

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller
fremtidige arbeidsplasser slik at det må
innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet?

☐ Ja☒ Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis.
Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	14	247			BYGG G.		OSEN
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Sandviksberget				7740	STEINSDALEN	

Beskrivelse av endring(er) av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk)
Endring iform av at det har kommet til løfteplattform for enklere tilgang til 2.etg for personer med funksjonsnedsettelse. Se vedlagt tegninger.

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175	A	–	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)	B	–	☐
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	–	☐
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	☐
Tegninger	E	–	☐
Redegjørelser/kart	F	–	☐
Erklæring om ansvarsrett	G	–	☐
Gjennomføringsplan	G	–	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	☐
Uttalelser fra annen offentlig myndighet	I	–	☐
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-4)		
Foretak JONARK AS			Navn		
Kontaktperson Anders Feragen	Telefon	Mobiltelefon 91302565	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post af@jonark.no			E-post		
Dato 16.10.2019			Dato		
Underskrift 			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver Anders Feragen			Gjentas med blokkbokstaver Postboks 435 sentrum, 7801 Namsos Tlf. 918 51 788 - 971 73 213 www.jonark.no		

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Osen 14 247 Sandviksberget, 7740 STEINSDALEN

Dato

16.10.2019

Sign. Ansvar søker

[Signature]

JONATHEIM AS

Postboks 435 sentrum, 7801 Namsos
Tlf. 918 51 788 - 971 73 213
www.jonatheim.no

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Arkitektur og byggeteknikk	Arkitektur og konstruksjonsikkerhet	1	992618590 JON A. OLSEN ARKITEKTKONTOR AS		X			
Varme og sanitær	Prosjektering av varme og sanitæranlegg	1	970325697 FRITS RIKARDBSEN		X			
Løfteplattform	Prosjektering av løfteplattform ut/sjakt	1	978681239 TKS HEIS AS		X			

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Grunnarbeid	Grunn/terreng vann og avløp	2	966234725 ROAN MASKIN AS				X	

Gjennomføringsplan



Mur og betong	Betongarbeid.	1	912716317 BRØDRENE AUSTAD AS	X
Montering av stålkonstruksjoner	Montering av stål	1	975907244 Steinkjer Mekaniske as	X
Tømmerarbeid og montering av trekonstruksjoner	Bygningsmessige arbeider	1	935540704 SPAR-BYGG AS	X
Rørlegger	Installering av varme og sanitær	1	970325697 FRITS RIKARDBSEN	X
Taktekking	Isolering og tekking av flate tak	2	NORGESTAK TRØNDELAGE AS	X
Løfteinnretninger	Installasjon av løfteinnretninger	1	978681239 TKS HEIS AS	X

Kontroll

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest
Uavhengig kontroll	Våtrom og lufttetthet av boliger	1	991596933 BYGGKONTROLLEN AS				X

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G-	Side 1 av
-------------------	-------------------	--------------

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) §23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

