



**Osen kommune**

Utvikling og Miljø

SIV. ING. JAN LIAN AS

Overhallsvegen 2004  
7863 OVERHALLA

## MELDING OM VEDTAK

**Deres ref.**

**Vår ref.**

1951/2018/1633/14/145/4RBR

**Dato**

11.04.2018

Saksnr: 31/18

### **14/145 - SIV. ING. JAN LIAN AS - SØKNAD OM TILKNYTNING TIL KOMMUNAL VANNLEDNING. TILTAKSHAVER - MNA.**

|                   |                                                                                                                  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eiendom:          | Gnr/bnr. Parsell av 14/145                                                                                       |
| Saksopplysninger: | Det søkes om tilknytning av spisebrakke ved næringstomt (gjenbruksstasjon) til Osen/Strand kommunale vannledning |
| Planstatus:       | Næringsvirksomhet                                                                                                |
| Tiltakshaver:     | MNA, Overhalla                                                                                                   |
| Ansvarlig søker:  | Siv. Ing. Jan Lian AS, Overhalla                                                                                 |

#### **De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 samt Osen kommunes delegasjonsreglement gis det tillatelse for tilknytning av næringstomt ved parsell av gnr. 14/145 til Osen / Strand kommunale vannledning i samsvar med søknad av 05.04.18.

Tilknytning og vannleveranse skal skje i hht. lokal forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer.

1. Tiltaket **skal** gjennomføres i samråd med driftsansvarlig for vann- og avløpsanlegg i Osen kommune.
2. For arbeid på utvendig vann- og avløpsanlegg forutsettes at det under hele arbeidet er operatør til stede som har ADK-1 kompetanse eller tilsvarende.
3. Ansvarlig foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelse gitt eller i medhold av plan- og bygningsloven.

*Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

**Sakens bakgrunn og innhold:**

Siv. Ing. Jan Lian AS søker om tillatelse for tilkobling av næringseiendommen (gjenbruksstasjon) ved parsell av gnr. 14/145 til Osen / Strand kommunale vannledning.

**Ansvarsrett**

Egil Aune Entreprenør AS har i forbindelse med opparbeiding av tomte erklært ansvarsrett for vann og avløpsarbeider.

**Vurderinger:**

Vann skal legges inn i spisebrakke. I tillegg skal det være et uttak til brannslange ved anlegget. Det vil anbefales at det monteres vannmåler.

Vannavgift betales da etter følgende satser (2018): Fastledd kr. 3432,-.

Forbruksledd kr. 13,06/ m<sup>3</sup>. Tilknytningsavgift kr. 18 133,-.

Alle priser inkl. mva.

Med hilsen

Hanne Skjæggestad  
Sektorleder

Ronald Bratberg  
Avdelingsingeniør