

Fra: Torstein Dahl Johansen (torsdahl@gmail.com)

Sendt: 21.10.2019 23:41:34

Til: Postmottak Osen kommune

Kopi:

Emne: Re: Ang. dispensasjonssøknad

Vedlegg: Situasjonsskart 200919 Vedlegg D1.jpg;Vedlegg B1 Dispensasjonssøknad.docx

Hei igjen

Ang byggesøknad for eiendom gnr/bnr 38/14, Indre Skjervøya 160, 7742 Yttervågen.

Håper med dette byggesøknad kan ansees som fullstendig. Vedlegger dispensasjonssøknad samt ny situasjonsplan. Jeg beklager dårlig kvalitet på situasjonsplan - jeg sleit med å få til den bra - håper den er akseptabel.

Har også litt problemer med å få kart og terreng til å enes. På tomta målte jeg ca 5,5 meter avstand mellom eksisterende bygg og planlagt bygg - nybygg blir da fortsatt liggende innenfor den tomtegrense som er merket med dagens gjerde, og som fortonet seg ganske rettlinjet i forhold til grense mot 38/17. Dette får jeg ikke helt til å stemme i situasjonsskart. Nøyaktig plassering/inntegning må vel komme etter kartforretning/nabomøte - alle signaler så langt tyder på at det blir uproblematisk, og at avstand fra eksisterende bygg blir ca 5,5 meter til nybygg.

Du melder vel tilbake dersom det fremdeles ikke er akseptabelt.

2 stk vedlegg.

vh

Torstein Dahl Johansen

ons. 9. okt. 2019 kl. 13:06 skrev <postmottak@osen.kommune.no>:

Hei.

Beklager sent svar.

Da jeg så at det var kommet svar fra deg, trodde jeg at det var dispensasjonssøknaden, og har ikke hatt tid til å se nærmere på dette før i dag.

Ser nå at du har stilt spørsmål.

Nei, det er ikke opp til hver enkelt kommune.

Søknad om dispensasjon skal alltid fremmes for tiltak i 100-metersbeltet langs sjø.

I tidligere kommuneplan var byggegrensen ved Skjervøya 30 m. Den er endret i dagens kommuneplan, dvs. jfr. Pbl. § 1-8.

mvh

Ronald Bratberg