

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5020 - OSEN  
Gårdsnummer: 27  
Bruksnummer: 106

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.05.2020 kl. 08:51  
Produsert av: Tormod Vik Brede - 5020 Osen  
Attestert av: Osen kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 27.05.2020  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

| Tekst                      | Areal      | Kommentar |
|----------------------------|------------|-----------|
| Beregna areal for 27 / 106 | 4 104,5 m2 |           |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn             | Bruksenhet | Adresse                          | Andel |
|---------------|--------|----------------|------------------|------------|----------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 260439         | STORVOLL KIRSTEN |            | LØHAUGVEGEN 27<br>7712 STEINKJER | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal      | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|------------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 7128089 | 578147 |       | 4 104,5 m2 |           |

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning                            | Forretningsdokumentdato | Status   | Tinglysing     | Endret dato | Matrikkelføring     |
|---------------------------------------|-------------------------|----------|----------------|-------------|---------------------|
| Forretningstype                       | Kommunal saksreferanse  |          |                |             | Signatur Dato       |
| Årsak til feilretting                 | Annen referanse         |          |                |             |                     |
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 20.05.2020              | Tinglyst |                | 28.05.2020  | bredtorm 27.05.2020 |
| Oppmålingsforretning                  | 2019/222                |          |                |             |                     |
|                                       |                         | Rolle    | Matrikkelenhet |             | Arealendring        |
|                                       |                         | Avgiver  | 5020 - 27/17   |             | -4 104,6            |
|                                       |                         | Mottaker | 5020 - 27/106  |             | 4 104,5             |
|                                       |                         | Berørt   | 5020 - 27/27   |             | 0                   |

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

| Forretning                                      | Forretningsdokumentdato | Status | Tinglysing     | Endret dato | Matrikkelføring     |
|-------------------------------------------------|-------------------------|--------|----------------|-------------|---------------------|
| Forretningstype                                 | Kommunal saksreferanse  |        |                |             | Signatur Dato       |
| Årsak til feilretting                           | Annen referanse         |        |                |             |                     |
| Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet | 20.05.2020              |        |                |             | bredtorm 27.05.2020 |
| Oppmålingsforretning                            | 2019/222                | Rolle  | Matrikkelenhet |             | Arealendring        |
|                                                 |                         | Berørt | 5020 - 27/27   |             | 0                   |
|                                                 |                         | Berørt | 5020 - 27/106  |             | 0                   |

# Oversiktskart for 27 / 106

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

7128150

7128100

7128050

7128000

578050

578100

578150

578200

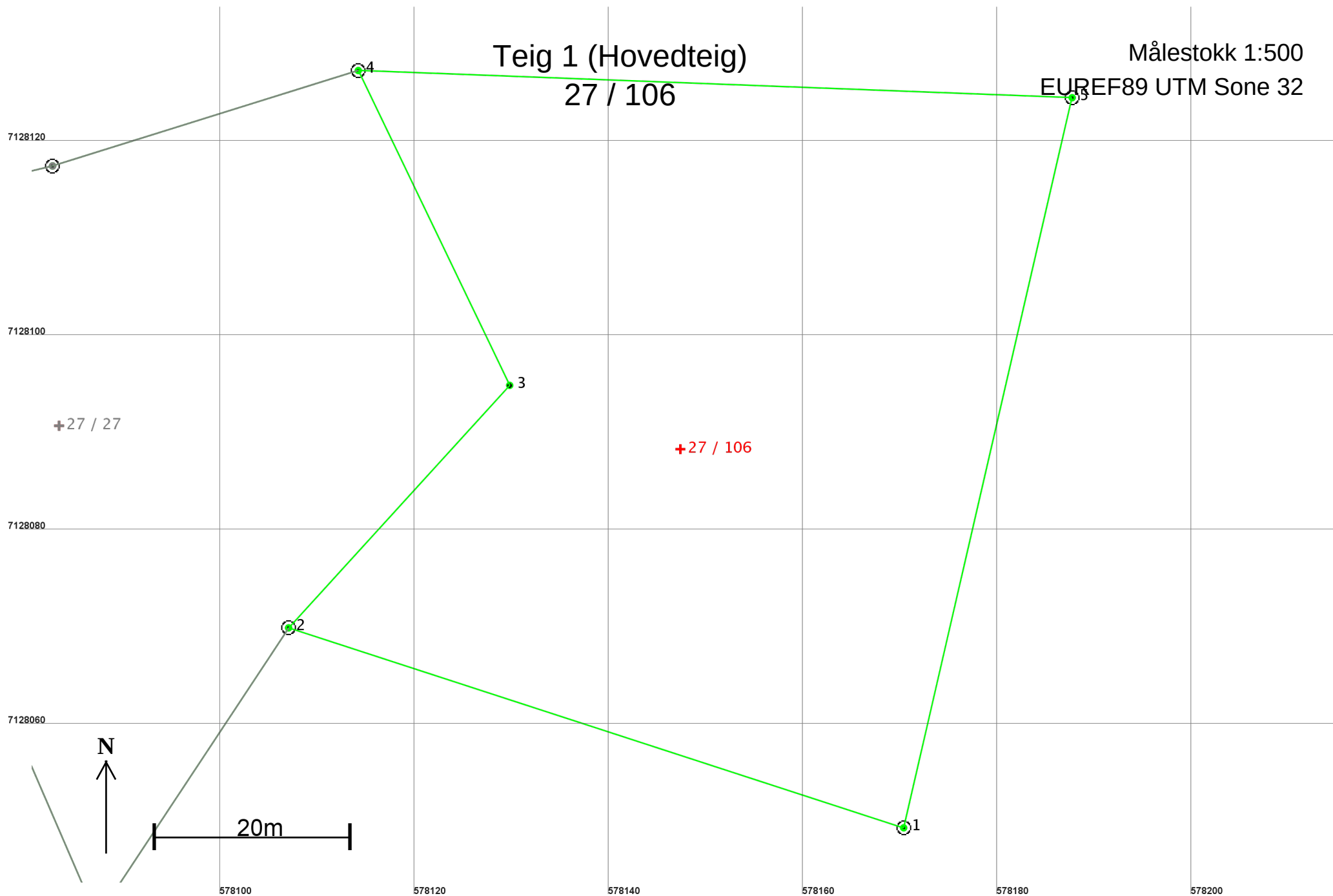
578250

Steinsdalsveien

27 / 106

N

40m



## Areal og koordinater

Areal: 4 104,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7128089

Øst: 578147

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / |                                | Målemetode                              | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|-------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------|--------|
|        |            |           | Lengde                                    | Hjelpelinjetype                |                                         |             |        |
| 1      | 7128049,73 | 578170,35 | Jordfast stein                            | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 66,53                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 2      | 7128070,29 | 578107,08 | Jord                                      | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 33,74                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 3      | 7128095,22 | 578129,82 | Ikke spesifisert                          | Umerket                        | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 35,92                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 4      | 7128127,59 | 578114,25 | Jord                                      | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 73,48                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 5      | 7128124,80 | 578187,68 | Jord                                      | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 77,04                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |