Matrikkelbrev

For matrikkelenhet:

Kommune:	5020 - OSEN
Gårdsnummer:	12
Bruksnummer:	133

Utskriftsdato/klokkeslett:	21.01.2020 kl. 12:42
Produsert av:	Tormod Vik Brede - 5020 Osen
Attestert av:	Osen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype:	Grunneiendom
Bruksnavn:	
Etableringsdato:	21.01.2020
Skyld:	0
Er tinglyst:	Ja
Har festegrunner:	Nei
Er seksjonert:	Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På http://www.ra.no/ finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
66002	Funnsted	Uavklart	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 12 / 133	496,6	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		100568	HOPEN ARNE JAN		PORSMYRA 8 7091 TILLER	1 / 1
Fester		071155	VANGSTAD ÅSMUND IVAR		HYLLAVEGEN 84 7670 INDERØY	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	21.01.2020	20.01.2020	21.01.2020	bredtorm

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	5020 - 12/4	-496,6
Mottaker	5020 - 12/133	496,6
Tidligere festegrunn	5020 - 12/4/1	0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser		
Vegadresse	Bjørsvikveien	1101	10	Grunnkrets	0109	BJØRSVIK
				Valgkrets:	2	STRAND
				Kirkesogn:	09050502	Osen
				Postnr.område:	7740	STEINSDALEN
				Tettsted:		

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 183 718 428
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 18
Bruksareal totalt: 18
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	18.0	18.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	12/133

Bygningsnr: 183 718 444
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 110
Bruksareal totalt: 110
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 2
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	0.0	53.0	53.0
H01	0	0.0	57.0	57.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1101 Bjørsvikveien 10	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	12/133

Bygningsnr: 183 718 452
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Naust båthus sjøbu
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 50
Bruksareal totalt: 50
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

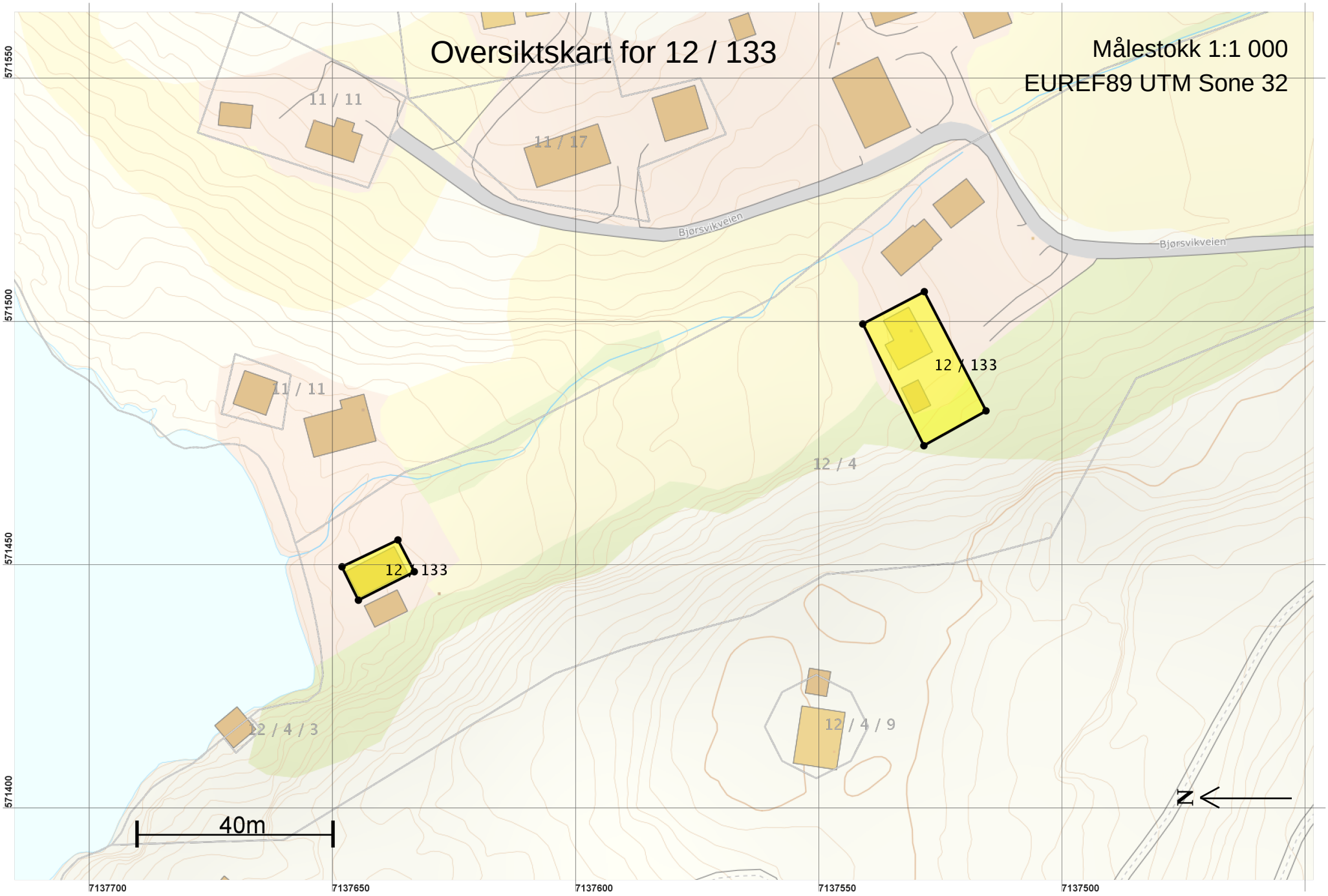
Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

