

# OVERTAGELSESPROTOKOLL

Eiendommen: Husvikveien 15

Oppdragsnr: 43210025

Selger: Ronald Bratberg

Kjøper: Odd Arne Tromsdal og Tone Nytrø

Selger har fått bekreftet av megler at oppgjør er innbetalt JA ☐

**RENGJØRING:** OK ☐ IKKE OK ☐ Ev. anmerkninger: \_\_\_\_\_

**NØKLER:** OK ☐ IKKE OK ☐ Ev. anmerkninger: \_\_\_\_\_

Hvor mange nøkler er overlevert kjøper ? \_\_\_\_\_

**STRØM** Målnummer: \_\_\_\_\_ Målerstand \_\_\_\_\_

**VANN** Målnummer: \_\_\_\_\_ Målerstand \_\_\_\_\_

Eierskifte med avlesning varsles av: Kjøper ☐ Selger ☐

**EV. ANMERKNINGER / KONKLUSJON (v/liten plass benytt eget ark):**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ev. avtalt prisavslag kr \_\_\_\_\_ (beløpet avregnes av EiendomsMegler 1 ved oppgjør)

Ev. deponert/sperret beløp ved tvist/uenighet kr \_\_\_\_\_

Dersom tilbakeholdet er rettmessig, kan selger ikke nekte overtakelse. Dersom det ikke er grunnlag for tilbakehold, eller det er holdt tilbake for mye, kan selger nekte overtakelse. Hver av partene bærer risikoen for sitt eget standpunkt.

**Eiendommen er med dette overlevert til kjøper:**

Sted/dato, \_\_\_\_\_

Ronald Bratberg  
**Selger** \_\_\_\_\_

Odd Arne Tromsdal  
**Kjøper** \_\_\_\_\_

Tone Nytrø  
**Kjøper** \_\_\_\_\_

Dersom det er flere selgere/kjøpere ansees det som forpliktende med underskrift fra en av partene.

Overtagelsesprotokoll må sendes oppgjørsavdelingen snarest til [otp@em1mn.no](mailto:otp@em1mn.no) merket med oppdragsnr:43210025 eller pr fax +4773890650, ev. leveres megler.