

**OSEN KOMMUNE**

Arkiv: 141

Dato: 23.08.2013

## SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
32/13	Hovedutvalget for Utvikling og Miljø	11.09.2013

**Saksbehandler: Ronald Bratberg**

### **1633 - FOSEN BÅT & MOTOR AS - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANEN FRA FARLED TIL SMÅBÅTHAVN. SØKNAD OM TILLATELSE TIL UTLEGGING AV FLYTEBRYGGE OG BYGGING AV OPPHALING/BÅTUTSETTRAMPE**

#### Vedlegg

- 1 Oversiktskart
- 2 Situasjonsskart
- 3 Kartutsnitt kommuneplan

#### **Sakens bakgrunn og innhold:**

Fosen Båt og Motor AS søker dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for utlegging av flytebrygge samt bygging av båtutsett ved eiendommen gnr. 14/145 ved Strand industriområde i Osen kommune. Fosen Strand og Motor AS disponerer i dag eiendommen gnr. 14/145/4 som ligger like innenfor. Omsøkte flytebrygge vil få en total lengde på 40 meter og ha en gjestebrygge på enden som vil få en lengde på 20 meter. I tillegg skal det bygges et skråplan på ca. 15 meter like sør for flytebrygga. Det opplyses om at anlegget vil ha stor betydning for deres kunder ved den nystartede bedriften. I tillegg opplyser de om at det er et stort behov for flere marinaplasser i området

#### **Planstatus**

Omsøkte anlegg er planlagt lagt ut i et område som i kommuneplanens arealdel er definert som farled.

#### **Atkomst**



---

Postadresse	7740 Steinsdalen	Telefon	72 57 82 00
Besøksadresse	Kommunehuset	Telefaks	72 57 82 01
		E-post	postmottak@osen.kommune.no
		Internett	www.osen.kommune.no
		Bankgiro	4360 06 00169

Adkomst via gnr. 14/1454 på land og indre havneområde Strand sjøveis.

### **Kommunens vurdering:**

#### **Vurdering etter plan- og bygningsloven (pbl.)**

I plan- og bygningslovens § 19-2 er det gitt følgende vilkår for å gi dispensasjon:

*Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsene det dispenseres fra, eller hensynet til lovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.*

*Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø sikkerhet og tilgjengelighet. Ved vurdering om det skal gis dispensasjon fra planer, skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt.*

Omsøkte tiltak ønskes oppført like ved leia for båter som skal inn til kommunal kai som ligger like sør for dette tiltaket. Brukere av den kommunale kaia har muntlig opplyst om at de største båtene som bruker å være inne for lossing/lasting av varer over kommunal kai må ha en lengde på ca. 120 meter nord for kaia for å kunne manøvrere seg inn og ut fra den kommunale kaia.

Omsøkte tiltak er planlagt lagt ut ca. 145 meter nord for den kommunale kaia, og det vurderes således ikke være til hinder for trafikken inn og ut fra den kommunale kaia.

En kan ikke se at en dispensasjon for det omsøkte tiltak skulle være til ulempe for noen. For bedriftens kunder og mange flere vil det imidlertid være til fordel og dermed er det nærliggende å konkludere med at fordelene er større enn ulempene.

Tiltaket vil ikke gi konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.

#### **Vurdering etter naturmangfoldloven (nml.)**

Tiltaket er vurdert etter nml. § 7, jf. prinsippene i nml. §§ 8-12. I naturbase er det i dette området, Skarvsteinøra, registrert mye ande- og vadefugl. Begrunnelsen i naturbase: Stort bløtbunnsområde med ande- og vadefugl. Området kan ha flere små bløtbunnsforekomster som er en del av en større gruppe. Forekomsten har fått verdi A fordi det samlede arealet i området er 500 000 m<sup>2</sup>.

Kunnskapsgrunnlaget (nml. § 8) vurderes i dette tilfellet å være tilstrekkelig for å belyse hensyn som skal vurderes sammen med plan- og bygningsloven.

Utlekking av flytebrygge og oppføring av opphaling / båtutsettrampe vurderes derimot ikke å medføre noen økt risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet (nml. § 9).

Tiltakets samlede belastning på økosystemet vurderes i dette tilfellet å være liten (jf. nml. § 10). Tiltaket vurderes ikke å medføre skade på naturmangfoldet som må hindres eller begrenses på en slik måte at tiltakshaver må dekke kostnadene (jf. nml. § 11). Tiltaket innebærer ikke bruk av teknikker eller driftsmetoder som kan skade naturmangfoldet i en slik grad at det i dette tilfellet kreves særlige tiltak (jf. nml. § 12). Osen kommune finner derfor at tiltaket ikke er i strid med prinsippene i nml. §§ 8 – 12.

