

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5020 - OSEN
Gårdsnummer: 12
Bruksnummer: 14

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.08.2019 kl. 12:12
Produsert av: Tormod Vik Brede - 5020 Osen
Attestert av: Osen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SOLBAKKEN
Etableringsdato: 16.05.1961
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 12 / 14	1 763,9	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		160649	ENGAN ODD BJØRNAR		VINGSANDVEIEN 406 7740 STEINSDALEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Sammenslåing		Tinglyst	23.07.2019	23.07.2019	23.07.2019	bredtorm
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	5020 - 12/110	-615,6	
			Mottaker	5020 - 12/14	615,5	
Oppmålingsforretning		Tinglyst	13.07.2019	14.06.2019	18.06.2019	1633dac
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	5020 - 12/88	-615,5	
			Mottaker	5020 - 12/110	615,6	
Oppmålingsforretning				13.06.2018	14.06.2018	1632sok
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_2
			Omnummerert til:	5020 - 12/14		
			Omnummerert fra:	1633 - 12/14		

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Skylddeling			16.05.1961			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 12/2	0	
			Mottaker	1633 - 12/14	0	

Skylddeling			16.05.1961			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 12/1	0	
			Mottaker	1633 - 12/14	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Vingsandveien	1108	406	Grunnkrets: 0109 BJØRSVIK Valgkrets: 2 STRAND Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 183 718 843	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	12/14

Bygningsnr: 183 718 851

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1

Bruksareal bolig: 174 Ant. etasjer: 2

BRA annet: 0 Vannforsyning:

Bruksareal totalt: 174 Avløp:

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

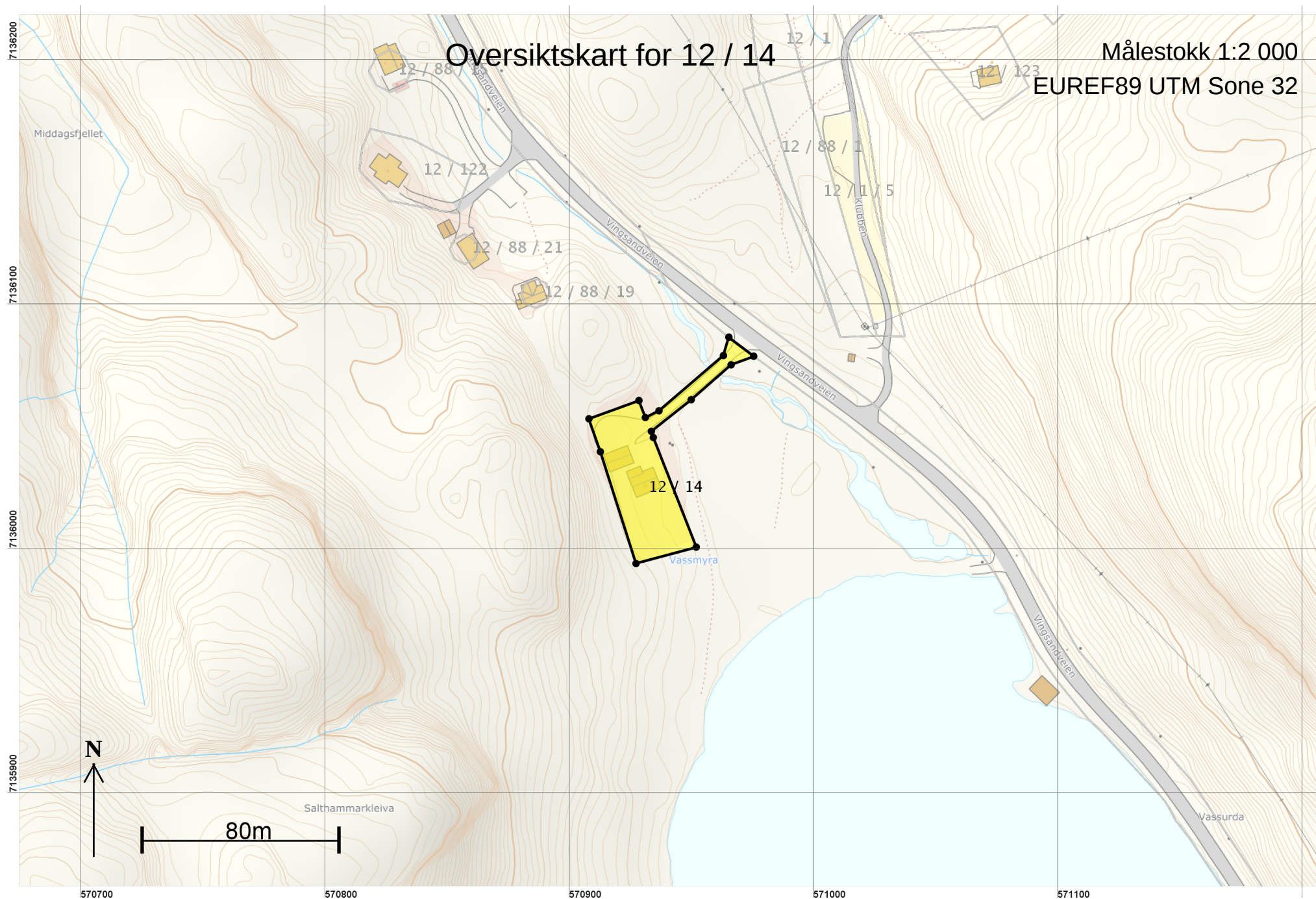
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	92.0	0.0	92.0
U01	0	82.0	0.0	82.0

