



Osen kommune

Utvikling og Miljø

EIAN HALLGEIR

EIAN
7180 ROAN

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.

5141/2019/5020/38/4/6/4RBR

Dato

28.11.2019

Saksnr: 7/19

5020/38/23 - HALLGEIR EIAN - SØKNAD OM IGANGSETTINGSTILLATELSE FOR RIVING AV BRYGGE. TILTAKSHAVER - KRISTIAN ANGEN.

Eiendom:	Gnr/bnr. 38/23
Saksopplysninger:	Det søkes om riving av brygge
Planstatus:	LNFR
Tiltakshaver:	Eli Mari og Kristian Angen, Longyearbyen
Ansvarlig søker:	Hallgeir Eian, Roan

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 pkt. e, samt Osen kommunes delegasjonsreglement gis det igangsettingstillatelse for riving av brygge på 183 m² BYA ved eiendommen gnr. 38/23 som omsøkt og under følgende forutsetninger:

- Det forutsettes at ansvarlig foretak benytter seg av personer/firma som innehar nødvendig kompetanse for gjennomføring av prosjektet
- Det forutsettes at foretak som har erklært ansvarsrett og er godkjent med **ansvarsrett** for flere fagområder benytter kvalifiserte utøvere for de oppgaver de ikke utfører selv.
- ***Det skal utarbeides miljøsaneringsbeskrivelse jfr. krav i rammetillatelsen. Mengder av alle typer avfall skal påføres skjemaet og dette skal kvitteres mottatt av ansvarlig ved avfallsmottaket.***
- Når rivingen er gjennomført skal dette bekreftes ved å fylle ut søknadsblankett – Søknad om ferdigattest, som skal leveres Osen kommune. Miljøsaneringsbeskrivelse skal leveres som dokumentasjon for søknad om ferdigattest.

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Besøksadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen
Kommunehuset

Telefon
E-post
Org.nr.

72 57 82 00
postmottak@osen.kommune.no
944 350 675

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Sakens bakgrunn og innhold:

Hallgeir Eian, Roan søker igangsettingstillatelse for riving av eksisterende brygge ved gnr./bnr. 38/23 ved Skjervøya, tilhørende Eli Mari og Kristian Angen, Longyearbyen. Omsøkte brygge har et bebygd areal (BYA) på 183 m². Rammetillatelse for riving samt oppføring av ny brygge/fritidsbolig ble gitt i DS sak 55/18.

Ansvarsrett

Det er oversendt en gjennomføringsplan som beskriver alle fagområder som er ansvarsbelagt. Hallgeir Eian, Roan har levert erklæring om ansvarsrett for utførelse av riving.

Nabovarsel

Nabovarsel ble sendt ut ved rammesøknaden, og er i orden.

Kommunens vurdering:**Vurdering etter plan- og bygningsloven (pbl.)**

Riving av bygning eller del av bygning som overskrider 100 m² bruksareal krever miljøsaneringsbeskrivelse jfr. kap. 15 i *Forskrift om gjenvinning og behandling av avfall*.

Miljøsaneringsbeskrivelse skal foreligge i alle rivingstiltak av denne størrelse. Det skal jfr. krav i rammetillatelsen leveres i lag med søknad om igangsettingstillatelse.

Dette må utarbeides, og alle typer avfall skal påføres skjemaet og kvitteres av ansvarlig ved avfallsmottaket.

Med hilsen

Odd-Robert Solvåg
Sektorleder

Ronald Bratberg
Avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen

Telefon

72 57 82 00

E-post

postmottak@osen.kommune.no

Besøksadresse

Kommunehuset

Org.nr.

944 350 675

Eksterne kopimottakere:

Kristian Angen Nordlundvegen 24 7089 Heimdal