#### **Vurdering av miljø.**

For å unngå forurensning av området utenfor anlegget vil kommunen kreve at det tas forhåndsregler for dette. Ved spyling og rengjøring av båter og utstyr skal det foretas oppsamling av spylevann i enkle rensesystem med sandfangkum og filter som kan bidra til at



---

Postadresse	7740 Steinsdalen	Telefon	72 57 82 00
Besøksadresse	Kommunehuset	Telefaks	72 57 82 01
		E-post	postmottak@osen.kommune.no
		Internett	www.osen.kommune.no
		Bankgiro	4360 06 00169

utslipp fra virksomheten ikke fører til miljøskader. Dette kan lett etableres ved at det støpes et dekke med sluk som drenerer forurenset vann til et sandfangsystem.

#### **Vurdering etter kulturminneloven (kml.)**

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner jf. kml. § 4 i området. Området er heller ikke fredet ved enkeltvedtak jf. kml. §§ 20 eller 22a.

#### **Oppsummering**

Etter en samlet vurdering av tiltaket, vil kommunen vurdere å gi tillatelse til utlegging av flytebrygge samt oppføring av opphaling / båtutsettrampe. Hvis en evt. tillatelse gis må det dispenseres fra kommuneplanens arealdel for oppføring av omsøkte tiltak i område som er avsatt til farled.

#### **Høring**

Saken er sendt på høring hos Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, Sør-Trøndelag fylkeskommune samt Kystverket.

Fylkesmannen har ingen merknader til den omsøkte utleggingen av flytebrygge og rampe for båtutsett.

Etablering og samlokalisering av større småbåtanlegg sees på som et positivt tiltak, da dette er med på å konsentrere inngrepene i strandsonen. Slike tiltak er i tråd med intensjonene til prosjektet Kysten er klar som står bak utarbeiding av den interkommunale kystsoneplanen.

Saken er også forelagt Sør-Trøndelag fylkeskommune som ut fra de interesser de skal ivareta ikke har merknader til utlegg av flyterbrygge utover at det må tas hensyn til eventuelle merknader fra Kystverket.

Det er ikke kommet svar fra Kystverket pr. i dag, men saken behandles under forutsetning av Kystverkets tillatelse.

#### **Sektorleders innstilling:**

Osen kommune ved Hovedutvalg for Utvikling og Miljø gir med hjemmel i Pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, farled, og gir tillatelse til utlegging av flytebrygge og rampe for båtutsett ved gnr. 14/145.

Tillatelsen gis under følgende forutsetninger:

- At Kystverkets ikke har merknader til saken.
- At det etableres et enkelt rensesystem med sandfangkum og filter som fanger opp avfall fra vask/rengjøring av båter og annet utstyr. Dette for å hindre forurensning av området ved og utenfor anlegget / virksomheten.

### **Saksprotokoll i Hovedutvalget for Utvikling og Miljø - 11.09.2013**

#### **Behandling:**



---

Postadresse	7740 Steinsdalen	Telefon	72 57 82 00
Besøksadresse	Kommunchuset	Telefaks	72 57 82 01
		E-post	postmottak@osen.kommune.no
		Internett	www.osen.kommune.no
		Bankgiro	4360 06 00169

Hovedutvalget kom med forslag om to nye kulepunkter under forutsetninger i sektorleders innstilling:

- Hvis bedriften opphører faller tillatelsen bort.
- Avtale om feste av grunn inngås før oppstart av tiltaket.

Sektorleders innstilling med tillegg enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

Osen kommune ved Hovedutvalg for Utvikling og Miljø gir med hjemmel i Pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, farled, og gir tillatelse til utlegging av flytebrygge og rampe for båtutsett ved gnr. 14/145.

Tillatelsen gis under følgende forutsetninger:

- At Kystverkets ikke har merknader til saken.
- At det etableres et enkelt rensesystem med sandfangkum og filter som fanger opp avfall fra vask/rengjøring av båter og annet utstyr. Dette for å hindre forurensning av området ved og utenfor anlegget / virksomheten.
- Hvis bedriften opphører faller tillatelsen bort.
- Avtale om feste av grunn inngås før oppstart av tiltaket.

Hanne Skjæggestad  
sektorleder



---

Postadresse	7740 Steinsdalen	Telefon	72 57 82 00
Besøksadresse	Kommunehuset	Telefaks	72 57 82 01
		E-post	postmottak@osen.kommune.no
		Internett	www.osen.kommune.no
		Bankgiro	4360 06 00169