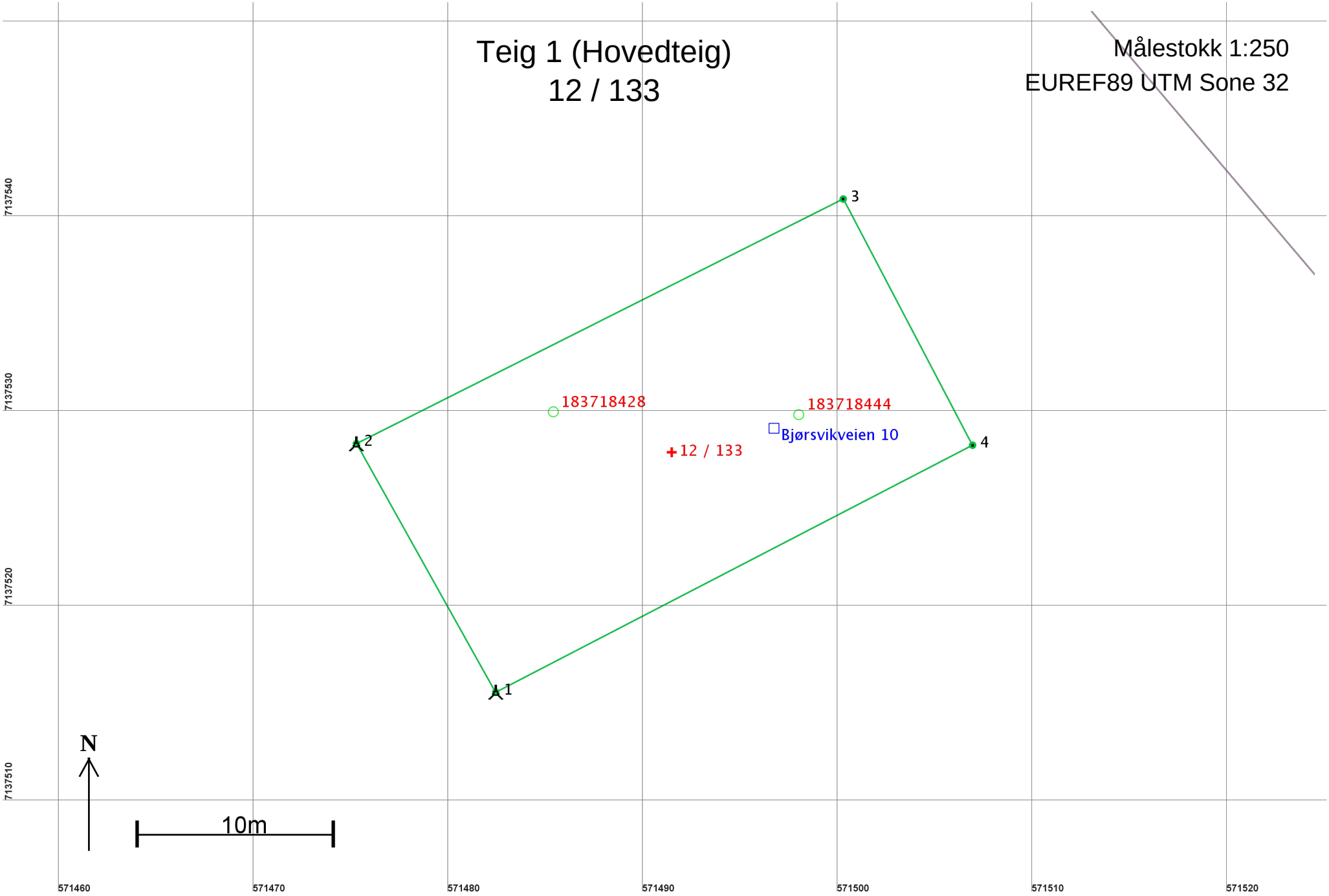
Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	50.0	50.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	12/133


