

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5020 - OSEN
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 16

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.07.2020 kl. 14:45
Produsert av: Tormod Vik Brede - 5020 Osen
Attestert av: Osen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BAKKETUN
Etableringsdato: 17.06.1958
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Ja
Er seksjonert: Nei

Tilhørende festegrunner

Matrikkelenhet

14 / 1 / 2

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
-------	-------	-----------

Beregna areal for 22 / 16 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 283,8 m2	
--	------------	--

Beregna areal for 22 / 16 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 283,8 m2	
---	------------	--

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		080375	STRØM HEGE GREEN		NEDRE FORØYVEIEN 4 7740 STEINSDALEN	1 / 2
Hjemmelshaver		250875	STRØM THOMAS		NEDRE FORØYVEIEN 4 7740 STEINSDALEN	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7130668	573357		1 283,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd_nnriap645_01.01.2018
Omnummerering					2
		Omnummerert til:	5020 - 22/16		
		Omnummerert fra:	1633 - 22/16		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny festegrunn	25.02.1967				
Etablering av feste		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1633 - 22/16		0
		Mottaker	1633 - 14/1/2		0
Skylddeling	17.06.1958				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1633 - 22/6		0
		Mottaker	1633 - 22/16		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	09.06.2020				bredtorm 27.07.2020
Oppmålingsforretning	2020/256	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5020 - 20/182		0
		Berørt	5020 - 22/6		0
		Berørt	5020 - 22/16		0
		Berørt	5020 - 1715/22		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	08.11.2017				1632sok 08.11.2017
Oppmålingsforretning	2017/522	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1633 - 14/1		0
		Berørt	1633 - 14/1/2		0
		Berørt	1633 - 14/2		0
		Berørt	1633 - 14/3		0
		Berørt	1633 - 14/4		0
		Berørt	1633 - 14/5		0
		Berørt	1633 - 14/7		0
		Berørt	1633 - 14/15		0
		Berørt	1633 - 14/16		0
		Berørt	1633 - 14/18		0
		Berørt	1633 - 14/22		0
		Berørt	1633 - 14/54		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1633 - 14/60	0
Berørt	1633 - 15/1	0
Berørt	1633 - 15/4	0
Berørt	1633 - 20/1	0
Berørt	1633 - 20/2	0
Berørt	1633 - 20/5	0
Berørt	1633 - 20/8	0
Berørt	1633 - 20/9	0
Berørt	1633 - 20/10	0
Berørt	1633 - 20/12	0
Berørt	1633 - 20/13	0
Berørt	1633 - 20/14	0
Berørt	1633 - 20/15	0
Berørt	1633 - 20/20	0
Berørt	1633 - 20/21	0
Berørt	1633 - 20/25	0
Berørt	1633 - 20/26	0
Berørt	1633 - 20/27	0
Berørt	1633 - 20/75	0
Berørt	1633 - 21/1	0
Berørt	1633 - 22/1	0
Berørt	1633 - 22/2	0
Berørt	1633 - 22/3	0
Berørt	1633 - 22/6	0
Berørt	1633 - 22/7	0
Berørt	1633 - 22/16	0
Berørt	1633 - 23/1	0
Berørt	1633 - 23/2	0
Berørt	1633 - 23/3	0
Berørt	1633 - 23/7	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Annen forretningstype

21.02.2011
2011/731

1633dac 21.02.2011

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1633 - 22/6	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle
Berørt

Matrikkelenhet
1633 - 22/16

Arealendring
0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Steinsdalsveien	1071	59A		Grunnkrets: 0103 MO Valgkrets: 3 OSEN Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7130672	573361		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Steinsdalsveien	1071	59B		Grunnkrets: 0103 MO Valgkrets: 3 OSEN Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7130667	573365		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Steinsdalsveien	1071	61		Grunnkrets: 0103 MO Valgkrets: 3 OSEN Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7130668	573338		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Steinsdalsveien	1071	63		Grunnkrets: 0103 MO Valgkrets: 3 OSEN Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7130659	573342		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	183 717 200	Bebygd areal:	130	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	260	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7130672 Øst: 573361	Bruksareal totalt:	260	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Annen bygning for overnatting	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Off. adm. og forsvar, og trygdeordninger underlagt off. forvaltning	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	1	0	130	130	0	0	0	0	0
H01	0	0	130	130	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1071 Steinsdalsveien 59 A	H0101	Annet enn bolig	0	0		0	0	22/16
1071 Steinsdalsveien 59 B	H0201	Bolig	0	0		0	0	22/16

