



Osen kommune
Rådhusveien 13
7740 STEINSDALEN

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - fradeling av en ubebygd parsell fra eiendommen Seter - Osen 1/1

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.
Det foreligger følgende merknader fra fagavdelingene:

Landbruk

Ingen merknad.

Klima og miljø

Det følger ikke med tegninger til søknaden. Det opplyses i oversendelsesbrevet at det er en fradeling som er i tråd med arealformålet som er fritidsbebyggelse. Videre står det i oversendelsesbrevet at tomten skal benyttes til småbåt-/turistanlegg. Dette formålet er ikke i tråd med fritidsbebyggelse. Det fulgte ikke med tegninger av noen konkrete tiltak på tomten. Vi tolker det dithen at det kun er en fradeling av tomt til uendret bruk som oversendes. Vi gjør oppmerksom på at evt. bygninger som skal oppføres senere må omsøkes etter pbl. § 1-8 evt. også pbl. § 19-2 hvis de ikke er i tråd med formålet i planen.

Samfunnssikkerhet

Ingen merknad.

Reindrift

Ingen merknad.

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.



Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Anne Sundet Tangen (e.f.)
seksjonsleder
Klima- og miljøavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Thomas Aarskog – 74 16 80 75

Landbruk: Vegard Wist – 74 16 80 81

Samfunnssikkerhet: Ingrid Wedø – 74 16 81 76

Reindrift: Risten-Marja Inga – 74 13 80 53

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER