

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5020 - OSEN
Gårdsnummer: 1
Bruksnummer: 33

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.10.2019 kl. 08:56
Produsert av: Tormod Vik Brede - 5020 Osen
Attestert av: Osen kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: HELSETUN
Etableringsdato: 10.05.1968
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 1 / 33	963,7	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		221072	VALEN JOSTEIN		UGLEVEGEN 5 7509 STJØRDAL	1 / 2
Hjemmelshaver		190970	VALEN TORIL SÆTER		UGLEVEGEN 5 7509 STJØRDAL	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning				10.10.2019	16.10.2019	bredtorm
Oppmålingsforretning				10.10.2019	16.10.2019	bredtorm
Oppmålingsforretning				16.07.2019	17.07.2019	bredtorm
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_3
				Omnummerert til:	5020 - 1/33	
				Omnummerert fra:	1633 - 1/33	
Skylddeling				10.05.1968		
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1633 - 1/13	0
				Mottaker	1633 - 1/33	0

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/9	0	
			Mottaker	1633 - 1/33	0	
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/8	0	
			Mottaker	1633 - 1/33	0	
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/7	0	
			Mottaker	1633 - 1/33	0	
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/6	0	
			Mottaker	1633 - 1/33	0	
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/5	0	
			Mottaker	1633 - 1/33	0	
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/4	0	
			Mottaker	1633 - 1/33	0	
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/2	0	
			Mottaker	1633 - 1/33	0	
Skylddeling			10.05.1968			
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1633 - 1/1	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Ishusveien	1052	5	Grunnkrets: 0108 SÆTER Valgkrets: 1 SETER Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7748 SETER Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 183 719 971	Bebygd areal: 0	Ant. boliger: 1	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig: 89	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruksareal totalt: 89	Avløp: Privat kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

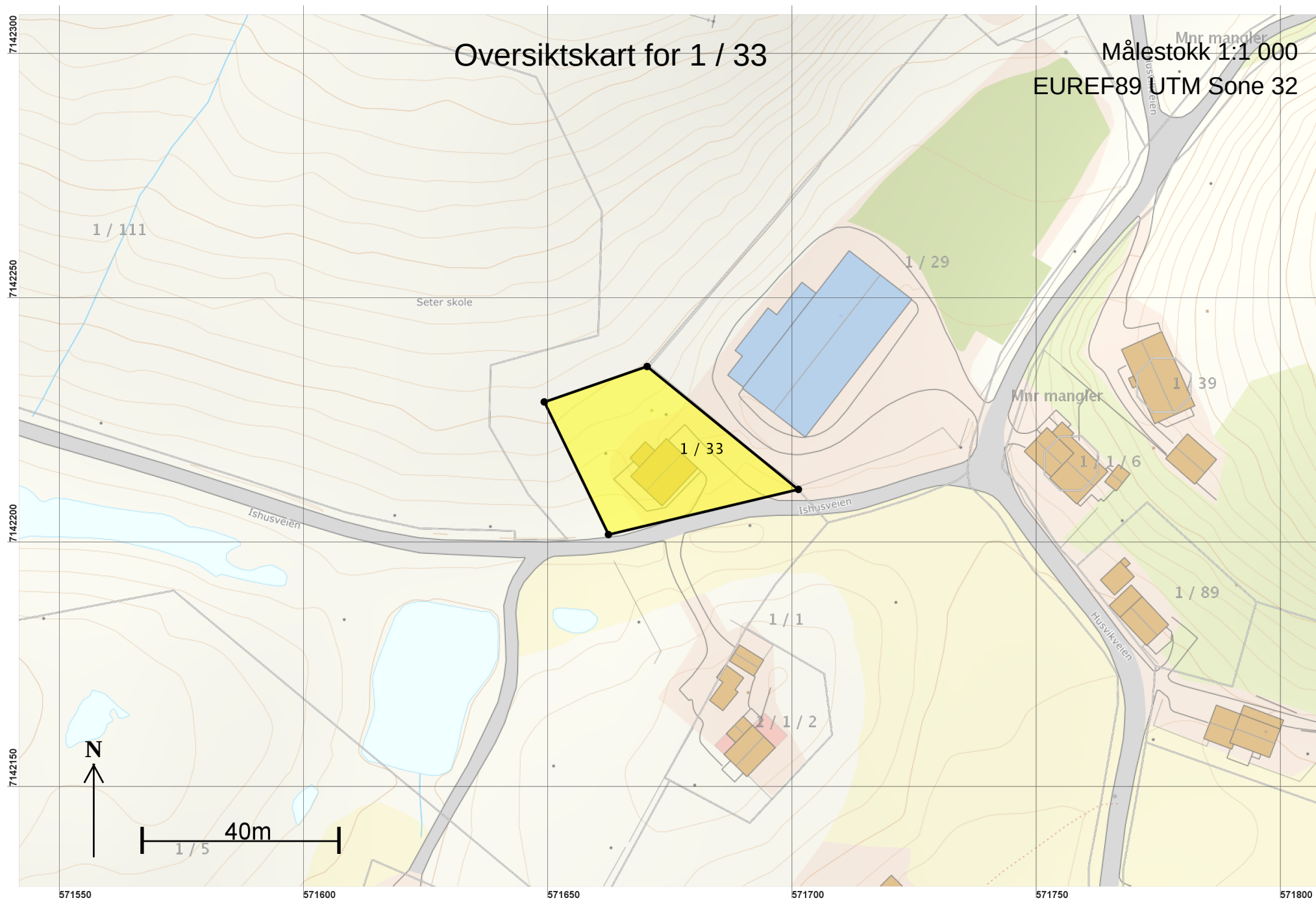
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	89.0	0.0	89.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1052 Ishusveien 5	H0101	Bolig	0	0	Kjøkken	0	0	1/33

