

NOTAT

OPPDRAAG	Sørmarkfjellet Vindkraftverk	DOKUMENTKODE	10209904-02-LARK-NOT-01
EMNE	Landskapstilpassing Servicebygg	TILGJENGELIGHET	Åpen
OPPDRAAGSGIVER	Trønder Energi	OPPDRAAGSLEDER	Lars Erik Ystad
KONTAKTPERSON	Bernt Rune Richardsen	SAKSBEHANDLER	Hilde Bruheim Johnsborg
KOPI		ANSVARLIG ENHET	Multiconsult ASA

SAMMENDRAG

Notatet gjør rede for de betraktninger som er gjort med hensyn til plassering og utforming av Servicebygg tomt for Sørmarkfjellet vindkraftverk. Som utgangspunkt er lokaliseringa gitt i MTA og bygningsmassen er som vist i tegninger fra Sweco fra februar i år.

Ut fra landskapsmessige forutsetninger er det er søkt finne et egna område for plassering av tomt og bygg, for at inngrep og visuelt omfang skal holdes nede, samtidig som planen skal være fornuftig i forhold til gjennomføring.

Området er ikke befart av landskapsarkitekt og vurderingene er basert på tilgjengelig informasjon i kart, foto og Norge i 3D.

	24.05.2019	Plassering og utforming av servicetomt med bygg	HBJ		
REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV

1 Landskapstilpasning ved servicebygg

1.1 Lokalisering og landskapsbilde

Servicebyggtomta er lokalisert til Hestdalen, et mindre dalføre på vestsida av Jøssundfjorden.



Figur 1 Lokasjon for servicebygg tomt er markert med rød sirkel. Tomten ligger i en svakt hellende dalgang der terrenget bikker kraftigere nedover øst for lokasjonen, noe som bidrar til svært begrenset eksponering.



Figur 2 viser at området er plassert tett på eksisterende infrastruktur, mellom kraftledning og veganlegg og beliggende i en innersving i forhold til nytt veganlegg, noe som gir en god samling av inngrepene. Orthofotoet viser at området er skogkledd som igjen vil redusere eksponering ytterligere.

1.2 Plassering og utforming

1.2.1 Tomt

Det er søkt å finne et område der en større flate kunne opparbeides med begrensa behov for fylling og skjæring. Tomta er plassert tett på eksisterende og fremtidig infrastruktur for god samling av inngrepene. Området har god avgrensing av bratte åssider i sideretning mens skogen i tilliggende områder vil begrense eksponering av tomt og bygg i lengderetning. Tomta har et rikt løsmasselag på 4-5 m. Skjæringene vil derfor bli slake og på sikt revegetert.



Figur 3 Viser påbegynt grunnarbeid ved servicetomta som har avdekket større mengder løsmasse med blant annet leire. For stabil grunn under bygget er det derfor behov for masseutskifting og bygget er lagt noe frem på tomten for å gi rom for dette med begrenset inngrep.

1.2.2 Bygningsmasse

Det er ønskelig å dempe den visuelle virkningen av bygningsmassen ved å forankre denne mot terrenget. Bygget er derfor gitt samme retning som de overordna strukturene i landskapsbildet, som vil danne bakvegg i forhold til bygget.