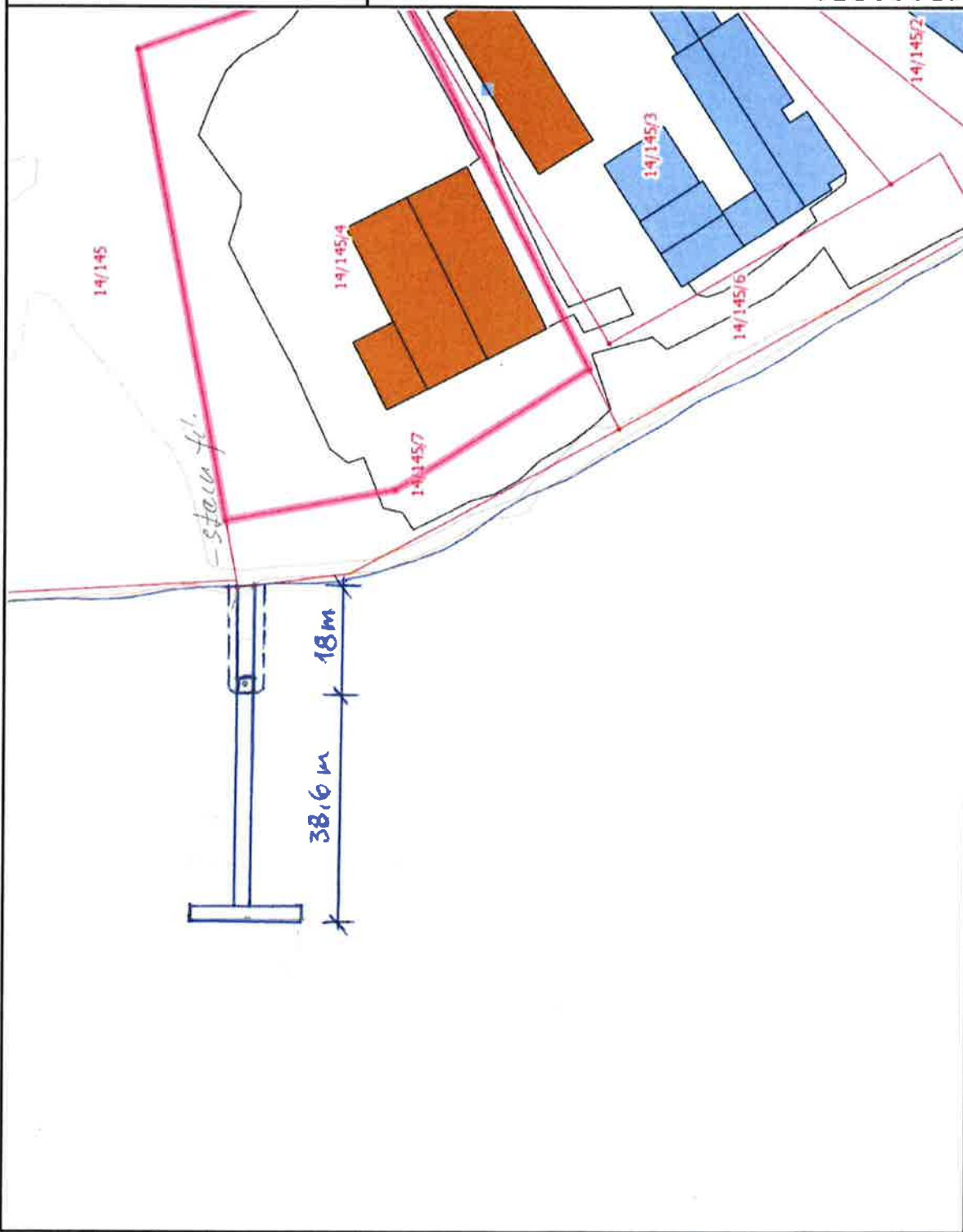


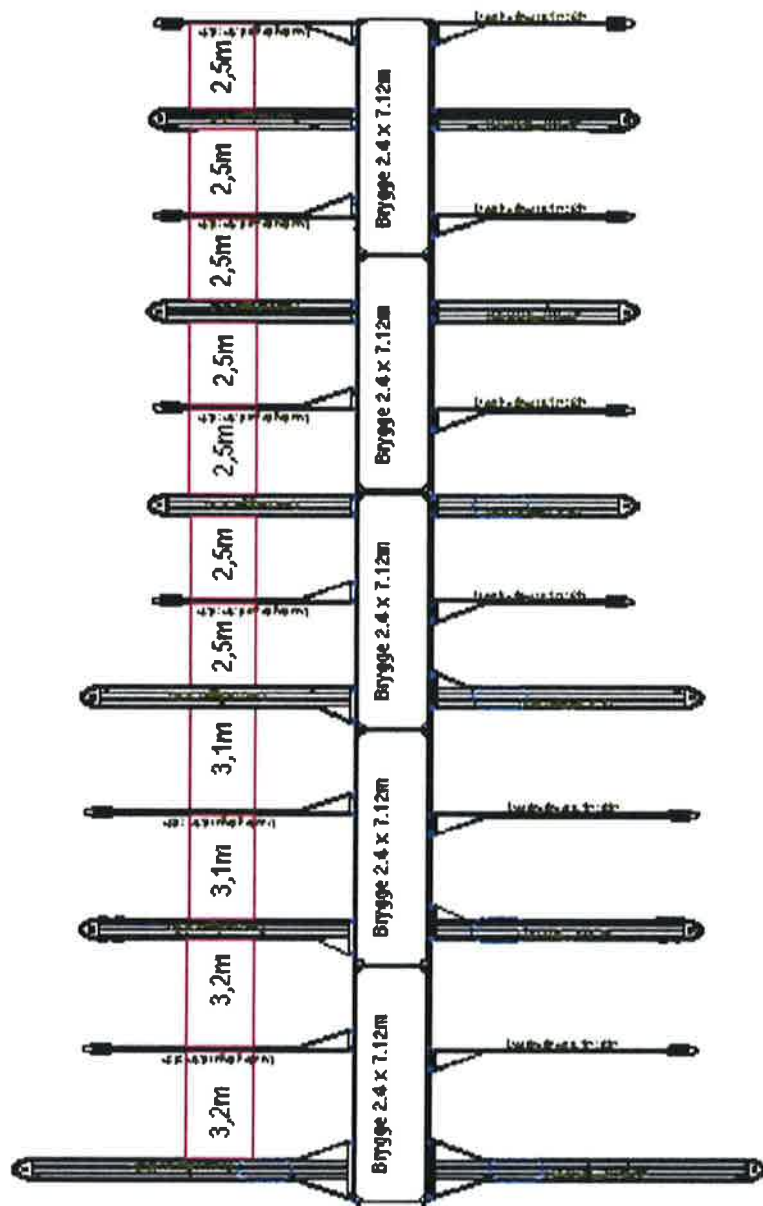
**OSEN KOMMUNE**



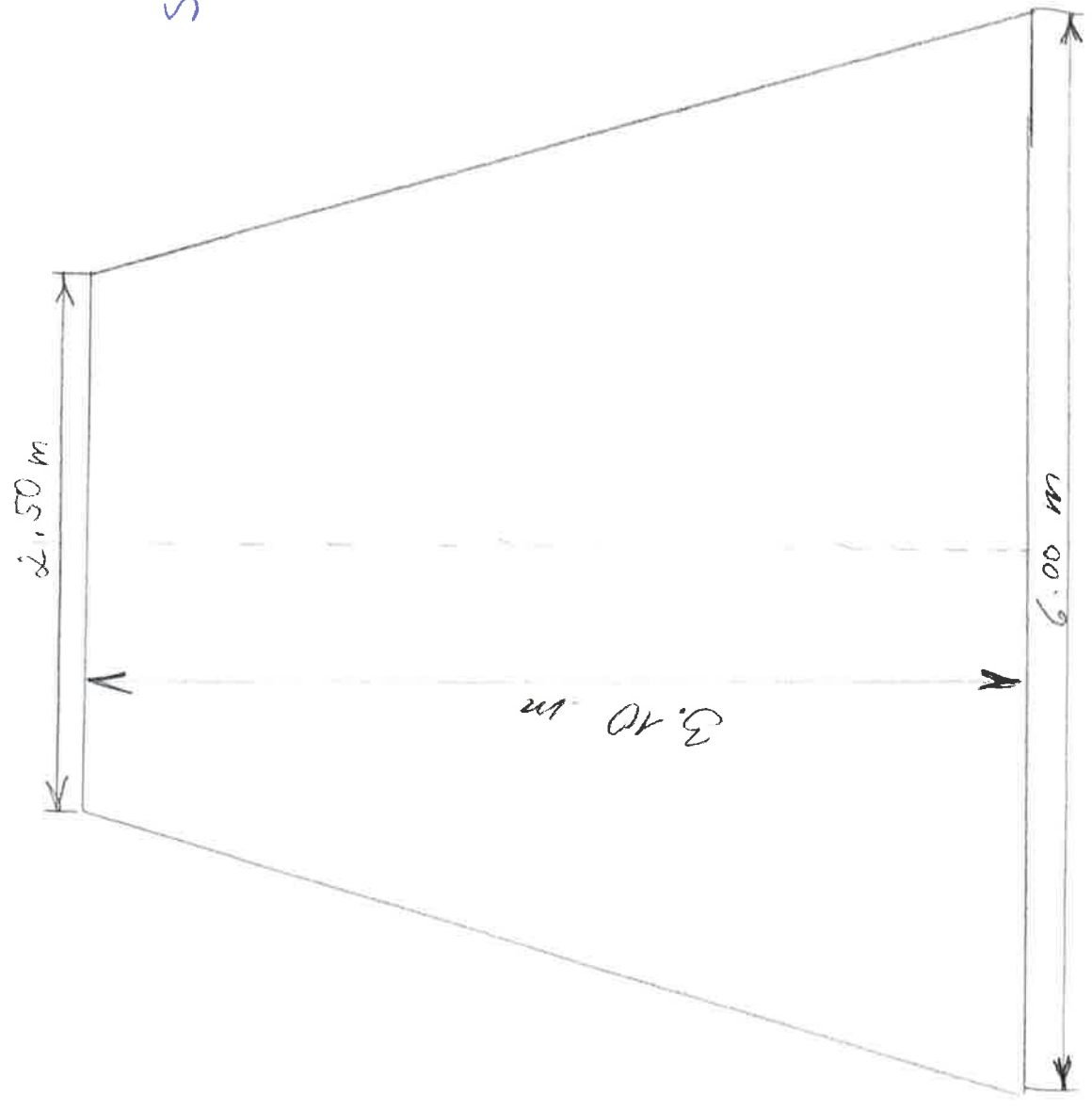
Målestokk  
1:1000

Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrænser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.





Snitt molo







## KYSTVERKET

Midt-Norge

Fosen Båt og Motor AS  
Strand  
7740 STEINSDALEN

Dykkar ref: Vår ref: Arkiv nr: Saksbehandlar: Dato:  
2013/2611-4 2013/2611-4 Tormod Hjørungnes Engen 04.08.2014

### **Løyve - Fosen Båt & Motor AS - Søknad om molo og flytebrygge - Strand fiskerihavn - Osen kommune - Sør-Trøndelag fylke**

Vi viser til brev 23.07.2014 frå Osen kommune, Utvikling og Miljø med omtale av Fosen Båt og Motor AS sin søknad om bryggeanlegg, vedlagt kartutsnitt med tiltaket innteikna.

#### **Saksopplysningar**

Fosen Båt & Motor AS er ei nyetablert bedrift i Strand fiskerihavn som driv reparasjon av båtar og motorar og treng flytebrygge til ligge av båtar som nyttar deira verksemd. Viser til vedlagt godkjenningsskart som viser plassering og dimensjonering.

#### **Aktuelle føresegner**

Tiltaket fell inn under *Lov om havner og farvann* § 28, som lyd:

