

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5020 - OSEN
Gårdsnummer: 12
Bruksnummer: 135

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.09.2020 kl. 09:52
Produsert av: Tormod Vik Brede - 5020 Osen
Attestert av: Osen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 09.09.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 12 / 135	861,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Fester		271058	RISVIK KARI HEGGLAND		ÅSEGGSETERVEIEN 14 7740 STEINSDALEN	1 / 2
Fester		060554	RISVIK ROALD		ÅSEGGSETERVEIEN 14 7740 STEINSDALEN	1 / 2
Hjemmelshaver			Matrikkelenhet 5020 - 12 / 1			1 / 2
Hjemmelshaver			Matrikkelenhet 5020 - 12 / 2			1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7136384	571014		861,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom fra festegrunn	08.09.2020	Tinglyst		15.09.2020	bredtorm 09.09.2020
Oppmålingsforretning	2009/2812				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5020 - 12/88		-861,9
		Mottaker	5020 - 12/135		861,9
		Tidligere festegrunn	5020 - 12/88/16		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Klubben	1103	28		Grunnkrets: 0109 BJØRSVIK Valgkrets: 2 STRAND Kirkesogn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7136379	571015		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	300 204 344	Bebygd areal:	75	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7136384 Øst: 571015	Bruksareal annet:	55	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	55	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	55	55	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1103 Klubben 28	H0101	Fritidsbolig	70	0		0	0	12/135

Oversiktskart for 12 / 135

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7136450

7136400

7136350

7136300

Hopaveien

Bjørnahelet

12 / 135

Klubben

N

40m

570900

570950

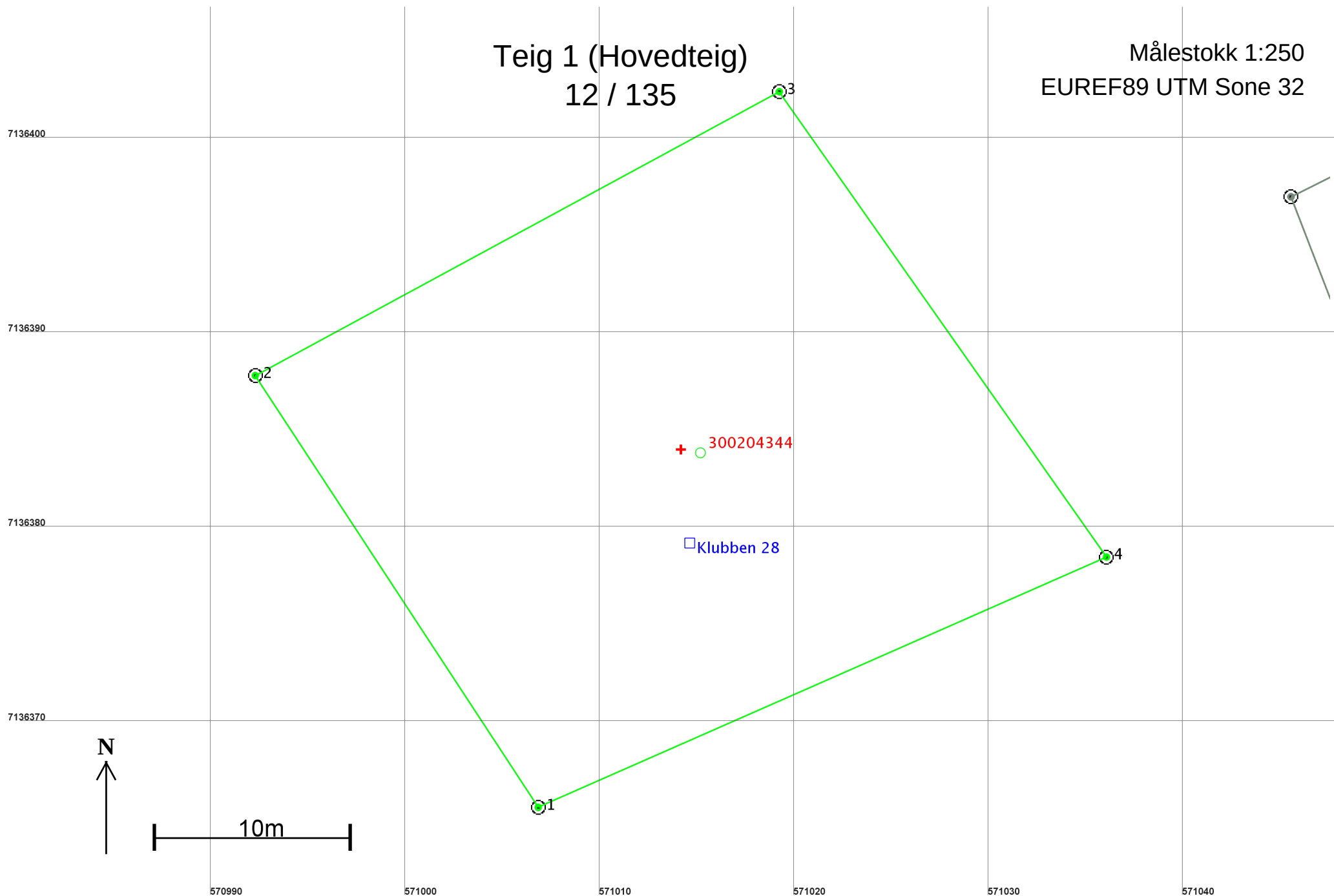
571000

571050

571100

Teig 1 (Hovedteig)
12 / 135

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 861,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7136384

Øst: 571014

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7136365,78	571006,84	Fjell 26,52	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7136387,96	570992,30	Jord 30,63	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7136402,55	571019,23	Fjell 29,23	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7136378,64	571036,05	Fjell 31,91	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	