

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5020 - OSEN
Gårdsnummer: 34
Bruksnummer: 14

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.08.2020 kl. 09:02
Produsert av: Tormod Vik Brede - 5020 Osen
Attestert av: Osen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ROGNLIEN
Etableringsdato: 06.11.1984
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 34 / 14	1 251,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		190966	DERÅS TRINE		STAMPEVERKSVEGEN 1 A 7056 RANHEIM	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7129115	570053		1 251,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	03.01.2018 smatmynd_nnriap645_3 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5020 - 34/14
		Omnummerert fra:	1633 - 34/14
Sammenslåing av matrikkelenheter	29.03.2001		
Sammenslåing		Rolle	Matrikkelenhet Arealendring
		Avgiver	1633 - 34/19 -340,7
		Mottaker	1633 - 34/14 340,7

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	06.11.1984				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1633 - 34/1		-993
		Mottaker	1633 - 34/14		993

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	13.08.2020 2020/425				bredtorm 13.08.2020
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5020 - 34/1		0
		Berørt	5020 - 34/14		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Setransveien	1038	115		Grunnkrets: 0105 BRATTGJER Valgkrets: 3 OSEN Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 7129090	570040		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 183 711 474	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	85	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7129089 Øst: 570039	Bruksareal totalt:	85	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	85	85	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1038 Setransveien 115		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	34/14

Bygningsnr: 183 711 482	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	23	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7129104 Øst: 570033	Bruksareal totalt:	23	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	23	23	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	34/14

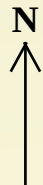
Oversiktskart for 34 / 14

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7129150

7129100

7129050



40m

569950

570000

570050

570100

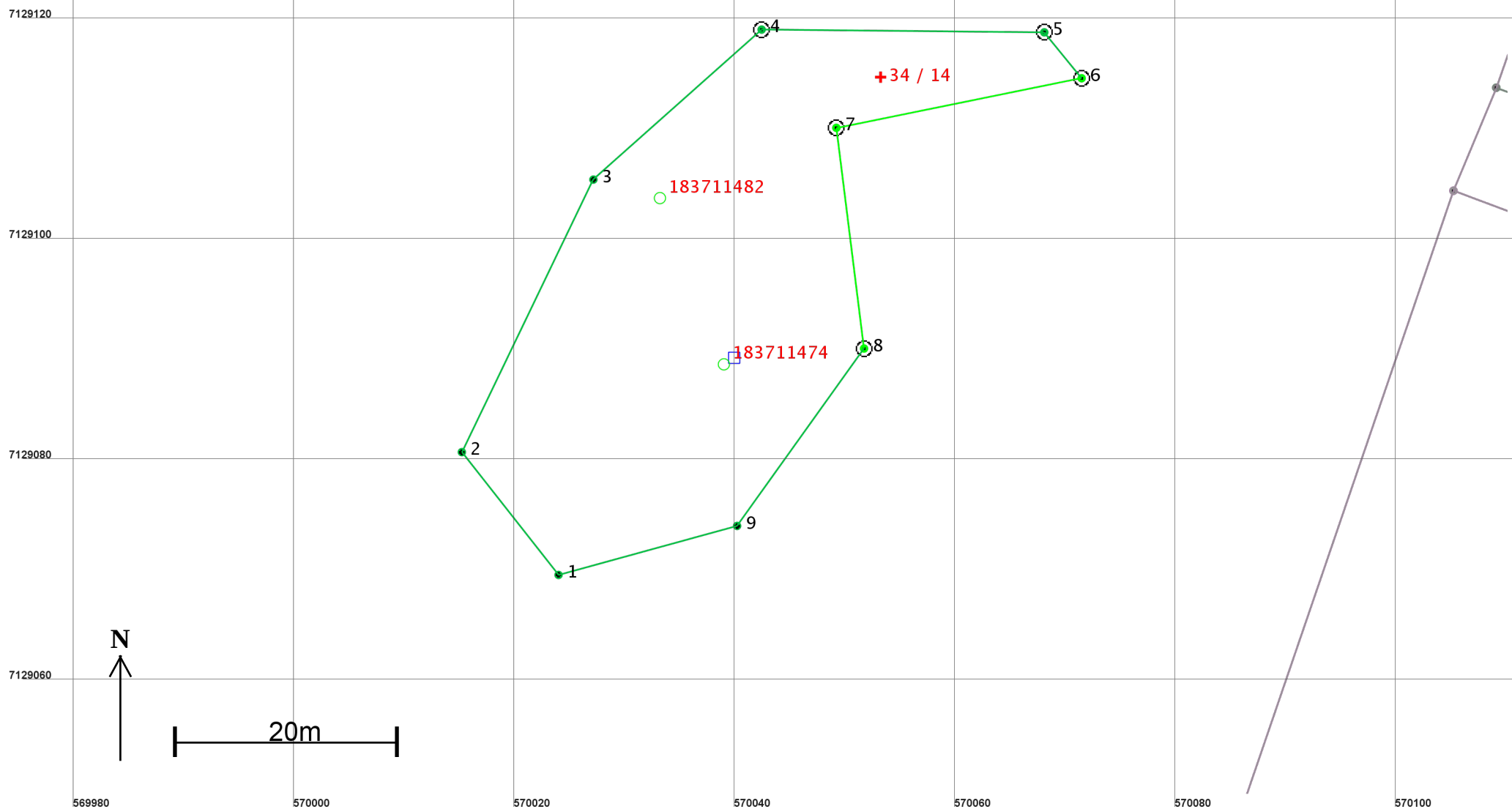
570150

34 / 14

Setransveien

Teig 1 (Hovedteig) 34 / 14

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 251,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7129115

Øst: 570053

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7129069,89	570024,02	Jord Rør 14,17	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
2	7129081,02	570015,25	Jord Rør 27,44	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
3	7129105,73	570027,18	Jord Rør 20,44	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
4	7129119,33	570042,44	Jord Offentlig godkjent grensemerke 25,63	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
5	7129119,08	570068,07	Jord Offentlig godkjent grensemerke 5,37	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
6	7129114,92	570071,46	Jord Offentlig godkjent grensemerke 22,70	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7129110,42	570049,21	Jord Offentlig godkjent grensemerke 20,16	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7129090,41	570051,73	Jord Offentlig godkjent grensemerke 19,78	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7129074,33	570040,21	Jord Rør 16,79	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	