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	944350675	ØSEN KOMMUNE		Rådhusveien 13 7740 STEINSDALEN

Bygningsnr:	183 717 227	Bebygd areal:	110	Ant. boliger:	2	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	110	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7130663 Øst: 573339	Bruksareal totalt:	110	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Annen bygning for overnatting	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

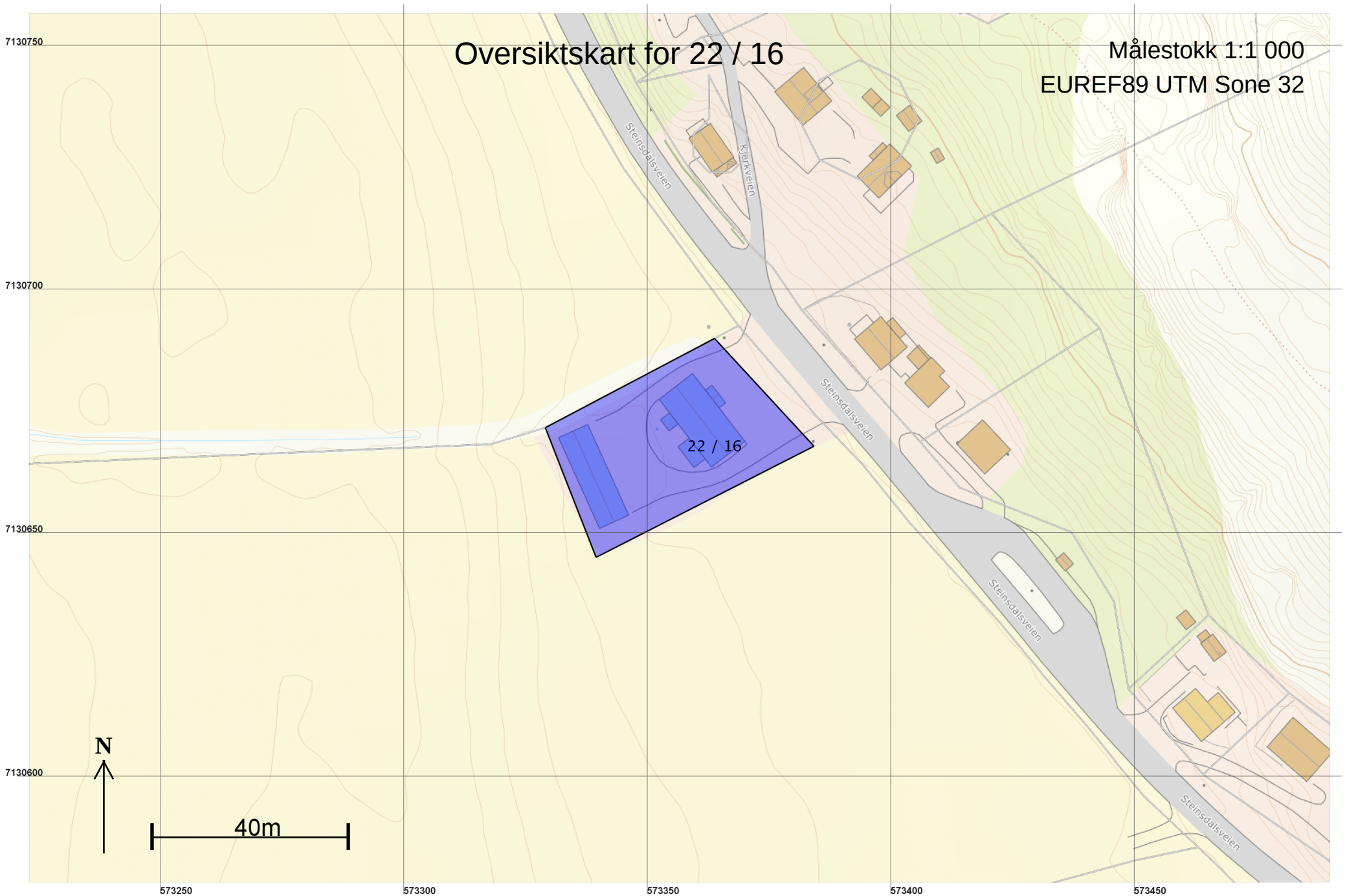
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	2	0	110	110	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1071 Steinsdalsveien 61	H0101	Bolig	0	0		0	0	22/16
1071 Steinsdalsveien 63	H0101	Bolig	0	0		0	0	22/16