Oversiktskart for 12 / 133
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32
11 / 11
11 / 17
Bjørsvikveien
Bjørsvikveien
12 / 133
11 / 11
12 / 4
12 / 133
12 / 4 / 3
12 / 4 / 9
40m
N
571550
571500
571450
571400
7137700
7137650
7137600
7137550
7137500


Teig 1 (Hovedteig)
12 / 133
Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32
7137540
7137530
7137520
7137510
571460
571470
571480
571490
571500
571510
571520
1
2
3
4
183718428
183718444
Bjørsvikveien 10
12 / 133
N
10m

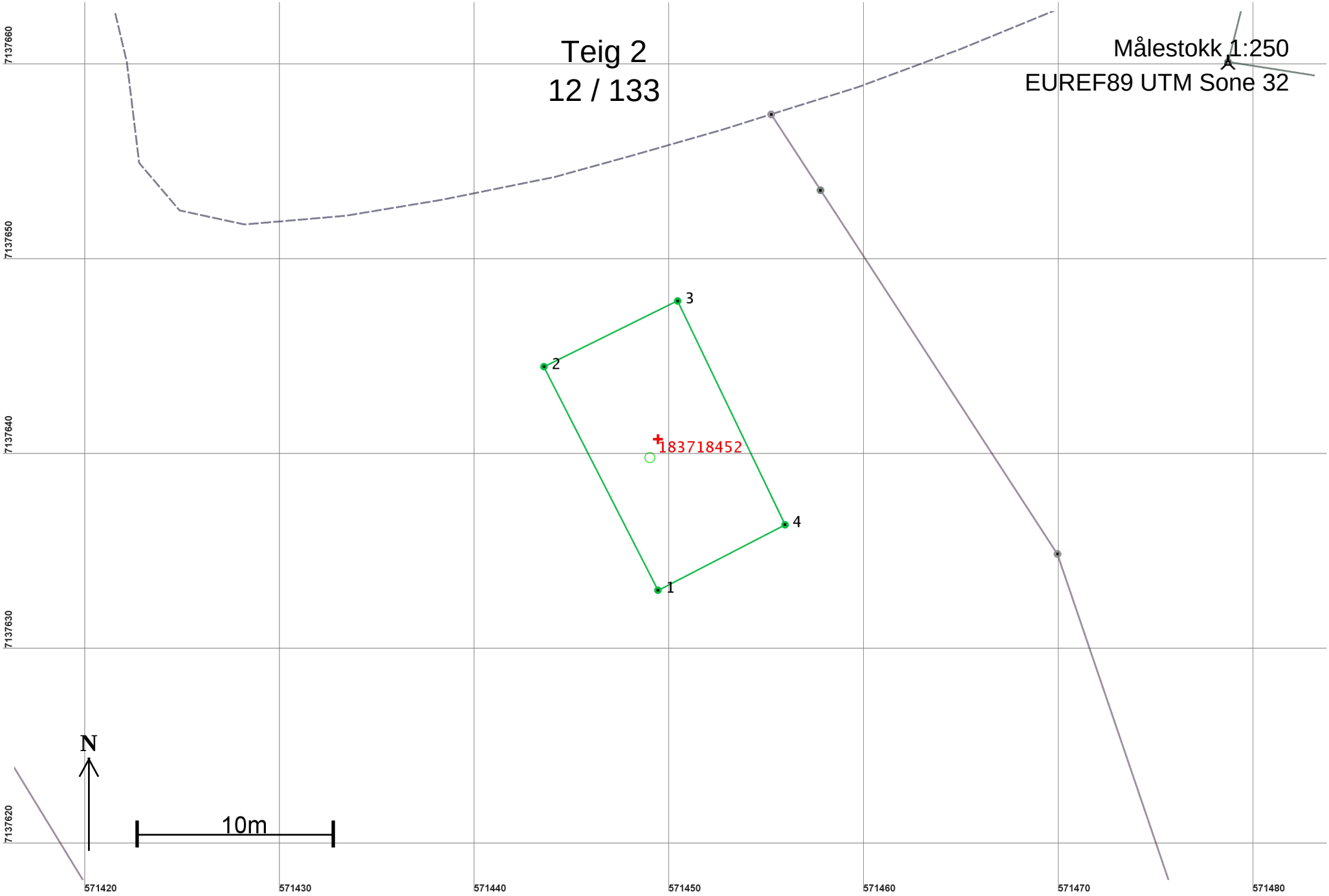
Areal og koordinater

Areal: 400,7 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 7137528 **Øst:** 571491

Grensepunkt / Grenselinje **Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7137515,76	571482,44	Fjell	Bolt	10 Terrengmålt	14	
			14,62	Ikke hjelpelinje			
2	7137528,51	571475,29	Fjell	Bolt	10 Terrengmålt	14	
			27,96	Ikke hjelpelinje			
3	7137541,06	571500,27	Ikke spesifisert	Ukjent	10 Terrengmålt	14	
			14,27	Ikke hjelpelinje			
4	7137528,43	571506,91	Ikke spesifisert	Ukjent	10 Terrengmålt	14	
			27,56	Ikke hjelpelinje			


Teig 2
12 / 133
Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32
7137660
7137650
7137640
7137630
7137620
571420
571430
571440
571450
571460
571470
571480
1
2
3
4
183718452
N
10m

Areal og koordinater

Areal: 95,9 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 7137641 **Øst:** 571449

Grensepunkt / Grenselinje **Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7137633,19	571449,41	Ikke spesifisert	Ukjent	10 Terrengmålt	14	
			12,88	Ikke hjelpelinje			
2	7137644,66	571443,56	Ikke spesifisert	Ukjent	10 Terrengmålt	14	
			7,64	Ikke hjelpelinje			
3	7137648,03	571450,42	Ikke spesifisert	Ukjent	10 Terrengmålt	14	
			12,73	Ikke hjelpelinje			
4	7137636,55	571455,93	Ikke spesifisert	Ukjent	10 Terrengmålt	14	
			7,33	Ikke hjelpelinje			