



Vår dato:

24.03.2021

Vår ref:

2020/4042

Deres dato:

Deres ref:

Osen kommune
Rådhusveien 13
7740 STEINSDALEN

Saksbehandler, innvalgstelefon

Anne Waagø-Hansen,

Dispensasjonsveileder for Trøndelag og følgeskriv- dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19.

Statsforvalteren i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune har i fellesskap laget en ny veileder for dispensasjon etter plan- og bygningsloven. Denne erstatter tidligere dispensasjonsveiledere. Veilederen og følgeskrivet er vedlagt og ligger i tillegg på våre hjemmesider, se lenke under.

Veilederen beskriver blant annet hva som bør legges vekt på ved behandling av dispensasjonssaker, kommunens rolle, hva søknad og vedtak bør inneholde og mulighet for bruk av mindre endring av plan i stedet for dispensasjon. Vi håper veilederen vil være til praktisk nytte og kan bidra til mer effektive prosesser. Vi har også tatt inn en oversikt over hvilke saker som skal sendes på høring til de ulike høringsparter.

Følgeskrivet er nytt og erstatter ikke kommunenes oversendelsesbrev med blant annet beskrivelse av tiltaket og vurderinger i saken, men skal heretter alltid fylles ut og følge oversendelser i dispensasjonssaker på høring.

Vi ber om at veileder og følgeskriv blir gjort kjent for alle i organisasjonen som behandler dispensasjonssøknader etter plan- og bygningsloven kapittel 19.

Med hilsen

Trude Mathisen (e.f.)
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen
Statsforvalteren i Trøndelag

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder
Avdeling plan, næring og kulturminner
Trøndelag fylkeskommune

Dokumentet er elektronisk godkjent



Vedlegg

- 1 FølgeskrivDisp
- 2 Disp.veilederSFFK0221

Lenker til veileder og følgeskriv:

<https://www.statsforvalteren.no/Trondelag/Plan-og-bygg/Arealforvaltning/>

<https://www.trondelagfylke.no/vare-tjenester/plan-og-areal/kommunal-planlegging/dispensasjon-og-byggesak/>

Likelydende brev sendt til:

Levanger kommune	Postboks 130	7601	LEVANGER
Malvik kommune	Postboks 140	7551	HOMMELVIK
Midtre Gauldal kommune	Rørøveien 11	7290	STØREN
Namsskogan kommune	R. C. Hansens vei 2	7890	NAMSSKOGAN
Nærøysund kommune	Postboks 133, Sentrum	7901	RØRVIK
Overhalla kommune	Svalivegen 2	7863	OVERHALLA
Rørø kommune	Bergmannsgt. 23	7374	RØROS
Åfjord kommune	Øvre Årnes 7	7170	ÅFJORD
BaneNor			
Sametinget			
Norges vassdrags- og energidirektorat	Postboks 5091	0301	OSLO
Frosta kommune	Fånesvegen 1	7633	FROSTA
Frøya kommune	Postboks 152	7261	SISTRANDA
Inderøy kommune	Vennalivegen 7	7670	INDERØY
Selbu kommune	Gjelbakken 15	7580	SELBU
Steinkjer kommune	Postboks 2530	7729	STEINKJER
Trondheim kommune	Postboks 2300 Torgarden	7004	TRONDHEIM
Heim kommune	Trondheimsveien 1	7200	KYRKSÆTERØRA
Hitra kommune	Rådhusveien 1	7240	HITRA
Holtålen kommune	Bakkavegen 1	7380	ÅLEN
Høylandet kommune	Vargeia 1	7877	HØYLANDET
Leka kommune	Leknesveien 67	7994	LEKA
Vitenskapsmuseet			
Meråker kommune	Rådhusgata 7	7530	MERÅKER
Rindal kommune	Rindalsvegen 17	6657	RINDAL
Tydal kommune	Tydalsvegen 125	7590	TYDAL
Norges vassdrags- og energidirektorat	Postboks 5091	0301	OSLO
Flatanger kommune	Lauvsneshaugen 25	7770	FLATANGER
Namsos kommune	Stavarvegen 2	7856	JØA
Verdal kommune	Postboks 24	7651	VERDAL
Kystverket			
Lierne kommune	Heggvollveien 6	7882	NORDLI
Ørland kommune	Postboks 43	7159	BJUGN
Fiskeridirektoratet	Pb. 185 Sentrum	5804	BERGEN



Grong kommune	Postboks 162	7871	GRONG
Indre Fosen kommune	Postboks 23	7101	RISSA
Melhus kommune	Rådhusveien 2	7224	MELHUS
Oppdal kommune	Inge Krokanns veg 2	7340	OPPDAL
Raarvihken Tjälte/ Røyrvik kommune	Røyrvikveien 5	7898	LIMINGEN
Mattilsynet	Hamnegata 322	7714	STEINKJER
Orkland kommune	Postboks 83	7301	ORKANGER
Osen kommune	Rådhusveien 13	7740	STEINSDALEN
Rennebu kommune	Myrveien 1 Berkåk	7391	RENNEBU
Skaun kommune	Postboks 74	7358	BØRSA
Snåasen Tjälte/ Snåsa kommune	Sørsivegen 6	7760	SNÅSA
Stjørdal kommune	Postboks 133 / 134	7501	STJØRDAL
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus, Postboks 2560	7735	STEINKJER