



Osen kommune

Helse

Til leietaker

VEDLEGG TIL HUSLEIEKONTRAKT, KOMMUNALE BOLIGER I OSEN.

Vedlagt oversendes husleiekontrakt i 2. eks. for leie av kommunal bolig **hytte øst v/ungdommens hus**. Begge eksemplarer av kontrakten skal skrives under, hvorav den ene beholdes av leietaker mens den andre returneres kommunen.

Utleier ber om at pkt. 5. *Vedlikehold* i husleiekontrakten les gjennom nøye. Vi vil minne om at flytting av fastmontert utstyr, opphenging av nytt utstyr så som knaggrekker, speil etc, boring / skruing i baderomsvegger etc. ikke skal gjøres uten at utleier på forhånd er forespurt. Dette gjelder spesielt våtrom som bad og vaskerom da disse som oftest er kledt med vanntette plater, belegg eller flis.

Det er ikke tillatt å røyke i boligen.

Innflytting:

- Gi beskjed umiddelbart til sektor for Helse og Omsorg hvis det er forhold ved boligen/leiligheten som ikke er i orden.
- På grunn av at det er en hovedstrømmåler ved ungdommens hus, og undermålere ved begge hyttene, må leietaker kontakte kommunen slik at strømmåler kan avleses

Utflytting:

- Sørg for at hele boligen/leiligheten er godt rengjort, og spesielt filter i ventilator, servant, dusjkabinett og wc
- Avfall settes ut i søppelstativet.
- Kontakt kommunen på samme vis for avlesning av strømmåler
- Kontakt sektor for Helse og Omsorg for felles gjennomgang av boligen/leiligheten.
- Evt. manglende nøkler blir fakturert leietaker.

Osen kommune, 03.10.2017

Med hilsen

Sigrid T. Angen
Sektorleder Helse og Omsorg