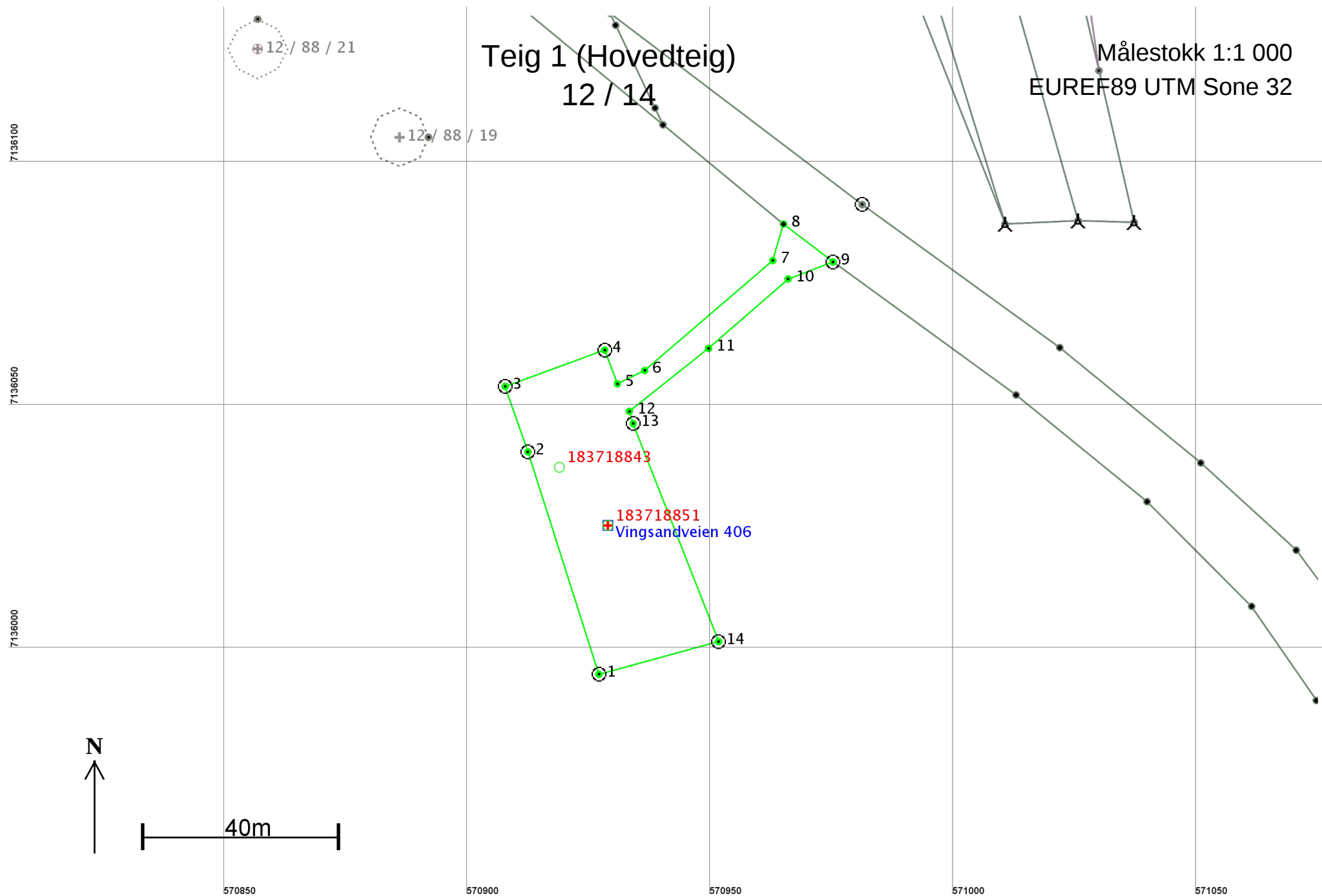
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1108 Vingsandveien 406	H0101	Bolig	0	0		0	0	12/14



Teig 1 (Hovedteig) 12 / 14

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 763,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7136026

Øst: 570929

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7135995,40	570927,17	Jordfast stein 48,01	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7136041,14	570912,58	Jord 14,26	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7136054,60	570907,89	Jord 21,78	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7136062,09	570928,35	Fjell 7,43	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7136055,14	570930,98	Ikke spesifisert 6,21	Vegkant Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7136057,87	570936,56	Ikke spesifisert 34,74	Vegkant Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7136080,48	570962,93	Ikke spesifisert 7,82	Vegkant Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7136087,99	570965,13	Ikke spesifisert 12,81	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7136080,20	570975,30	Jord 9,87	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	7136076,70	570966,07	Ikke spesifisert 21,71	Vegkant Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	7136062,42	570949,72	Ikke spesifisert 20,81	Vegkant Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	7136049,47	570933,43	Ikke spesifisert 2,63	Vegkant Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
13	7136046,96	570934,22	Jordfast stein 48,16	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	7136002,12	570951,79	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			25,52	Ikke hjelpelinje			