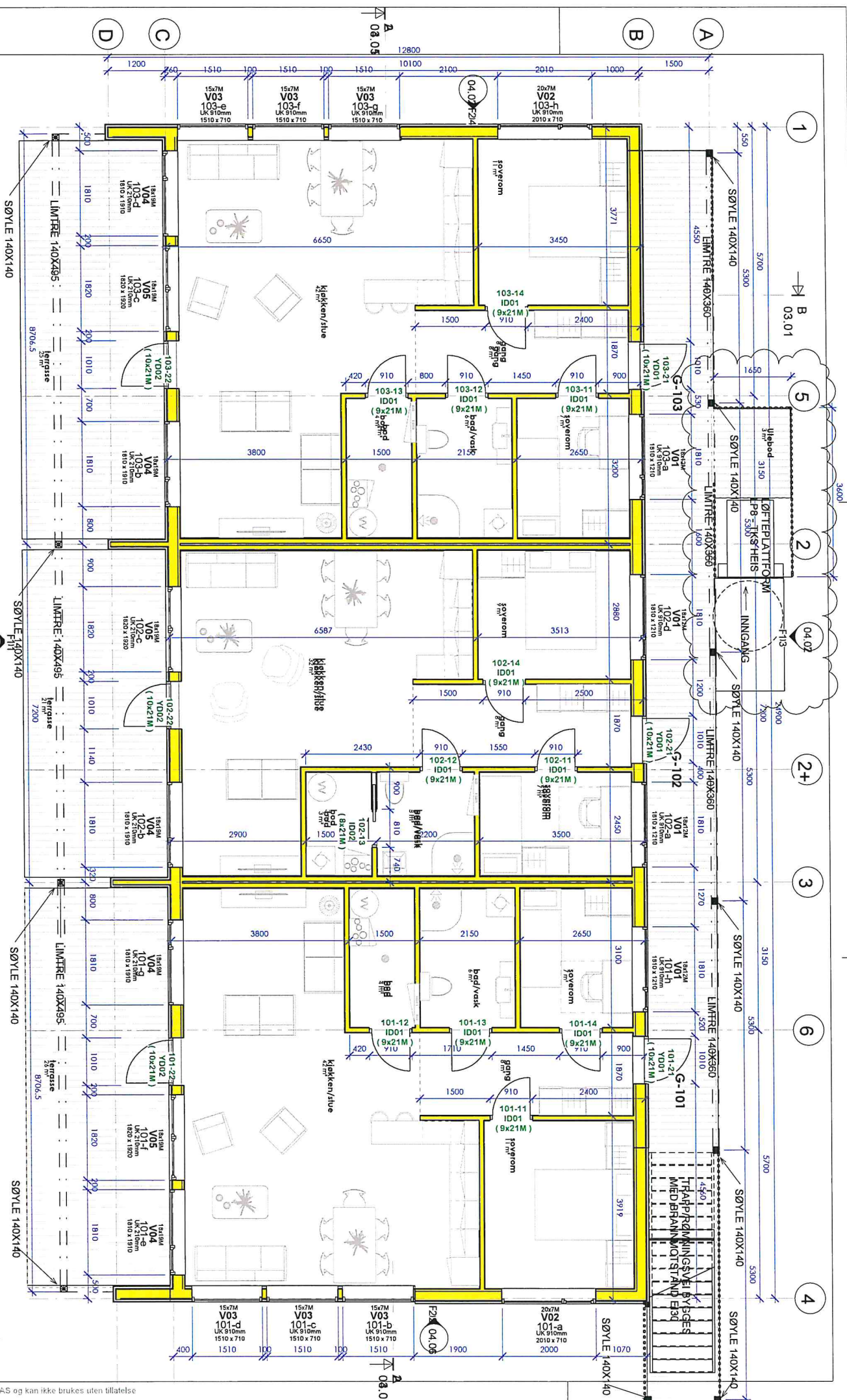
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	14	247					Osen
	Adresse Fiskberga Bygg G				Postnr. 7740	Poststed STEINSDALEN	

Foretak			
Foretak TKS Heis AS			Organisasjonsnr. 978681239
Adresse Torlandsvegen 3		Postnr. 4365	Poststed Nærbø
Kontaktperson Håkon Undheim		Telefon 4000 1059	Mobiltelefon 930 07 281
E-post hakonu@tksheis.no eller haraldu@tksheis.no			
Foreligger sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei			