"Bygging, graving, utfylling eller andre tiltak som kan være av betydning for Forsvarets eller Kystverkets anlegg, innretninger eller virksomhet, krever tillatelse av departementet. Er det tvil om tiltaket er omfattet av første punktum, skal saken forelegges departementet til avgjørelse."

I Fiskeri - og kystdepartementet si delegering av 4. desember 2009, er Kystverket delegert mynde til å fatte vedtak i slike saker.

Tiltaket er omsøkt i statleg fiskerihavn. Søknaden skal difor handsamast av Kystverket Midt-Norge.

I vurderinga om tiltaket skal få løyve, skal det leggjast vekt på formålet i *Lov om havner og farvann* som kjem fram av § 1:

"Loven skal legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer.

Loven skal vidare legge til rette for effektiv og sikker havnevirksomhet som ledd i sjøtransport og kombinerte transporter samt for effektiv og konkurransedyktig sjøtransport av personer og gods innenfor nasjonale og internasjonale transportnettverk."

Med heimel i *Lov om havner og farvann* kan ein sette vilkår for eit løyve. I § 29 lyd det mellom anna:

#### Midt-Norge - Plan- og kystforvaltningsavdelingen

Sentral postadresse:	Kystverket Postboks 1502 6025 ÅLESUND	Telefon:	+47 07847	Internett:	www.kystverket.no
