



Osen kommune
Rådhusveien 13
7740 STEINSDALEN

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - utvidelse av næringsareal - Osen 27/27 - 27/49

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse. Det foreligger følgende merknader fra fagavdelingene:

Landbruk

Det søkes om en midlertidig utvidelse av næringsareal.

Den største ulempen med tiltaket er at det medfører omdisponering av 1,3 dekar fulldyrka jord, noe som er uheldig med tanke på jordvernet. På den andre siden er tiltaket midlertidig og samfunnsnyttig, da arealet skal brukes til brakkerigg ifbm. arbeid i tilknytning til den nye vindmølleparken på Sørmarksfjellet. Vi kan ikke se noen omtale av hvor langvarig omdisponering det er snakk om.

En annen ulempe med tiltaket er at det deler opp et sammenhengende jordstykke i to mindre deler. Det fører til driftsmessige ulemper for driveren av jorda. Kommunen har imidlertid vurdert de agronomiske konsekvensene av dette, og mener det er akseptabelt pga. enkel adkomst til begge jordstykker.

På bakgrunn av det ovennevnte vil vi gi kommunen et faglig råd om å sette et tydelig vilkår, om tilbakeføring av arealet etter endt arbeid, i et eventuelt positivt vedtak. Dessuten at det settes en tidsfrist for når det skal gjennomføres. Utover dette har vi ingen merknad.

Klima og miljø

Ingen merknader.

Samfunnssikkerhet

Ingen merknad.



Reindrift

Ingen merknad

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.

Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Harald Høydal (e.f.)
seksjonsleder
Klima- og miljøavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Thomas Aarskog – 74 16 80 75

Landbruk: Vegard Wist – 74 16 80 81

Samfunnssikkerhet: Knut Bakstad – 74 16 83 37

Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56

Kopi til:
Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER