



Osen kommune
Sentraladministrasjonen

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

MELDING OM VEDTAK

Deres ref:	Vår ref:	Saksbeh:	Arkivkode:	Dato:
	2019/626-7	Greta Hagen,		29.11.2019

Justering av kommunale gebyr innen VAR-området

Ovennevnte sak har vært oppe til behandling i Osen kommunestyre den 27.11.19, PS 64/19, og følgende vedtak ble fattet:

Vannavgifter

Årsgebyr	Enhet	2 019	2 020
<i>Bolig</i>			
Bolig inntil 140 m ² BRA	boligenhet	5 977	6 336
Bolig større enn 140 m ² BRA	boligenhet	7 043	7 466
Sokkel/hybel inntil 70 m ² BRA	boligenhet	3 150	3 339
Fradrag for manglende WC	boligenhet	-1 096	-1 162
<i>Fritidsbolig</i>			
Hytter, sommerhus og lignende	boligenhet	3 150	3 339
Felles tappestender	boligenhet	1 460	1 548
<i>Camping/rorbuvirksomhet</i>			
Utleieenheter inntil 70 m ²	boligenhet	3 150	3 339
<i>Landbruk</i>			
Tillegg gårdsbruk 1-10 storfeenheter	gårdsbruk	2 720	2 883
Tillegg gårdsbruk 11-20 storfeenheter	gårdsbruk	5 440	5 766
Tillegg gårdsbruk 21-40 storfeenheter	gårdsbruk	10 880	11 533
Tillegg gårdsbruk over 40 storfeenheter	gårdsbruk	16 320	17 299
<i>Næringseiendom med lavt vannforbruk, f. eks. kontor</i>			
Eiendom inntil 300 m ²	eiendom	2 866	3 038
Eiendom 300-1000 m ²	eiendom	5 414	5 739
Eiendom 1000 m ² -10000 m ²	eiendom	14 361	15 223
<i>Næringseiendom med høyt vannforbruk, f. eks. næringsmiddelproduksjon</i>			

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse	Rådhusveien 13 7740 Steinsdalen	Telefon	72 57 82 00
Besøksadresse	Kommunehuset	E-post	postmottak@osen.kommune.no
		Org.nr.	944 350 675

Eiendom inntil 300 m ²	eiendom	8 598	9 114
Eiendom 300-2000 m ²	eiendom	16 243	17 218

Årsgebyr forts.	Enhet	2 018	2 019
<i>Tillegg for svømmebasseng</i>	Basseng	3 776	4 003

Tariff for vann tatt ut gjennom måler

Fastledd	Eiendom	3 432	3 638
Forbruksledd	m ³	13,06	13,84

Engangsgebyr	Enhet	2018	2019
--------------	-------	------	------

Gebyr for vannavstengning/gjenåpning

Plombering	Gang	1 938	2 054
Gjenåpning	gang	1 938	2 054

Tilknytningsgebyr

Bolighus	boligenhet	18 133	19 221
Hytter/fritidshus	boligenhet	18 133	19 221
Gårdsbruk - tillegg for driftsbygning	bygg	9 066	9 610
Annen bebyggelse	bygg	18 133	19 221
Flere bygg på eiendommen - fra bygg nr. to	bygg	9 066	9 610
Midlertidig tilknytning	bygg	9 066	9 610

Satsene er inkl. mva.

Kloakkavgifter

Årsgebyr	Enhet	2 019	2 020
----------	-------	-------	-------

Bolighus

Bolighus/boligenhet inntil 140 m ²	boligenhet	5 097	5 097
Bolighus/boligenhet over 140 m ²	boligenhet	6 007	6 007
Sokkel/hybelleilighet 0-70 m ²	boligenhet	2 687	2 687

Fritidsbolig

Hytter, sommerhus og lignende	hytte	2 687	2 687
Felles tappestender	hytte	1 245	1 245

Camping/rorbuvirksomhet

Utleieenheter inntil 70 m ²	boligenhet	2 687	2 687
--	------------	-------	-------

Landbruk

Tillegg gårdsbruk 1-10 storfeenheter	gårdsbruk	2 320	2 320
Tillegg gårdsbruk 11-20 storfeenheter	gårdsbruk	4 639	4 639
Tillegg gårdsbruk 21-40 storfeenheter	gårdsbruk	9 279	9 279
Tillegg gårdsbruk over 40 storfeenheter	gårdsbruk	13 918	13 918

Næringseiendom med lavt vannforbruk, f. eks.

kontor

Eiendom inntil 300 m ²	eiendom	2 444	2 444
Eiendom 300-1000 m ²	eiendom	4 617	4 617
Eiendom 1000 m ² -10000 m ²	eiendom	12 247	12 247

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse	Rådhusveien 13	Telefon	72 57 82 00
	7740 Steinsdalen	E-post	postmottak@osen.kommune.no
Besøksadresse	Rådhusveien 13	Org.nr.	944 350 675

*Næringseiendom med høyt vannforbruk, f. eks.
næringsmiddelproduksjon*

Eiendom inntil 300 m ²	eiendom	7 333	7 333
Eiendom 300-2000 m ²	eiendom	13 853	13 853
Tillegg for svømmebasseng	basseng	3 221	3 221