		Telefaks:	+47 70 23 10 08	E-post:	post@kystverket.no
		Bankgiro:	7694 05 06766	Org.nr.:	NO 874 783 242

Vi ber om at brev, sakskorrespondanse og e-post vert adressert til Kystverket, ikkje til avdeling eller enkeltperson

"Ved fastsettelsen av vilkår i enkeltvedtak etter dette kapitlet skal det legges vekt på hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet, hensynet til andre næringer, samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier. (...)."

Løyve til tiltak etter *Lov om havner og farvann* § 28 kan ikkje vere i strid med vedtekne arealplanar etter plan- og bygningslova utan at vedkomande plan- og bygningsmynde har gitt dispensasjon, jf. *Lov om havner og farvann* § 32 andre ledd.

### Vurdering av saka

Staten si hensikt med utbygging av fiskerihamner er å leggje til rette for fiskefarty og tilhøyrande fiskeriverksemd. Omsynet til søkjar taler for å gje løyve og må tilleggjast vekt. For søkjar er det av interesse å sikre god tilkomst fra sjøen i samband med si verksemd.

Med bakgrunn i søknadsdokumenta kan Kystverket ikkje sjå at omsøkt tiltak vil vere til vesentleg hinder for ferdsle/tilflott eller kome vesentleg i konflikt med fiskeriinteressene slik bruken av hamna er i dag.

