



«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.

«REF»

Vår ref.

456/2020/P28/4RBR

Dato

04.02.2020

**5020 - MOWI NORWAY AS - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA
KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR UTLEGGING AV FLYTEBRYGGE I
SKJERVØYVÅGEN.**

Mowi ASA søker om tillatelse til utlegging av en flytebrygger med tilhørende landgang og fundament fra molo ved Skjervøyvågen. Moloen ligger på eiendommen gnr. 37/4. Flytebrygga har en størrelse på 2 x 25 m, og en landgang som normalt ligger på 1 x 10 m.

I oversendelsesbrevet opplyser Mowi ASA om at pga. begrensning ved vår landbase ved kommunal kai i Strand havn ønsker vi å få lagt ut en ny flytebrygge ved Skjervøyvågen. Vi har 4 båter og ønsker å kunne legge 2 av disse på flytebrygge i Skjervøyvågen.

Flytebrygga er 25 m lang og 2 meter bred. Altså totalt 50 m med kaiplass. Vi vil disponere 25 m av disse selv for å legge igjen en 10 m enkeltskroging og vår 15 m lange katamaran. Den andre siden (i alt 25 m kai) vil kunne benyttes som gjestekai for turister, besøkende o.l. Dette i samarbeid med Skjervøy Grendelag.

Kai vil bli lagt ut av Mowi ASA selv, og vil ikke komme i konflikt med andre kaianlegg i nærheten eller innseglingsrute til Osenfjord (hurtigbåten) ved adkomst og avgang fra kai på Ytre Skjervøya.

Dispensasjonssøknaden begrunnes med følgende:

Området er regulert til fritidsbruk mens vi ønsker å legge ut fiskerikai i forbindelse med næringsvirksomhet. 1. Hvis vi konkurrerer om plass i forhold til fritidsinteresser så vil vi trekke søknaden, men det er ikke for meg kjent om planer i verken nær eller fjern fremtid om å legge ut flyteanlegg på omsøkte område.

2. Fordeler ved å få legge ut flytekai er:

- Mindre båtkjøring og dermed reduserer vi dieselforbruk og utslipp.
- Vi driver 2 anlegg (Indre Skjervøy og Flatøyfjorden) og det vil være mer fornuftig å ha kai tilgjengelig i nærhet, i stedet for at alle båtene skal ligge i Strand havn.
- Gammel landbase og kai på Skjervøya er solgt og vi ønsker ikke å oppta kaiplass der lengre.
- Fordel for allmennheten er at vi legger ut flytekai med totalt 50 m liggeplass og har kun behov for 25 m av disse selv. Det er derfor 25 m ledig som kan brukes som gjestekai for turister og

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen

Telefon

72 57 82 00

Besøksadresse

Kommunehuset

E-post

postmottak@osen.kommune.no

Org.nr.

944 350 675

besøkende. 25 m kaiplass betyr at man kan ligge der med 3 stk. 18 fots båter. Det er i utgangspunktet mangel på gjesteplasser ved Skjervøyvågen marina.

Planstatus

I kommuneplanens arealdel er området anlegget søkes lagt ut fra (moloen) avsatt til Havn, mens sjøarealene utenfor er avsatt til Ferdsel.

Adkomst

Adkomst via moloen som går til Indre- og Ytre Skjervøya samt sjøveis fra.

Nabovarsel

Nabovarsel er sendt gnr./bnr. 37/4 og 37/33. Sistnevnte er registrert som fisker. Det er ikke mottatt merknader til nabovarslet.

Høringsrunde

I tillegg til at saken sendes Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, vil blir den sendt Osen fiskarlag.

Kommunens vurdering:

Vurdering etter plan- og bygningsloven:

Skjervøyvågen var tidligere definert som fiskerihavn. Kystverket driver nå avhending av fiskerihavner.

I pkt. 5.3.1 i kommuneplanens arealdel står det at i områder avsatt i Tabell 4 kan det tillates etablering av småbåthavn uten regulering eller dispensasjon fra pbl. § 1-8.

I pkt. 5.3.2 står det at for småbåthavner i område avsatt til fiskerihavn kreves i tillegg Kystverkets godkjenning.