Årsgebyr forts.	Enhet	2 019	2 020
------------------------	--------------	--------------	--------------

Tariff når vann tas gjennom måler

Fastledd	eiendom	2 926	2 926
Forbruksledd	m ³	11,14	11,14

Septik tilknyttet kommunal ledning

Bolighus	septiktank	2 581	2 581
Fritidsboliger/hybler	septiktank	1 936	1 936

Engangsgebyr	Enhet	2 019	2 020
---------------------	--------------	--------------	--------------

Tilknytningsgebyr

Bolighus	boligenhet	18 133	18 133
Hytter/fritidshus	boligenhet	18 133	18 133
Gårdsbruk - tillegg for driftsbygning	bygg	9 066	9 066
Annen bebyggelse	bygg	18 133	18 133
Flere bygg på eiendommen - fra bygg nr. to	bygg	9 066	9 066
Midlertidig tilknytning	bygg	9 066	9 066
Tilknytning til overvannsledning	eiendom	9 066	9 066

Satsene er inkl. mva.

Slamgebyr

Gebyr type	Enhet	2 019	2 020
-------------------	--------------	--------------	--------------

Årsgebyr

2 m ³ tømning årlig	tank	1 238	1 425
2 m ³ tank tømning hvert annet år	tank	681	784
2 m ³ tank tømning hvert fjerde år	tank	341	392
4 m ³ tank tømning årlig	tank	1 363	1 569
4 m ³ tank tømning hvert annet år	tank	681	784
4 m ³ tank tømning hvert fjerde år	tank	341	392
Tillegg	m ³	363	418

Tanker mindre enn 4 m³ tømmes hvert år, større tanker tømmes annethvert år.

Fritidshus tømmes hvert fjerde år

Tømning utenfor tur

Oppmøte	Tank	1 688	1 943
Tømning	m ³	352	405
Priseksempel tank 4 m ³	tank	3 095	3 562

Nødtømming

Oppmøte	Tank	2 500	2 878
---------	------	-------	-------

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse	Rådhusveien 13	Telefon	72 57 82 00
	7740 Steinsdalen	E-post	postmottak@osen.kommune.no
Besøksadresse	Rådhusveien 13	Org.nr.	944 350 675

Tømming	m ³	313	360
Priseksempel tank 4 m ³	tank	3 752	4 319
<i>Andre tillegg</i>			
Oppmøte uten tømming	Tank	375	432
Ekstraordinære tiltak	time	1 750	2 014
Satsene er inkl. mva.			

Feiegebyr

Representantskapet Brannvesenet Midt IKS behandler feiegebyrene, som i ettertid vedtas i eierkommunene.

Gebyr type	Enhet	2019	2020
<i>Årsgebyr</i>			
Bolig hovedpipe	pipe	345	365
Bolig ekstra pipe	pipe	173	183
Fritidsbolig hovedpipe	pipe	115	120
Fritidsbolig ekstra pipe	pipe	58	60
Tilsyn hovedpipe	pipe	285	300
Tilsyn ekstra pipe	pipe	143	150
<i>Årsgebyr består av avgift for både feiing og tilsyn</i>			
<i>Andre gebyr</i>			
Tjenester utover ordinære oppgaver (timepris, minimum 2 timer)		875	1 000
Kontroll etter pipebrann		<i>gratis</i>	<i>gratis</i>
Befaring etter forespørsel som kan kombineres med tilsyn		<i>gratis</i>	<i>gratis</i>

Satsene er inkl. mva.

Renovasjonsgebyr

Representantskapet i Midtre Namdal Avfallsselskap IKS behandler renovasjonsgebyrene, som i ettertid vedtas av eierkommunene. Det tillegges en sats som skal dekke indirekte kostnader som kommunen har til administrasjon av ordningen.

Årsgebyr	Enhet	2 019	2 020
<i>Abonnement</i>			
Inntil 240 l restavfall	husstand	4 600	4 875
Inntil 140 l restavfall (100 l i 2016)	husstand	4 140	4 388
Inntil 360 l restavfall	husstand	5 290	5 606
<i>Abonnement inkluderer leie av beholder</i>			
Helårsrenovasjon øyer u/ fast ordning	husstand	2 300	2 438
<i>Reduksjon for heimekompostering</i>			
	husstand	-250	-250
<i>Pristillegg ved henting over 20 m fra godkjent veg</i>			
Stativer/holdere 20-30 meter fra veg	husstand	375	625
Stativer/holdere 30-50 meter fra veg	husstand	500	1 250

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse	Rådhusveien 13	Telefon	72 57 82 00
	7740 Steinsdalen	E-post	postmottak@osen.kommune.no
Besøksadresse	Rådhusveien 13	Org.nr.	944 350 675

Annet

Hytterenovasjon	hytte	920	1 025
Minstegebyr ved innvilget fritak	hytte	NY	953
Avfallsmerker	sekk	30	30

Satsene er inkl. mva.

Med hilsen

Greta Hagen
Sekretær

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse	Rådhusveien 13	Telefon	72 57 82 00
	7740 Steinsdalen	E-post	postmottak@osen.kommune.no
Besøksadresse	Rådhusveien 13	Org.nr.	944 350 675