

Osen kommune

Vår ref.
53190262

NAMSOS,
10.07.2019

Eiendom: Fokkstien 6, gnr. 14, bnr. 145, fnr. 4 i Osen kommune
Hjemmelsinnehaver: Profilteknikk AS, org.nr. 984617232

Vi viser til salg av ovennevnte eiendom, og iht. Lov om eiendomsmegling av 29.juni 2007 nr. 73, § 6-7 annet ledd, er vi pålagt å gi kjøper opplysninger om "forholdet til endelige offentlige planer". På bakgrunn av ovennevnte, ber vi om å få tilsendt:

Kopi av reguleringsplan med tilhørende bestemmelser for området	Vedlagt
Innsendte reguleringsplaner	—
Kommunedelplan	Vedlagt
Eiendomskart	Vedlagt
Kopi av grunnkart	Vedlagt
Kopi av målebrevskart	Vedlagt
Utskrift av gab. registeret	Vedlagt
Kopi av godkjente plantegninger	Vedlagt
Midlertidig brustillatelse/ferdigattest	Vedlagt
Ledningskart	—
Byggemeldinger	—
Kommunale avgifter pr. år	kr 8 676,-
Legalpant og andre økonomiske forhold	Ingen restanser
Skattetaksten for eiendommen <i>eiendomsskatt</i>	kr 2 861 000,- / 5722,-

Dersom vi ikke har angitt eiendommens gnr./bnr., ber vi Dem påføre dette:

Foreligger det forslag til planer eller endringer som berører eiendommen, i tilfelle hvilke:

Nei

Er det spesielle forhold knyttet til tomten, naboeiendommen eller nærområdet?

Nei

Nærværende brev bes returnert til vårt kontor så snart som mulig med Deres påskrift, sammen med etterspurte dokumenter.

Med vennlig hilsen

EiendomsMegler 1 Midt-Norge AS

Hanne Lysberg

Fagansvarlig / Eiendomsmegler MNEF

telefon: +47 95 05 23 90

e-post: Hanne.Lysberg@em1.no

Sted/dato : Osen

Signatur : Ronald Bratberg

Tlf. (direkte) : 909 35 087

E-post : ronald.bratberg@osen.kommune.no