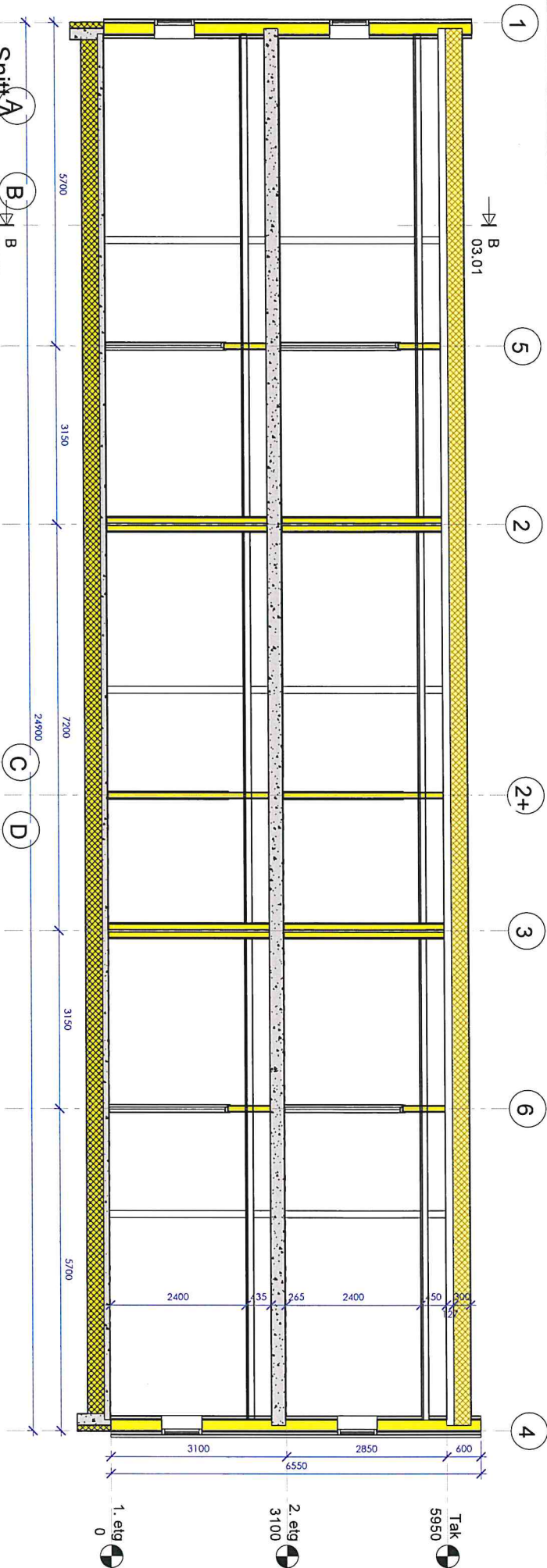
Ansvarsområde							
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet Foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
PRO	Prosjektering av løfteinnretninger	1		X			
UTF	Installasjon av løfteinnretninger	1				X	

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11. ☒ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf SAK10 §12-3 ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret Produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf. SAK10 §12-4 ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet jf. SAK10 §14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 03.10.2019	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver Håkon Undheim  Torlandsvegen 3 4365 NÆRBØ	



BLOKK gSandviksberget Panorama
Plan 1. etasje

JONARK AS		Prosjekt	
12047		Oppdragsgiver:	
2019.02.06		Sparbygg AS	
1.50		Målestokk:	
AW		Tegnet av:	
A2		Kontrollert av:	
3		Rev.:	



