

Osen Kommune

Vår ref.:
52180243/TPS

Steinkjer,
05.07.2018

Bjørsvika 10, gnr. 12 bnr. 4 fnr. 7 i Osen kommune
Hjemmelsinnehaver: Håkon B. Skog Jenssen

Iht. Lov om eiendomsmegling av 29. juni 2007, § 6-7 er vi pålagt å gi kjøper en rekke opplysninger om eiendommen. På bakgrunn av ovennevnte, ber vi om å få **tilsendt** følgende:

Kopi av reguleringsplan med bestemmelser for området. Eiendommen er regulert til: ☐ boligformål ☐ næringsformål ☐ LNF ☐ annet: _____	Ev. kommentarer:
Utsnitt av kommunens arealdelplan med bestemmelser	
Kopi av grunnkart/situasjonskart	
Kopi av målebrev/matrikkelbrev	
Utskrift av eiendomsopplysninger/matrikkelinformasjon	
Kopi av alle godkjente vedtak/rammetillatelser/igangsettingstillatelser	
Kopi av godkjente bygningstegninger	
Kopi av ☐ ferdigattest ☐ midlertidig brukstillatelse	
Dersom ikke midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest, er bygningen lovlig oppført? Ja ☐ Nei ☐	
Kopi av ev. ulovlighetsoppfølginger	
Kommunale avgifter pr. år _____ kr.	
Ev. restanser kommunale avgifter _____ kr.	

Vei: Offentlig / privat? _____
Vann: Offentlig / privat? _____ Godkjent ☐ Ikke godkjent ☐
Avløp: Offentlig / privat? _____ Godkjent ☐ Ikke godkjent ☐

Foreligger det forslag til planer eller endringer som berører eiendommen? Ja ☐ Nei ☐
Hvis ja, i tilfelle hvilke:

Er det spesielle forhold knyttet til eiendommen, naboeiendommer eller nærområdet?
(eks. nabovarsel, pålegg vedr. vann/avløp/pipe, ulovlighetsoppfølging etc.)

Vi håper på snarlig svar, gjerne til e-post: randi.bjorge.aalberg@em1mn.no.

Med vennlig hilsen

EiendomsMegler 1

Sted/dato : _____

Signatur : _____

Randi Bjørge Aalberg

Randi Bjørge Aalberg
Saksbehandler
Dir. telefon: 95 81 28 88

Tlf. (direkte) : _____

E-post: _____

EiendomsMegler1 Midt-Norge AS

Adresse: Strandvegen 25, Postboks 2503, 7729 STEINKJER. Telefon 74 16 00 00 - Telefaks 74 16 00 01
E-mail: steinkjer@em1mn.no Internett: www.eiendomsmegler1.no Foretaksnr.: 936 159 419 mva