Svingningar og endring av bruksstruktur innan fiskerinæringa gjer seg ofte gjeldande som i næringslivet elles. Brukarformålet i hamna kan og endre seg ved anna overordna planlegging og regulering. Løyvet til flytedelen av bryggeanlegget vert difor gitt tidsavgrensa for på fritt grunnlag å kunne vurdere brukarsituasjonen i hamna ved ein eventuell seinare søknad om fornying av løyve. Ein føreset likevel at anlegget eller bruken av dette ikkje krenkjer naboeigedomen sin tilflottsrett.

På grunnlag av drøftinga i teksten over vert det vedteke følgjande:

### Vedtak

**Med heimel i *Lov om havner og farvann* § 28 får Fosen Båt & Motor løyve til å etablere bryggeanlegg beståande av 18 meter utfyllingsmolo og 39 meter flytebrygge i Strand fiskerihamn, Osen kommune i Sør-Trøndelag fylke, som omsøkt og i samsvar med vedlagt stempla kart.**

### Vilkår

Løyvet vert tildelt på følgjande vilkår, jfr. *Lov om havner og farvann* § 29:

1. **Løyvet til å ha flytebrygge i hamna er tidsavgrensa til 5 – fem - år** og gjeld til og med 04.08.2019. Eventuell søknad om nytt løyve må sendast Kystverket Midt-Norge seinast 6 – seks - månader før løyvet tek slutt.

Grunngjeving: Kystverket ynskjer ikkje å binde opp sjøareal i fiskerihamner over lengre tid. Dette for å ha høve til å vurdere tiltaket, vilkåra for vedtaket og bruken av hamna på nytt dersom dette skulle verte naudsynt på grunn av endra tilhøve i hamna.

2. Tiltaket skal utførast som skildra i løyvet og vist på vedlagt teikning og kartutsnitt.
3. Endringar må ikkje utførast utan dette på førehand er godkjent av Kystverket.

Grunngjeving: Endringar kan få annan verknad i farvatnet enn det som er vurdert i høve løyvet.

4. Eit kvart ansvarsforhold og eventuelle erstatningskrav som følgje av tiltaket kviler på søkjaren.

Grunngjeving: Det er naturleg at tiltakshavar som får nytte av løyvet, også tek utgiftene og erstatningsansvaret om tiltaket skulle føre til skade.

5. Ein må syte for at tiltaket til ein kvar tid har forsvarleg vedlikehald.

Grunngjeving: Omsynet til ferdsle og tryggleik.

6. Flytebrygga må ha tilstrekkeleg solid utføring og forsvarleg fortøying/forankring slik ho ikkje driv av og vert til hinder eller skade på annan sjøvegs trafikk.

Grunngjeving: Omsynet til ferdsle og tryggleik.

7. Tiltakshavar skal sende inn melding med kartvedlegg der tiltaket er nøyaktig innteikna med posisjonar oppgitt i WGS 84 til Efs/Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, straks tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikkje takast i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldinga skal samstundes sendast Kystverket Midt-Norge.

Grunngjeving: Omsynet til ferdsle og tryggleik for dei sjøfarande og for ajourhold og oppdatering av sjøkart og kunngjering i "Etterretninger for sjøfarande".

8. Endring av eigarskap skal meldast til Kystverket Midt-Norge så snart som mogleg.

Grunngjeving: Kystverket kan trenge å kome i kontakt med eigaren av tiltaket, til dømes i samband med innhenting av uttale etc.

9. Flytebrygga kan av Kystverket verte kravd heilt eller delvis flytta eller fjerna på eigarens omkostning med om dette skulle verte naudsynt på grunn av arbeid med utbetring eller vedlikehald i hamna eller andre relevante årsakar.

Grunngjeving: Staten sitt føremål med bygging av hamna er å sikre fiskeriinteressene. Tiltakshavar får med løyvet ein fordel av eit anlegg som staten har lagt til rette for fiskefarty. Det er derfor rimeleg at tiltakshavar som følgje av denne fordel sjølv tek risikoen for kostnader knytt til flytting eller fjerning av tiltaket.

Vidare vil ein opplyse om at *Lov om havner og farvann* § 26 set meir inngåande krav til tiltaket som tiltakshavar sjølv har ansvaret for å oppfylle. Føresegna lyd:

"§ 26. *Alminnelige krav til tiltak*

Tiltak som krevjer tillatelse etter dette kapitlet, skal planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes slik at hensynet til god framkommelighet og trygg ferdsel i farvannet samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier blir ivaretatt på en forsvarlig måte.

Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til planlegging, gjennomføring, drift og vedlikehold av tiltak.

Departementet kan i forskrift gi regler om minste tillatte avstand i høyde, bredde eller dybde for tiltak som kan innskrenke farledene."

I medhald av *Lov om havner og farvann* § 31 fell løyve bort om arbeidet med tiltaket ikkje er starta seinest tre år etter at løyvet vart tildelt. Det same gjeld om arbeidet med tiltaket vert innstilt i meir enn to år. Kystverket kan forlenge fristen ein gong med inntil tre år.