Snitt A
1:50

B
03.01

K_A
08.05

C
24900

D

TILBYGG FOR
LØFTEPLATTFORM

LIMTRE 140X225

LIMTRE 140X860

SØYLE 140X140

LIMTRE 115X405

LIMTRE 140X495

SØYLE 140X140

K_A
08.05

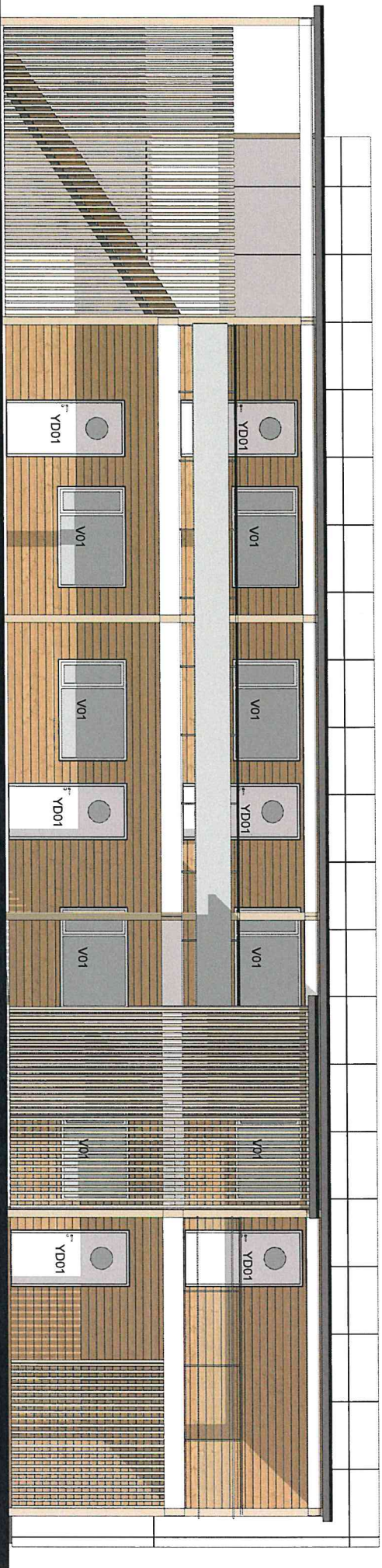
Snitt B
1:50

www.jonark.no

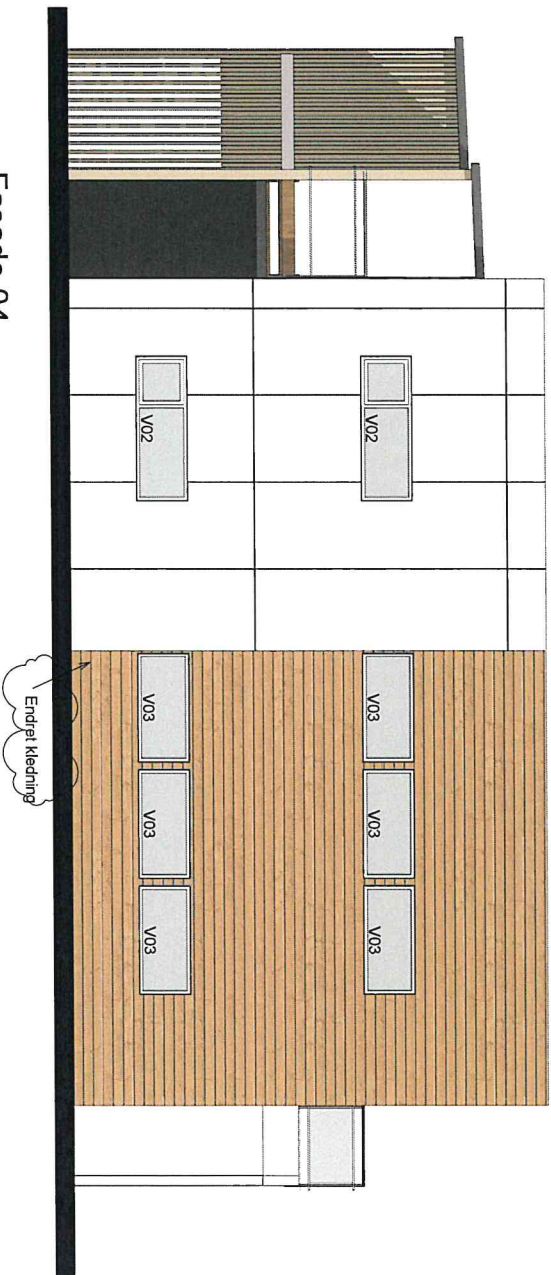
Prosjekt:
12047
Dato:
11/16/12

Prosjekt:
Sandviksberget Panorama
Snitt A og B
Oppdragsgiver:
Sparbygg AS
Prosjektansvarlig:
1.50
Tegnet av:
AW
Kontrollert av:
Checkel A2
Rev. dato:
2019.07.10
Rev. 3