I og med at Kystverket har avhendet Skjervøyvågen som fiskerihavn, er det ikke behov for godkjenning hos Kystverket.

Anlegget som det nå søkes om er en kombinasjonsbruk mellom fritid og næring, og det må derfor søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Omsøkte flytebrygge ligger akkurat innenfor arealet som er avsatt til småbåthavn.

I tabell 4 under *Områder avsatt til småbåthavn*, er det for område-ID SF 24, Skjervøy marina avsatt inntil 30 båtplasser. Ved eksisterende småbåtanlegg er det i dag 20 båtplasser.

Mowi ASA begrunner søknaden med at tiltaket reduserer dieselforbruket, og dermed minsker utslippene. Dette vurderes som et positivt tiltak.

Et flytebryggeanlegg forenkler en god del av arbeidsoppgavene i forhold til en båt som ligger ved en fastkai, og bedrer sikkerheten for mannskapet om bord på båtene.

Flytebryggas plassering er innenfor det arealet som er avsatt til småbåtanlegg. Avstanden til anløpskai for hurtigbåten er ca. 60 m og planlagte flytebrygge vurderes til ikke å være til hinder for hverken hurtigbåt eller i forhold til annen trafikk i Skjervøyvågen.

Ved at Mowi ASA gir rett til disposisjon av halve at flytebrygga, og at det ikke er registrert noen større behov for småbåtplasser tidligere, vurderes omsøkte flytebrygge å ikke skyve andre behov til side.

Vurdering etter naturmangfoldloven (nml.)

Tiltaket er vurdert etter nml. § 7, jf. prinsippene i nml. §§ 8-12. Det er registreringer av større kamskjellforekomster bl.a. i Skjervøyvågen, men dette gjelder for store områder rundt omkring øyer og skjær, og er således ikke truet på noe vis. Ellers er det ikke noe i Naturbase eller Artsdatabankens kart som er til hinder for planlagte tiltak.

Kunnskapsgrunnlaget (nml. § 8) vurderes i dette tilfellet å være tilstrekkelig for å belyse

hensyn som skal vurderes sammen med plan- og bygningsloven.

Oppføring av nytt uthus vurderes ikke å medføre økt risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet (nml. § 9). Tiltakets samlede belastning på økosystemet vurderes i dette tilfellet å være liten (jf. nml. § 10). Tiltaket vurderes ikke å medføre skade på naturmangfoldet som må hindres eller begrenses på en slik måte at tiltakshaver må dekke kostnadene (jf. nml. § 11). Tiltaket innebærer ikke bruk av teknikker eller driftsmetoder som kan skade naturmangfoldet i en slik grad at det i dette tilfellet kreves særlige tiltak (jf. nml. § 12). Osen kommune finner derfor at tiltaket ikke er i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Vurdering etter kulturminneloven (kml.)

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner jf. kml. § 4 i området. Området er heller ikke fredet ved enkeltvedtak jf. kml. §§ 20 eller 22 a.

Vurdering av samfunnssikkerhet

Tiltaket berører ikke hensynssonene for drikkevann, ras- og skredfare, flomfare, kvikkleire, brann/eksplosjonsfare, høyspenningsanlegg eller støy.

Vurdering av folkehelse

Tiltaket fører ikke til endringer i fysisk miljø som vurderes å ha negativ helsekonsekvens.

Vurdering av klima

Tiltaket er vurdert som et positivt tiltak ved at det er med på å redusere klimagassutslippene pga. av mindre kjøring med de store båtene.

Oppsummering:

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for utlegging av en ny flytebrygge på 2 x 25 m med tilhørende landgang. Anlegget er et kombinert anlegg som skal benyttes både av Mowi ASA som kaiplass for to av sine båter, som har behov for totalt 25 m kaiplass. De resterende 25 m vil kunne benyttes som gjestekai for turister, besøkende ol. Dette i samarbeid med Skjervøyen Grendalag.

Med hilsen

Ronald Bratberg
Avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg

- 1 Situasjonsskart med inntegnet flytekai
- 2 Situasjonsskart
- 3 Utsnitt av kommuneplan