#### **Klage mv.**

Dette er eit enkeltvedtak som kan påklagast av søkjar og andre med rettsleg klageinteresse innan 3 – tre - veker etter at dette brevet er kome fram. Sjå vedlagt *Orientering om klageadgang*.

Klageadgang må vere nytta før søksmål om vedtaket si gyldigheit- eller krav om erstatting som følgje av vedtaket vert reist, jf. forvaltningslova sin § 27b. Søksmål kan likevel framsetjast når det er gått seks månadar frå klage første gong vart framsett, og det ikkje skuldast forsøming frå klagaren si side at avgjersla frå klagemynde ikkje føreligg.

Det vert understreka at avgjersla berre har teke omsyn til reglane i *Lov om havner og farvann* og ikkje til anna lov- og regelverk. Til dømes må tiltakshavar sjølv avklare tiltaket i høve reglane i plan- og bygningslova med kommunen og anna særlovgeving med vedkomande sektormynde.

*Lov om havner og farvann* regulerer ikkje nabo- eller eigedomstilhøve som då ikkje vert vurdert i saka. Kystverket føreset likevel at bruken ikkje krenkjer naboegedom, tilflottsrettar eller liknande rettार for andre. Søkjaren er sjølv ansvarleg for naudsynt samtykke frå grunneigarar og eventuelle rettshavarar. Kystverket har ikkje ansvar for å følgje opp dette. Privatrettslege tvistar mellom partane avgjerast anten gjennom avtale eller på annan måte, til dømes av domstolane.

Med helsing

Børre Tennfjord  
avdelingsleiar

Tormod Hjørungnes Engen  
rådgjevar

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Eksterne kopimottakere:

Sør-Trøndelag fylkeskommune	Postboks 2350 Sluppen	7004	TRONDHEIM
Osen kommune		7740	STEINSDALEN
Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Fylkesmannen i Sør-Trøndelag	Postboks 4710 Sluppen	7468	TRONDHEIM

Vedlegg:

- 1 Godkjenningskart - Fosen Båt & Motor AS - Søknad om molo og flytebrygge - Strand fiskerihavn - Osen kommune - Sør-Trøndelag fylke

## **ORIENTERING OM KLAGEADGANG**

### **KLAGEORGAN**

Vedtaket kan påklagast til Kystverket sitt hovudkontor, jf. forvaltningslova § 28.

### **KLAGEADRESSAT**

Klagen skal sendast Kystverket Midt- Norge.

### **KLAGEFRIST**

Klagefrist er 3 veker frå den dag dette brevet kom fram, jf. forvaltningslova § 29. Det held at klagen er postlagt innan fristen sitt utløp. Dersom De klagar for seint, kan Kystverket Midt-Norge sjå bort frå klagen. De kan søkje om å få forlenga fristen, men då må De grunngje årsak til at De ynskjer dette, jf. forvaltningslova § 31.

### **KLAGEN SITT INNHOLD**

De må presisere følgjande, jf. forvaltningslova § 32:

- Kva for nokre vedtak De klager over
- den eller dei endringar som De ynskjer
- eventuelle andre opplysningar som kan ha innverknad på vurderinga av klagen.

I tillegg bør De nemne dei årsakene klagen støttar seg til. Klagen må underskrivast.

### **UTSETJING AV GJENNOMFØRING AV VEDTAKET**

Sjølv om De har klagerett, kan vedtaket vanlegvis gjennomførast straks. De kan likevel søkje om å få utsett gjennomføringa av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort (søkje om oppsetjande verknad av klagen), jf. forvaltningslova § 42. Slik søknad sendast Kystverket Midt- Norge og grunngjevast. Kystverket Midt- Norge si avgjerd om oppsetjande verknad kan ikkje påklagast, men De kan sjølv bringe spørsmålet om oppsetjande verknad direkte inn for Kystverket sitt hovudkontor til ny vurdering.

### **RETT TIL Å SJÅ SAKSDOKUMENTA OG TIL Å KREVJE RETTLEIING**

Med visse avgrensingar har De rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova §§ 18 og 19. De må i tilfelle ta kontakt med Kystverket Midt- Norge. De vil då få nærare rettleiing om adgang til å klage, om framgangsmåten og reglane omkring sakshandsaminga.

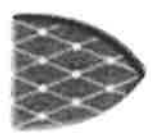
### **KOSTNADER VED KLAGESAKEN**

De kan krevje dekning for vesentlege kostnadar i høve klagesaka, jf. forvaltningslova § 36. Føresetnad er då vanlegvis at det organ som trefte det opphavlege vedtaket har gjort ein feil slik at vedtaket vert endra.

