



Osen kommune
Utvikling og Miljø

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.

«REF»

Vår ref.

1967/2021/5020/24/3/4TBR

Dato

25.05.2021

OVERSENDING AV MATRIKKELBREV

Ettersom Statsforvalteren i Trøndelag har trukket sitt vilkår om at gårdshotellet må ligge på samme eiendom som gården, har jeg laget en ny eiendom som fikk gårdsnummer 24 og bruksnummer 35. Denne eiendommen er lik den som ble delt fra før sammenslåingen. Vedlagt ligger matrikkelbrev for 24/35, som inneholder relevant informasjon om den nye eiendommen.

Da er det klart for å skrive skjøte og få dette tinglyst, slik at hjemmelen til eiendommen blir overført til kjøper. Dette må dere selv ordne. Hjelp til utfylling av skjøte kan man få på <https://www.kartverket.no/eiendom/tinglyse-eierskifte/skjote/> eller kundesenteret til tinglysingen, tlf. 32 11 80 00. Kartverket vil beregne gebyr og avgifter, og sende faktura til den som har bedt om tinglysing. Gebyr for tinglysing er på 585,-. Samtidig må det innbetales dokumentavgift på 2,5 % av verdien på eiendommen, minimum kr. 250,-.

Føring i matrikkelen er et enkeltvedtak og kan påklages, jfr. forvaltningslovens § 28.

Klagefristen er 3 uker etter mottak av dette brev, jfr. forvaltningsloven § 29 og matrikkelforskriften § 21 - *Klagefristen løper fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føringen i matrikkelen.*

Klagen sendes Osen kommune, Rådhusveien 13, 7740 Steinsdalen.

Ønskes flere opplysninger ang. klage, kan henvendelse rettes til meg.

Med hilsen

Tormod Vik Brede
Saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg

1 Matrikkelbrev

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen

Telefon

72 57 82 00

E-post

postmottak@osen.kommune.no

Besøksadresse

Kommunehuset

Org.nr.

944 350 675