Tegningen tilhører JONARK AS og kan ikke brukes uten tillatelse



Fasade 03
1 : 50



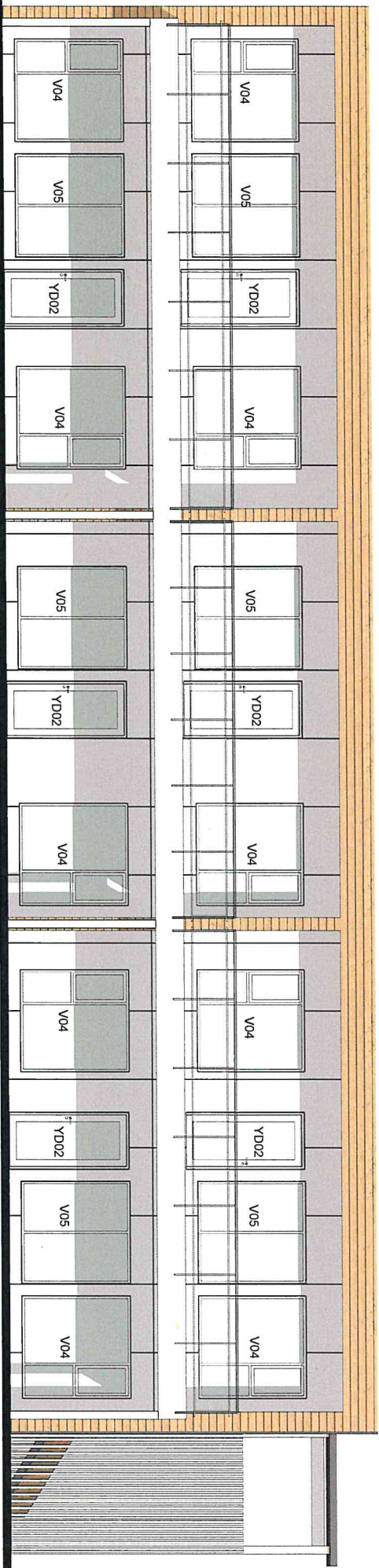
Fasade 04
1 : 50

JONARK AS
Verft
7010 Sandviksberg
TE 41 12 113
www.jonark.no

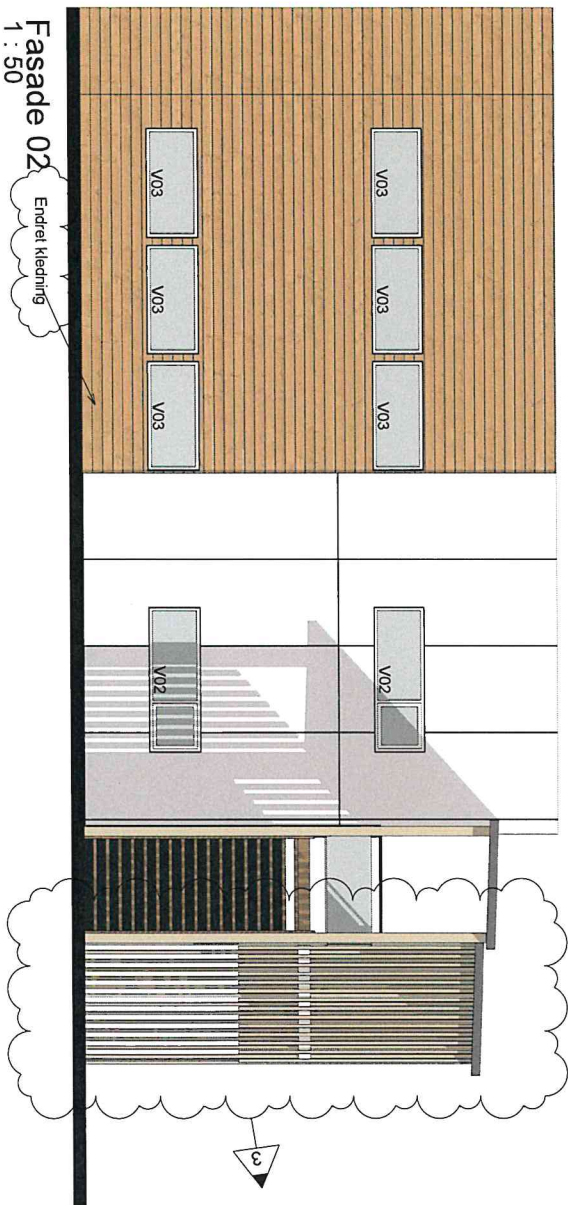
Prosjekt:
12047
Dato:
02/25/19

Prosjekt:
Sandviksberget Panorama
Oppdragsgiver:
Sparbygg AS
Prosjektleder:

