Osen kommune
Sentraladministrasjonen

Jørn Nordmeland

Steinsdalsveien 219
7740 Steinsdalen

MELDING OM VEDTAK

Deres ref:	Vår ref:	Saksbeh:	Arkivkode:	Dato:
	2007/1654-48	Roar Leirset		01.11.2018

Fradeling av nausttomt ved Forøyvalen - Osen kommune

Ovennevnte sak har vært oppe til behandling i Hovedutvalget for utvikling og miljø den 31.10.2018, PS 41/18, og følgende vedtak ble fattet:

Osen kommune med hjemmel i pbl. § 20-1 jf. § 26-1 tillatelse til deling av gnr. 20/8. Det tillates fradelt en tidligere kartfestet parsell på ca. 286 m ² som skal benyttes som nausttomt.

Vilkår

- **Det skal søkes særskilt om byggetillatelse for naust og eventuelt grunnarbeid på tomta**
- **Flomfare skal avklares før det gis byggetillatelse**
- **Naustet skal plasseres på sikker byggegrunn slik at det ikke oppstår skade ved erosjon.**

Begrunnelse

Tiltaket er i tråd med kommuneplanens arealdisponering. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningslovens §28.2.

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningslovens §§ 29-32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Britta Hopen
Sekretær

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
Roar Leirset