

Forskrift om tilsyn i brannobjekt, Steinkjer, Inderøy, Snåsa, Osen, Lierne og Røyrvik kommune

Hjemmel: Fastsett av kommunestyret med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 13, 4. ledd

§1. Formål

Den lokale forskrift skal gjennom bestemmelser om tilsyn bidra til å forebygge brann i nærmere bestemte bygninger eller områder, som ikke omfattes av brann- og eksplosjonsvernlovens bestemmelser om særskilte brannobjekter, samt bidra til å redusere sannsynligheten for brann, og begrense konsekvensene brann kan få for liv, helse, miljø og materielle verdier

§2. Virkeområde

Den lokale forskrift gjelder for følgende brannobjekter i kommunen:

1. Boenheter med personer som faller innunder særskilte utsatte og sårbare grupper i forhold til å omkomme i brann, herunder også trygghetsalarmbrukere og personer som har behov for assistert rømning
2. Kommunale boliger og boenheter med kommunal tildelingsrett
3. Asylmottak, både sentraliserte og desentraliserte, inkludert akuttmottak
4. Tett trehusbebyggelse med fare for områdebrann

§3. Gjennomføring av tilsyn

Tilsyn skal gjennomføres i samsvar med planen for det forebyggende arbeidet, og på bakgrunn av hendelser, bekymringsmeldinger og lignende som gir ny kunnskap om risikoen for brann. Kravene i forskrift om brannforebygging vil være styrende.

Ved tilsyn i boenheter skal det utføres tilstandskontroll av pålagt varslingsutstyr og slokkeutstyr i henhold til forskrift om brannforebygging §7, og tilgjengelighet i rømningsveier §11

Tilsynsmyndigheten rett til adgang, reguleres av brann- og eksplosjonsvernlovens §34

§4. Myndighet

Den myndighet som er tillagt kommunestyret delegeres, til leder av brannvesenet

§5. Pålegg

Den lokale tilsynsmyndigheten kan gi pålegg om retting av avvik i henhold til gjeldende lovgivning, eller gjennomføring av nødvendige sikringstiltak i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven §14, §37 og §39

§6. Klage

Vedtak truffet av kommunestyret/leder av brannvesenet etter delegert myndighet, kan påklages i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven §41

§7. Ikrafttredelse

Forskrift trer i kraft 1. August 2020

Merknader til enkeltbestemmelser:

§ 1 Formål

I forskrift om brannforebygging er det et krav til kommunen om at de forebyggende ressursene skal settes inn der det er størst risiko forbundet med brann. Med denne bakgrunn er det sannsynlig at kommunen i større grad enn tidligere, vil ha behov for å benytte tilsyn som virkemiddel i bygninger/steder som ikke er registrert som særskilte brannobjekter. Forskrift vil forenkle saksgangen i slike tilfeller.

§ 2 Virkeområde

Forskrift gjelder for brannobjektene som er listet opp i denne paragrafen (kommentarer i kursiv).

1. Boenheter med personer som faller innunder særskilte utsatte og sårbare grupper i forhold til å omkomme i brann, herunder også trygghetsalarmbrukere og personer som har behov for assistert rømning.

Disse gruppene vil være definert i plan for det brannforebyggende arbeidet i kommunen med bakgrunn i kunnskap om hvem som er særskilt utsatt og sårbare for brann. Disse gruppene er i dag hjemmeboende eldre, flyktninger og personer med utfordringer innenfor rus og psykiatri.

2. Kommunale boliger og boenheter med kommunal tildelingsrett

En andel av personer som kommer inn under gruppene i pkt.1 bor i kommunale boliger/boenheter. Brannvesenet Midt IKS har gjennomført en kartlegging av brannsikkerheten i kommunale boliger. Denne viser at det er mangler på brannsikkerheten som må forbedres.

3. Asylmottak, både sentraliserte og desentraliserte, inkludert akuttmottak

Etablerte asylmottak er/vil bli registrert som særskilte brannobjekt. Enkelte kommuner har erfaring med at behovet for nye asylmottak, kan oppstå på kort varsel. Virkeområdet legger til rette for at kommunen som branntilsynsmyndighet raskt kan gjennomføre tilsyn med bygningseiere som ønsker å bruke sine bygninger som asylmottak.

4. Tett trehusbebyggelse med fare for områdebrann

Virkeområdet legger til rette for at kommunen effektivt kan følge opp områder der det blir vurdert at det er stor fare for brannsmitte og områdebranner. I dag er det kun

Inderøy kommune som har to slike områder. Den ene i Straumen og den andre på Røra. Det er riksantikvaren som har definert disse områdene.

§ 3 Gjennomføring av tilsyn

Denne paragrafen legger føringer for hvordan kommunen skal føre tilsyn etter denne forskrift. Forskrift gir en forenklet adgang til å gjennomføre tilsyn. De brannobjektene som det føres tilsyn med etter denne forskrift skal, være begrunnet som fokusområde i kommunens plan for det brannforebyggende arbeidet, som oppfølging etter en hendelse, mottatt bekymringsmelding eller annet, som gir ny kunnskap om risiko ved brann.

Ved tilsyn i boenheter er det kun varslingsutstyr, slukkeutstyr og rømningsveier som det kan føres tilsyn med.

Vedrørende bestemmelsene om rett til adgang vises det til brann og eksplosjonsvernloven §43.

§ 4 Myndighet

Det foreslås i forskrift at kommunestyret delegerer myndigheten etter denne forskrift til brannsjefen. I det daglige vil brannsjefen bruke brann- og redningsvesenets forebyggende avdeling i utøvelsen.

§ 5 pålegg

Det vises til brann og eksplosjonsvernlovens §14, §37 og §39 bestemmelser.

§ 6 Klage

Sentral tilsynsmyndighet er klageinstans for vedtak truffet av kommunestyret eller fylkesmannen. Sentral tilsynsmyndighet er Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB).

§ 7 Ikrafttredelse

Forskrift trer i kraft 1. august 2020.