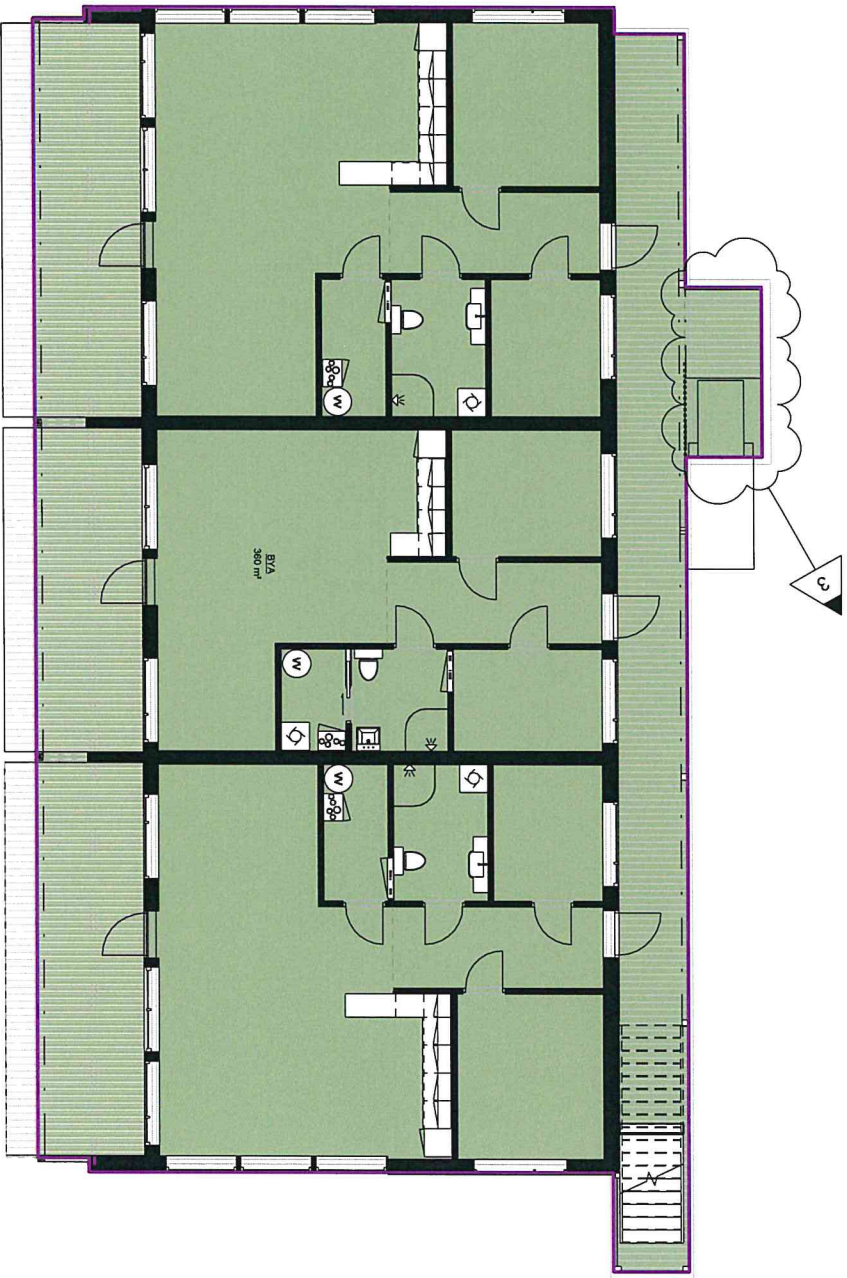
Tegningsnavn:
Fasader
Tegningsnummer:
Gitt og Bruknummer: 04.02
Målestokk:
1 : 50
Tegnet av:
AW
Kontrollert av:
AW
A2
Rev.:
3



Fasade 01
1 : 50



Fasade 02
1 : 50
Endret Kledning



Tegningen illustrerer Jon A. Olsen Arkitektkontor og kan ikke brukes uten tillatelse

3		Istøtting og finte					
Rev.		Revisjonen gjelder		Jno		2019.07.10	
Sparbygg AS		Sandviksberget Panorama		Målestokk		16.10.2019	
BYA		Oppdr. ansv.		1 : 100		Tegnet AF	
		Oppdragsnr.		Kontr.		ES	
		Designer					
		Fag		Tegning nr.		Rev.	
		ARK		04.08		3	

Jon A. Olsen Arkitektkontor AS
 Postboks 405 sentrum, 7801 Namnes
 Tlf 918 51 788 | post@jonak.no