



Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Plan



OSEN KOMMUNE UTVIKLING OG MILJØ

7740 STEINSDALEN

Vår dato:	26.02.2018	Vår referanse:	201836784-2	Vår saksbehandler:	
Deres dato:	15.02.2018	Deres referanse:	946/2018/1633/29/38/4RBR	Heidi Beate Flatås	

Trøndelag fylkeskommunes uttalelse til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av tilbygg hytte, gbnr 29/38. Osen kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 15.2.2018.

Det søkes dispensasjon fra LNF formålet i kommuneplanens arealdel, samt pbl § 1-8, forbud mot fradeling og bygging langs sjø og vassdrag.

Eiendommen 29/38 er bebygd med hytte og uthus og den nære strandsonen er privatisert. Et tilbygg til hytte som omsøkt vil ikke endre allmennhetens muligheter for ferdsel i området. Fylkeskommunen har ikke merknader til omsøkte påbygg. Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Med vennlig hilsen

Vigdis Espnes Landheim
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:
FYLKESMANNEN I TRØNDELAG