



Osen kommune
Sentraladministrasjonen

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

MELDING OM VEDTAK

Deres ref:

Vår ref:
2017/476-53

Saksbeh:
Greta Hagen,

Arkivkode:

Dato:
08.03.2019

Endring av reguleringsbestemmelse Strand havn

Ovennevnte sak har vært oppe til behandling i Osen kommunestyre den 06.03.19, PS 16/19, og følgende vedtak ble fattet:

Reguleringsbestemmelsene for reguleringsplan for Strand Havn (planid: 1633201702), datert 11.06.2018, punkt 2.2 Næringsbebyggelse – BN1, endres i henhold til PBL §12-14;

Fra:

Området tillates brukt til naust/sjøboder for fiskerirelatert virksomhet.

Største tillatte gesimshøyde er 3,0 m og største tillatte mønehøyde er 4,5 m over planert terreng.

Enkelthbygg kan ha maks lengde 8 m og maks bredde 5 m.

Bebyggelsens grunnmurshøyde eller laveste golvnivå skal ha minimum kotehøyde på +3,0 m.

Alle bygg skal oppføres med saltak.

Maksimalt tillatt bebygd areal er %-BYA = 60 %.

Til:

Området tillates brukt til naust/sjøboder for fiskerirelatert virksomhet.

Største tillatte gesimshøyde er 3,0 m og største tillatte mønehøyde er 6 m over planert terreng.

Enkelthbygg kan ha maks lengde 8 m og maks bredde 6 m.

Bebyggelsens grunnmurshøyde eller laveste golvnivå skal ha minimum kotehøyde på +3,0 m.

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen

Telefon

72 57 82 00

E-post

postmottak@osen.kommune.no

Besøksadresse

Kommunehuset

Org.nr.

944 350 675

Alle bygg skal oppføres med saltak.

Maksimalt tillatt bebygd areal for hele området er %-BYA = 60 %.

Endringene i reguleringsbestemmelsene vedtas under forutsetninger at det ikke er innsigelser fra berørte sektormyndigheter.

Med hilsen

Greta Hagen
Sekretær

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
Ronald Bratberg

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse	Rådhusveien 13	Telefon	72 57 82 00
	7740 Steinsdalen	E-post	postmottak@osen.kommune.no
Besøksadresse	Rådhusveien 13	Org.nr.	944 350 675