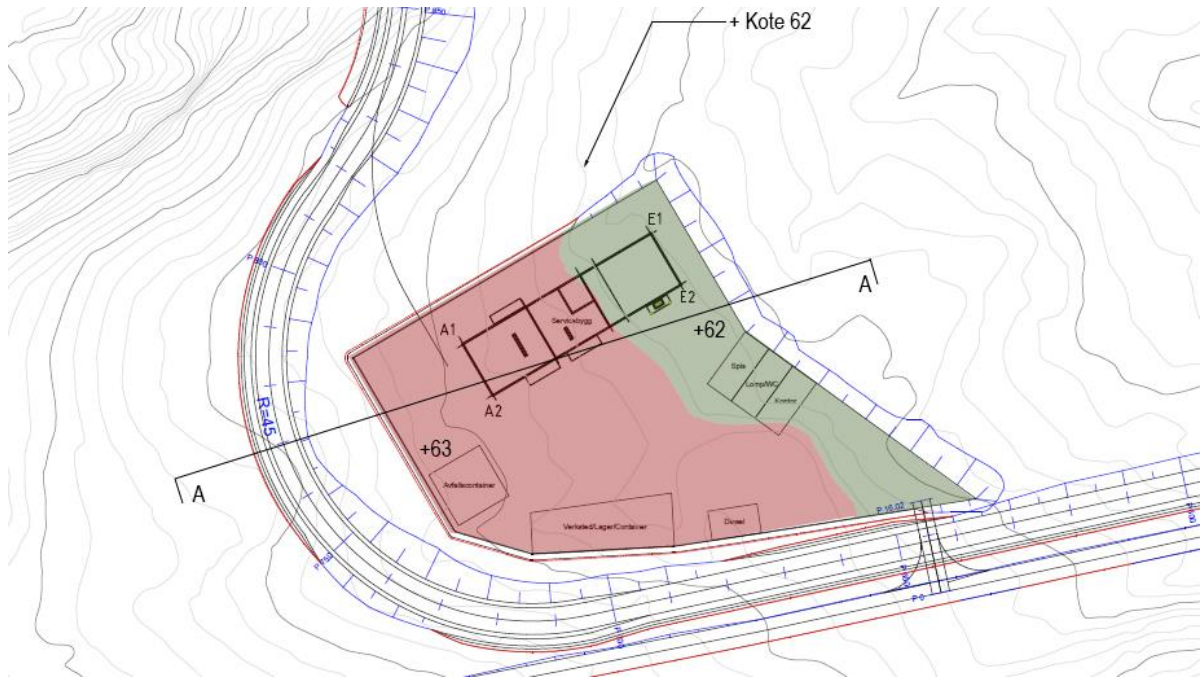
Landskapstilpasning ved servicebygg



Bilde 1 viser bilde tatt fra sør. Servicebygget vil ligge noe mot venstre i bildet, der kollen i bakkant vil danne en bakvegg som demper den visuelle virkningen av bygget i landskapsrommet.



Figur 4 Illustrasjonen, sett inn fra øst viser tomte med bygget som har fått retning med de overordna terrengformene som danner en bakvegg i forhold til bygget.



Figur 5 Viser plan over servicebyggtomta med snittlinje inntegnet, der rødt viser at tomta i hovedsak er skjært ned i terrenget, mens grønt viser at det ligger en mindre fylling på østsiden.

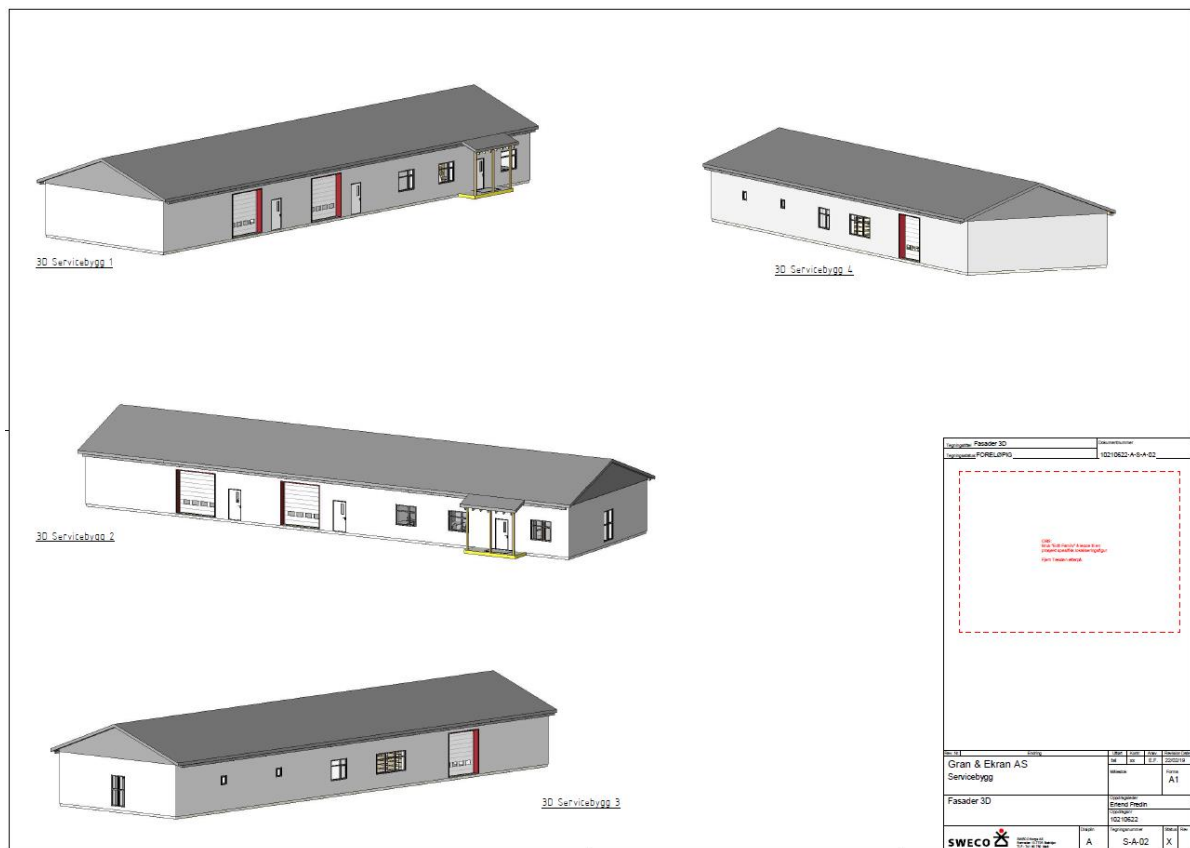


Figur 6 Snitt A-A viser at tomten fremstår som noe senket i terrenget, noe som er med på å dempe den visuelle virkningen av bygget. Skråningen mot vest (til venstre i illustrasjonen) er lagt ned og vil på sikt bli vegetert.

Landskapstilpasning ved servicebygg

1.2.3 Fasadetegninger

Bygget utføres med ytterside yttervegg som frilagt singel og med gavler kledd med plater fra elementene og opp - type : Cembrit construction (Frontex)



Figur 7 viser fasadetegninger for Servicebygg datert 22.02.2019.



Figur 8 viser bilde fra Servicebygg på Hamnefjellet vindkraftverk, der bygg er ferdig oppført med fasader tilsvarende det man planlegger for Sørmarksfjellet.