Kontaktpersoner

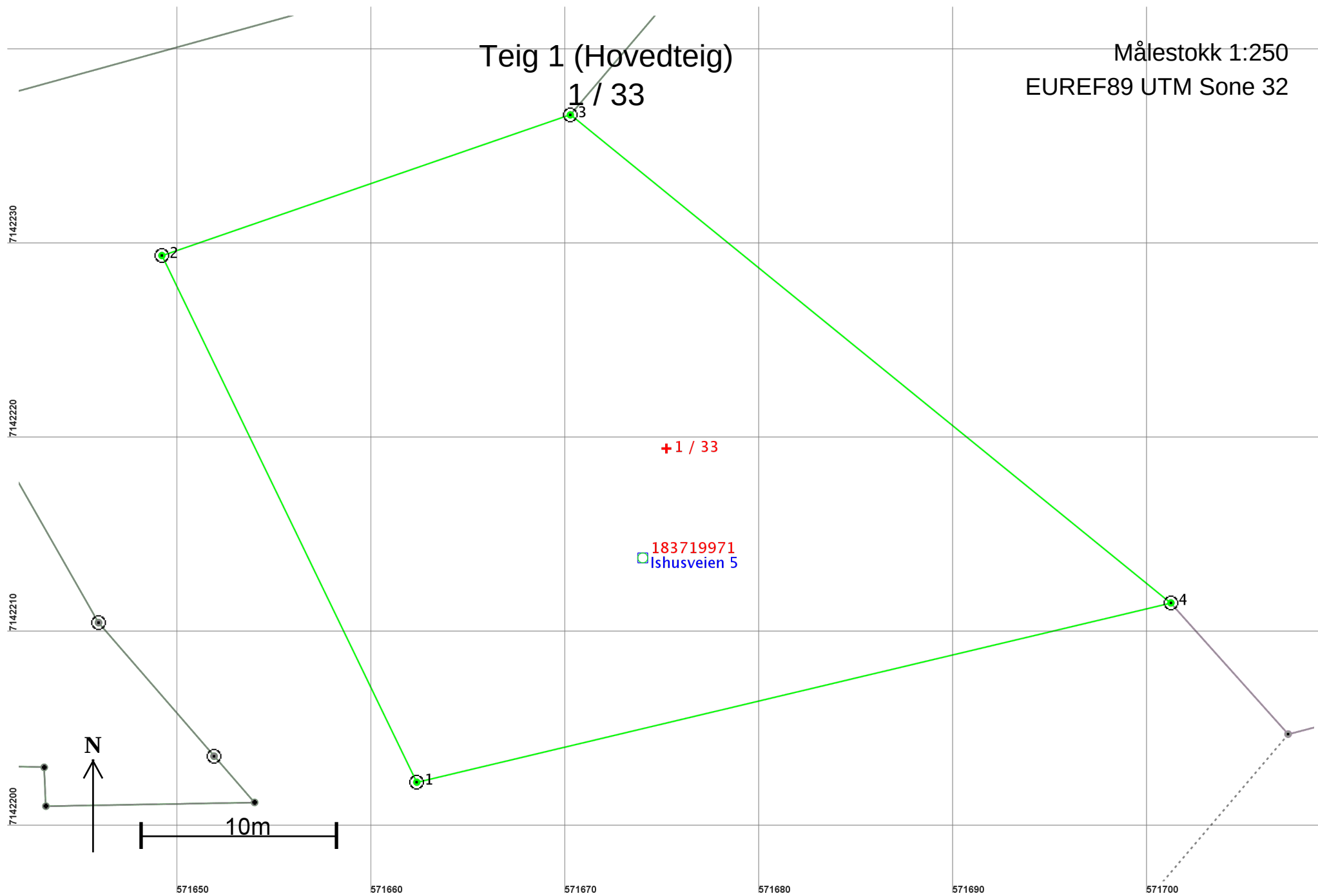
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Nils Thorsen		7748 SETER



Teig 1 (Hovedteig)

1 / 33

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 963,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7142220

Øst: 571675

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7142202,45	571662,35	Jord 30,13	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7142229,57	571649,22	Fjell 22,25	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7142236,81	571670,26	Fjell 39,86	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7142211,68	571701,21	Fjell 39,93	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	