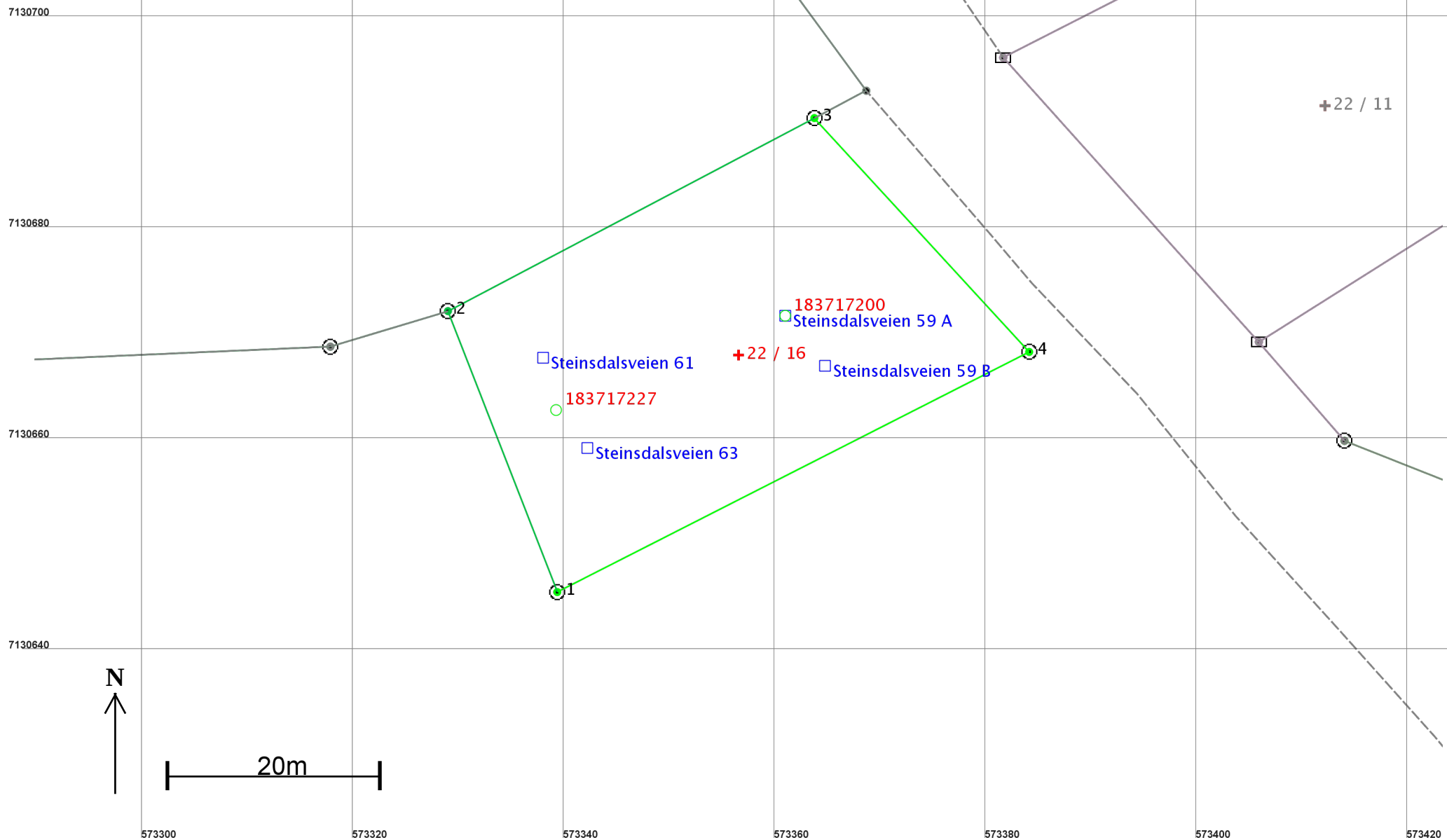
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	944350675	ØSEN KOMMUNE		Rådhusveien 13 7740 STEINSDALEN



Teig 1 (Hovedteig) 22 / 16

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 283,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7130668

Øst: 573357

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7130645,82	573339,40	Jord 28,56	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7130672,44	573329,04	Ikke spesifisert 39,24	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
3	7130690,73	573363,76	Jord 30,09	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7130668,58	573384,12	Jord 50,17	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	