

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5020 - OSEN
Gårdsnummer: 26
Bruksnummer: 13

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.05.2021 kl. 10:33
Produsert av: Tormod Vik Brede - 5020 Osen
Attestert av: Osen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BJØRKLI
Etableringsdato: 28.01.1975
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 26 / 13	4 130,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		191291	HESTMO PER EGIL		LEIRHALSVEIEN 4 7740 STEINSDALEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7128630	577092		4 130,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Grensejustering	04.05.2021		bredtorm 05.05.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	2020/555		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	5020 - 26/3
		Mottaker	5020 - 26/13
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	03.01.2018 smatmynd_nnriap645_3
Omnummerering		Omnummerert til:	5020 - 26/13
		Omnummerert fra:	1633 - 26/13

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	28.01.1975				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1633 - 26/3		0
		Mottaker	1633 - 26/13		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	04.05.2021				bredtorm 05.05.2021
Oppmålingsforretning	2020/555	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5020 - 26/3		0
		Berørt	5020 - 26/13		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	04.05.2021				bredtorm 04.05.2021
Oppmålingsforretning	2020/555	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5020 - 26/3		0
		Berørt	5020 - 26/13		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Leirhalsveien	1094	4		Grunnkrets: 0102 STEIN Stemme-krets: 3 OSEN Kirkesokn: 09050502 Osen Postnr.område: 7740 STEINSDALEN Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	183 722 344	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	150	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7128634 Øst: 577114	Bruksareal totalt:	150	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	100	0	100	0	0	0	0	0
U01	0	50	0	50	0	0	0	0	0

