vedr krav om reguleringsplan. Begrunnelsen for at søknaden fremmes er at det haster med å få på plass den nye gjenbruksstasjonen, at den ikke representerer noen ny virksomhet i området og at den ikke kan ses å være til ulempe for noen.

Dette brevet sendes Osen kommune pr e-post.

Med vennlig hilsen

For MNA IKS


Siv. ing. Jan Lian
Rådgivende ingeniør

Kopi MNA IKS v /Trond Bjørnes og Stein Gunnar Estensen