



Osen kommune
Utvikling og Miljø

Ove Ragnar Buhaug
Molthaugveien 7

7748 Sætervik

Deres ref.

Vår ref.

4149/2019/5020/1/9/4TBR

Dato

26.09.2019

OVERSENDING AV RIKTIG MATRIKKELBREV

Førrige brev som ble sendt hadde feil brev vedlagt og feil gårdsnummer i oversendingsbrevet. Det var en feil fra min side. Her er matrikkelbrevet for 1/118, som inneholder all relevant informasjon om den nye eiendommen.

Det er dermed klart for å skrive skjøte og få dette tinglyst, slik at hjemmelen til eiendommen blir overført til kjøper. Dette må dere selv ordne. Hjelp til utfylling av skjøte kan man få på <https://www.kartverket.no/eiendom/tinglyse-eierskifte/skjote/> eller kundesenteret til tinglysingen, tlf. 32 11 80 00.

Ved tinglysingen hos kartverket er det etterskuddsbetaling. Kartverket vil fastsette gebyr og avgifter, og sende faktura til den som har begjært tinglysing. Gebyr for tinglysing er p.t. kr. 525,-. Samtidig må det innbetales dokumentavgift på 2,5 % av verdien på eiendommen, minimum kr. 250,-.

Føring i matrikkelen er et enkeltvedtak og kan påklages, jfr. forvaltningslovens § 28. Klagefristen er 3 uker etter mottak av dette brev, jfr. forvaltningsloven § 29 og matrikkelforskriften § 21 - *Klagefristen løper fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føringen i matrikkelen.*

Klagen sendes Osen kommune, Rådhusveien 13, 7740 Steinsdalen.

Ønskes flere opplysninger ang. klage, kan henvendelse rettes til undertegnede.

Med hilsen

Tormod Vik Brede
Saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg

1 Matrikkelbrev for 1/118

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen

Telefon

72 57 82 00

E-post

postmottak@osen.kommune.no

Besøksadresse

Kommunehuset

Org.nr.

944 350 675