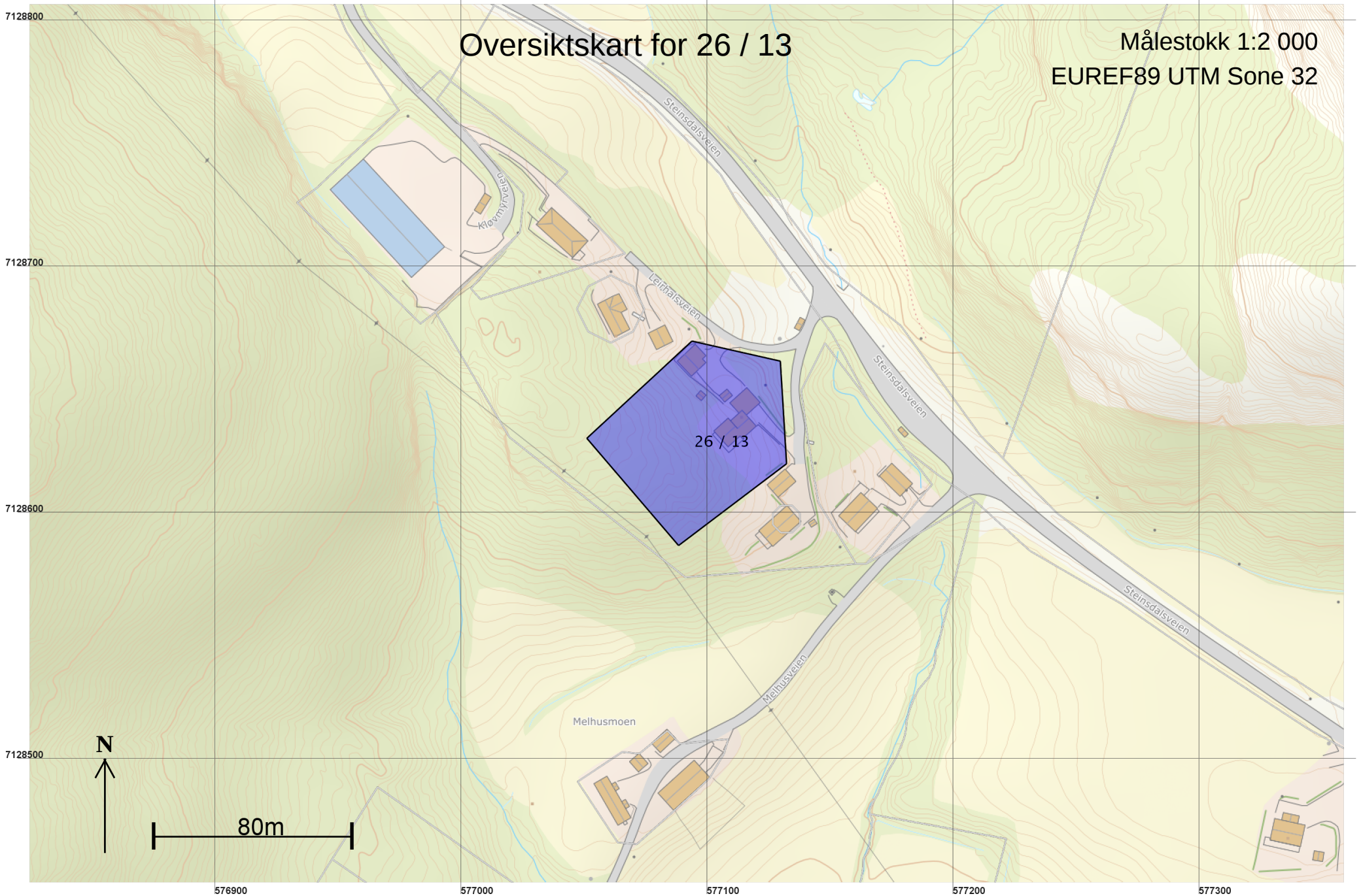
Bruksenheter

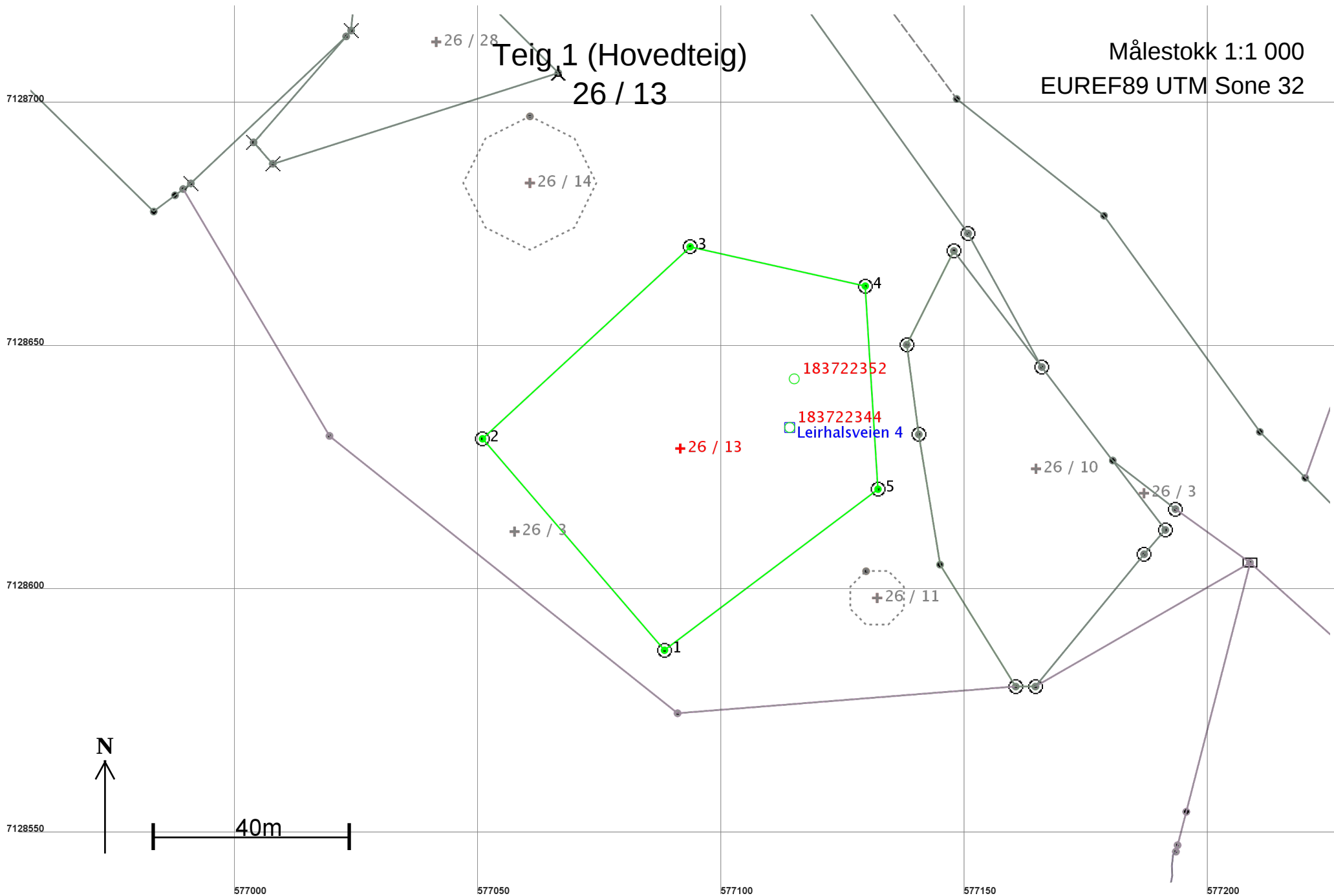
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1094 Leirhalsveien 4	H0101	Bolig	0	0		0	0	26/13

Bygningsnr:	183 722 352	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7128644 Øst: 577115	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	26/13





Areal og koordinater

Areal: 4 130,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7128630

Øst: 577092

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7128588,26	577088,32	Jord 57,29	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7128631,67	577050,95	Jord 58,08	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7128671,10	577093,59	Jord 36,86	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7128663,04	577129,56	Jord 41,79	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7128621,33	577132,17	Jord 54,92	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	