

OSEN KOMMUNE
Rådhusveien 13
7740 STEINSDALEN



Deres ref.:

Vår ref.

18206530

Dato:

Sak/dok.:

20/42050-1

10.08.2020

Ark.:

346

Dokumentet har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 20 bnr. 234 i knr. 5020 Osen kommune

Vi har vurdert skjøtet du har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse det.

Hva må til for at dokumentet kan tinglyses?

Eiendommen er større enn to mål og ubebygd. Erverver må derfor fylle ut og levere egenerklæring om konsesjonsfrihet til kommunen. Kommunen skal deretter bekrefte opplysningene i egenerklæringen og legge inn informasjonen i matrikkelen. Dette følger av forskrift om konsesjonsfrihet mv. §§ 2 - 4. Ta kontakt med kommunen for mer informasjon. Dere kan finne informasjon og skjema på vår nettside www.kartverket.no/konsesjon.

Du kan fastholde kravet om tinglysing

Sender du dokumentet inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at du har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom du legger ved en kopi av dette brevet når du sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00.

Med vennlig hilsen

Janne Maria Eriksen Talmo
Saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ www.kartverket.no

Kartverket eiendomsdivisjonen, Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss
Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01 E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238