De kan også søkje om å få dekt utgifter til naudsyn advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Vanlegvis gjeld visse grenser for inntekt og formue. Klageinstansen eller Dykkar advokat kan gje nærare opplysningar om dette.

### **KLAGE TIL SIVILOMBUDSMANNEN**

Om De meiner De har vore utsett for urett frå den offentlege forvaltning si side, kan De klage til Stortinget sin ombudsmann for forvaltninga (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen kan ikkje sjølv endre vedtaket, men kan gje si vurdering av korleis den offentlege forvaltning har handsama saka, og om det er gjort eventuelle feil eller unnlating.

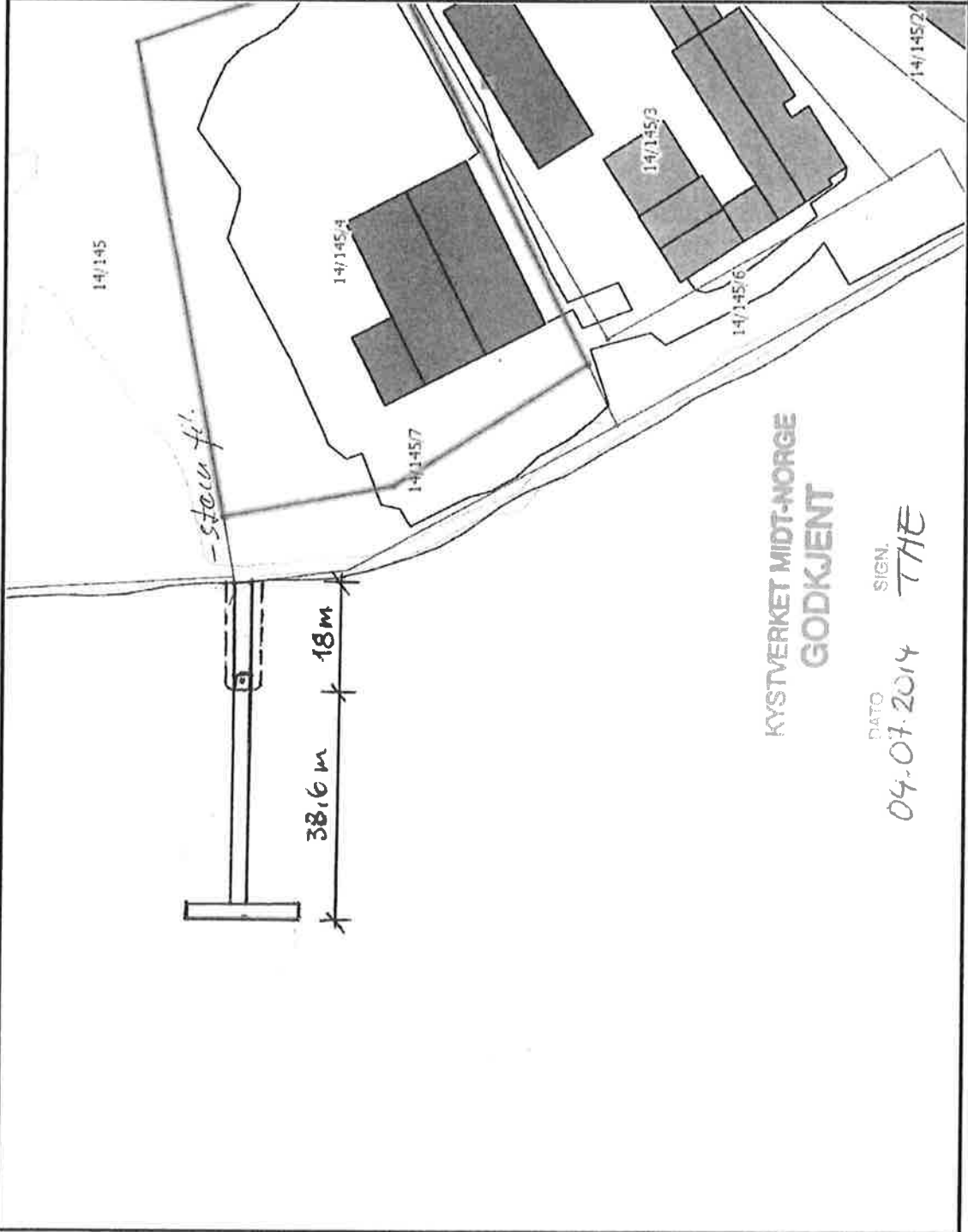


OSEN KOMMUNE



Målestokk  
1:1000

Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bl.a. gjelder dette etendegrensener, leddinger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



# Oversiktskart for 14 / 145 / 7

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

14 / 145 / 7

7133650

7133600

7133550

570100

570150

570200

570250

570300

N

40m

7133640

7133620

7133600

7133580

7133560

# Teig 1 (Hovedteig) 14 / 145 / 7

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32

