

Fra: Karl Kristian Møller-Storvoll (kakrst@ous-hf.no)

Sendt: 27.05.2019 14:02:59

Til: Postmottak Osen kommune

Kopi:

Emne: VS: Spørsmål vedrørende grunneiendom 5020-27/27/0 Steinsdalen

Vedlegg: Areal kiosk.pdf

Hei

Den 5.4.2019 sendte jeg en forespørsel på e-post til dere (Se-e-post datert 5 april).

Jeg bare lurer på om dere har rukket å se på saken? Eventuelt hvor lang behandlingstid jeg må påberegne?

På forhånd takk.

Mvh Karl Kristian Møller-Storvoll

Ikke sensitiv

Fra: Karl Kristian Storvoll

Sendt: 5. april 2019 10:23

Til: 'postmottak@osen.kommune.no'

Kopi: 'trondstorvoll@hotmail.com'; Karl Kristian Storvoll; 'Storvoll, Elisabet'; Inger Lise Storvoll

Emne: Spørsmål vedrørende grunneiendom 5020-27/27/0 Steinsdalen

Hei

Mitt navn er Karl Kristian Møller-Storvoll. Jeg er sønn av Kolbein Storvoll som er eier av grunneiendom 5020-27/27/0 i Steinsdalen.

På grunn av helsetilstand til min far, har jeg sagt til mine foreldre at jeg kan være behjelpelig ved eventuelt salg av deler av eiendommen til Tore Stein og hans sønn Stig Joar Stein. Dette i forbindelse med at selskapet SteinMaskin AS ønsker å drive næring på ervervet tomt.

I forbindelse med dette salget er det flere saker jeg trenger hjelp til/avklaring på. Derfor spør jeg Osen Kommune om hjelp.

Slik jeg har forstått det har Tore vært i kontakt med Ronald Bratberg.

- Tore trengte en salgssum på et eventuelt kjøpe. Jeg har ikke oversikt over hvilke priser det er aktuelt å sette på eiendommen, samt skille på pris mellom dyrket mark og utmark.
- I kjøpet ønsker jeg at det skal være beskrevet ønsker fra Trond Storvoll angående adkomst til dyrket mark han disponerer. Kan dette noteres i kjøpet, eller trenger vi da en salgskontrakt? Familien ønsker også skrive en kommentar angående beplantning av grøftkant i retning husene på min fars eiendom. Eiendommen er i utgangspunktet langt tilbake i tid skilt ut fra eiendommen til Trond Storvoll, for oss er det av den grunn viktig at Trond får sine ønsker oppfylt.
- I påvente av salg ønsker Tore å leie eiendommen. Her er det også spørsmål om å avtale en leiepris i påvente av salg. Har dere noe formening om hva det er naturlig å sette som pris?

Jeg har også spørsmål ut over salg av deler av eiendommen. I fremtiden har vi (barna) ønske om å ta over eiendommen og disponere den som fritidseiendom. Dette er noe våre foreldre ønsker. Har dere oversikt over muligheten for dette? Er dette en søknadsprosess via kommunen?

I den forbindelse vil det være naturlig for oss å snakke med Trond Storvoll om han ønsker å overta resterende dyrket mark som tilhører grunneiendommen.

Siste spørsmål er at familien ønsker å undersøke muligheten til hjelp til å male hus og driftsbygning på eiendommen nå til sommeren. Jeg fikk tips fra Trond om at kommunen kunne vært behjelpelig med dette

gjennom sommerarbeid for ungdom. Har dere oversikt om ca. pris?

På forhånd takk.

Med vennlig hilsen
Karl Kristian Møller-Storvoll

Tlf: 99629564
ikke sensitiv