

Ståle Braset

Fra: Øyvind Holte <oyvind.holte@ntebb.no>
Sendt: mandag 25. mai 2020 11:22
Til: sjb@ntebb.no
Kopi: ronald.bratberg@osen.kommune.no; postmottak@osen.kommune.no
Emne: Ståle J Braset, tilsvr nabovarsel
Vedlegg: Nabovarsel fra Ståle J.docx

Bemerkning til nabovarsel:

Nabovarsel fra Ståle J. Braset vedr. Gnr 12 Brnr 122 i Osen Kommune

Som eier av Gnr 12 Brnr 126, Osen Kommune har jeg følgende bemerkninger til mottatte Nabovarsel:

Plankart med inntegnet uthus er nedskalert på mottatte kart, hvoretter kartskisse ikke viser byggeareal i henhold til målestokk 1:250. Dette gjør at bygget vil komme lengre fram og lengre ned i terrenget enn inntegnet på kartskisse.

Tiltenkt bygg med planlagt plassering vil ligge i rett sysnvinkel mot fjorden, og vil hindre ca 50% fri sikt fra Annekset og ca 30% fri sikt fra hytta.

I nabovarsel er notert oppføring av uthus på 24 kvm, men tegning er målsatt med 4000x6000 i grunnflate, noe som over 2 etg. vil utgjøre tilsammen 48 kvm.

Bygget med 4,0 m bredde og en høyde på 6,225 m vil nærmest bli som et tårn med ett svært uheldig estetisk utseende fra bakenforliggende hytter ettersom det skal være innkjøringsvei fra eksisterende vei til underetasje, noe som vil være vanskelig å skjule uansett oppfylling.

Jeg vil hermed protestere på det sterkeste at det blir gitt tillatelse til oppføring av dette bygget med denne høyde og med tiltenkte plassering.

Spillum 25.05.2020

Øyvind Holte

Kvernbekkveien 15

7820 Spillum

Tlf 907 91201

Nabovarsel fra Ståle J. Braset vedr. Gnr 12 Brnr 122 i Osen Kommune

Som eier av Gnr 12 Brnr 126, Osen Kommune har jeg følgende bemerkninger til mottatte Nabovarsel:

Plankart med inntegnet uthus er nedskalert på mottatte kart, hvoretter kartskisse ikke viser byggeareal i henhold til målestokk 1:250. Dette gjør at bygget vil komme lengre fram og lengre ned i terrenget enn inntegnet på kartskisse.

Tiltenkt bygg med planlagt plassering vil ligge i rett sysnvinkel mot fjorden, og vil hindre ca 50% fri sikt fra Annekset og ca 30% fri sikt fra hytta.

I nabovarsel er notert oppføring av uthus på 24 kvm, men tegning er målsatt med 4000x6000 i grunnflate, noe som over 2 etg. vil utgjøre tilsammen 48 kvm.

Bygget med 4,0 m bredde og en høyde på 6,225 m vil nærmest bli som et tårn med ett svært uheldig estetisk utseende fra bakenforliggende hytter ettersom det skal være innkjøringsvei fra eksisterende vei til underetasje, noe som vil være vanskelig å skjule uansett oppfylling.

Jeg vil hermed protestere på det sterkeste at det blir gitt tillatelse til oppføring av dette bygget med denne høyde og med tiltenkte plassering.

Spillum 25.05.2020

Øyvind Holte

Kvernbekkveien 15

7820 Spillum

Tlf 907 91201