



Osen kommune Utvikling og Miljø

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.

«REF»

Vår ref.

1163/2020/5020/36/36/4RBR

Dato

26.03.2020

5020/36/36 - TELEMAST OG TEKNISK BYGG VED INNER KROMSFJELLET

Sakens bakgrunn og innhold:

Osen kommune v/ordføreren søker om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av telemast med teknisk bygg ved eiendommen gnr. 36/36 i Osen kommune.

Dispensasjonssøknaden:

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, LNFR – område, for oppføring av telemast på 45 m samt et teknisk bygg på 4,1 m² ved Inner Kromsfjellet som ligger på kommunegrensa mellom Osen og Åfjord, gnr. 36/36 i Osen.

Fordeler:

Tiltaket skjer i et område som består stort sett av bart fjell, og legger således ikke beslag dyrkbar jord. Tiltaket er et samfunnsnyttig tiltak for et større område i Sørgjerd / Bessaker da dette bedrer mobildekningen i området.

Tiltaket kan også være positivt da disse ofte blir attraktive turmål for mange. Tiltaket vil ikke gjøre større skade på naturen, enn at hvis det skulle være aktuelt å ta ned anlegget en gang, vil det ikke være noen synlige spor i terrenget etterpå.

Ulemper:

En kan ikke se noen vesentlige ulemper med planlagte utbygging annet enn at masta vil synes.

Planstatus

Kommuneplanens arealdel.

Planformål

LNFR

Nabovarsel

Det er opprettet avtale med grunneiere.

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Besøksadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen
Kommunehuset

Telefon
E-post
Org.nr.

72 57 82 00
postmottak@osen.kommune.no
944 350 675

Vurdering:

Vurdering etter plan- og bygningsloven

Omsøkte utbygging er et standard teleanlegg som bygges ut over hele landet, og som har blitt et naturlig syn i terrenget. Plasseringen ved Inner Kromsfjellet er ut fra best mulig dekning til flest mulig i området. Dekningen i området er i dag for dårlig etter dagens standard, og samtidig viktig i forhold til alle nødetater.

Utbyggingen legger ikke beslag på drivverdige skog- eller jordbruksarealer og vil således ikke være til hinder for landbruket.

Vurdering av LNFR

Området består stort sett av fjell og er lite nyttbart i landbrukssammenheng.

Det er et forholdsvis beskjedent område som skal benyttes til telemast og teknisk bygg. I tillegg kommer noen bardunfester.

I forhold til friluftaktiviteter ser en ofte at slike anlegg blir benyttet som et turmål, og anlegget blir liggende i «leia» opp til Vikskjelden som er og har vært et viktig turmål for mange i Osen og Åfjord i mange år.

Reindriftsnæringen blir trolig lite påvirket da det kun er streifdyr å se i området. Samtidig er dette et anlegg hvor det sjelden er arbeidsaktivitet rundt.

Vurdering etter naturmangfoldloven (nml.)

Tiltaket er vurdert etter nml. § 7, jf. prinsippene i nml. §§ 8-12. Det er i Artsdatabanken og Naturbase ikke registreringer som er til hinder for omsøkte utbygging.

Kunnskapsgrunnlaget (nml. § 8) vurderes i dette tilfellet å være tilstrekkelig for å belyse hensyn som skal vurderes sammen med plan- og bygningsloven. Oppføring av telemast samt teknisk bygg vurderes ikke å medføre økt risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet (nml. § 9). Tiltakets samlede belastning på økosystemet vurderes i dette tilfellet å være liten (jf. nml. § 10). Tiltaket vurderes ikke å medføre skade på naturmangfoldet som må hindres eller begrenses på en slik måte at tiltakshaver må dekke kostnadene (jf. nml. § 11). Tiltaket innebærer ikke bruk av teknikker eller driftsmetoder som kan skade naturmangfoldet i en slik grad at det i dette tilfellet kreves særlige tiltak (jf. nml. §

12). Osen kommune finner derfor at tiltaket ikke er i strid med prinsippene i nml. §§ 8 – 12.

Vurdering etter kulturminneloven (kml.)

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner jf. kml. § 4 i området. Området er heller ikke fredet ved enkeltvedtak jf. kml. §§ 20 eller 22a.

Vurdering av samfunnssikkerhet

Tiltaket berører ikke hensynssonene for drikkevann, ras- og skredfare, flomfare, kvikkleire, brann/eksplosjonsfare, høyspenningsanlegg eller støy.

Vurdering av folkehelse

Tiltaket fører ikke til endringer i fysisk miljø som vurderes å ha negativ helsekonsekvens.

Tiltaket påvirker ikke livsstilsfaktorer i negativ retning og har ingen innvirkning på sosiale miljøfaktorer.

Vurdering av klima

Tiltaket er vurdert til ikke å gi økt klimagassutslipp

Oppsummering

Etter de vurderinger som er nevnt ovenfor, vil Osen kommune vurdere å gi varig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av telemast med teknisk bygg. Dette begrunnes ut fra at fordelene med den planlagte utbyggingen vil være klart større enn ulempene.

Høring

Før saken tas opp til politisk behandling i Osen kommune sendes den på høring til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune.

Med hilsen

Ronald Bratberg
Avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg

- 1 Kart
- 2 Tegning utstyrshytte
- 3 Tegning mast