

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden:

Formålet:

Osen kommune søker om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, LNFR område samt pbl. § 1-8, *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag* for utvidelse av eksisterende naustområde som har gnr. 20/204 ved Ørin. Omsøkte område ligger på gnr. 20/felles.

Plassering:

Arealet ligger mellom eksisterende naustområde og veg / snuplass sør for Osen camping. Arealet ønskes tatt i bruk som naustområde da eksisterende areal pr. i dag er for smalt til å plassere naust på. Arealet som ønskes utvidet har en lengde på ca. 67 x 3 m, dvs. ca. 200 m².

Begrunnelse for søknaden:

Fordeler:

Arealet er kun en smal stripe mellom eksisterende naustområde og veg/snuplass som ikke kan nyttes i jordbrukssammenheng.

Alternativt kan området nyttes til snuplass / parkering, men det vil ha større betydning som naustområde, som også er en form for rekreasjon / friluftsliv.

Ut fra overnevnte kan en ikke se at omsøkte utvidelse av eksisterende naustområde vil ha annet enn en positiv innvirkning for den allmenne ferdsel i område, da en naustrekke ofte bringe med seg litt fritidsaktiviteter ut over inn- og utsetting av båter og utstyr.

Ulemper:

En liten del av det vestligste område er definert som hensyn friluftsliv. Omsøkte areal berører kun noen få kvm og vil ha liten innvirkning på friluftslivet i området.