

ØSEN KOMMUNE
Rådhusveien 13

7740 STEINSDALEN
Norge

2017/445



Deres ref.:

Vår ref. 13414467

Dato:

Sak/dok.: 18/42452-1

22.08.2018

Ark.: 346

Dokumentet har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 38 bnr. 38 i knr. 5020 Osen kommune

Vi har vurdert melding til tinglysing dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse det.

Hva må til for at dokumentet kan tinglyses?

Matrikkelenheten som skal utgå må være heftelsesfri. Originale pantedokumenter må sendes inn med begjæring om sletting eller pantefrafall. For andre heftelser må begjæring om sletting/frafall framsettes av rettighetshaver på løs erklæring.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentet inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 30 24.

Med vennlig hilsen

Unni Skøien
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.