

Møteinnkalling

Utvalg: Roan Formannskap
Møtested: Roan kommunehus - Ordførerens kontor
Møtedato: 23.01.2018
Tid: 12:00 Merk tiden!

Forfall meldes til kommunenes sentralbord på telefon 72 51 00 00 som sørger for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:		
Navn	Funksjon	Representerer
Einar Eian	Ordfører	RO-H
Erik Jakobsen	Varaordfører	RO-AP
Per Bremnes	Medlem	RO-KRF
Marianne Strøm	Medlem	RO-SP
Hanne Skjæggestad	Medlem	RO-V
Synnøve T. Lauritsen	Varamedlem	RO-H
Lars-Jøran Øverdal	Varamedlem	RO-H
Stian Skjærvik Hansen	Varamedlem	RO-AP
Edna Skjervø	Varamedlem	RO-AP
Ola Håvard Krogfjord	Varamedlem	RO-SP
Hanne Nilsdotter Hårstad	Varamedlem	RO-V
Roy-Bjarne Hemmingsen	Rådmann	
Silje Grønflaten	Økonomimedarbeider	
Harriet Larsen	Sektorleder helse/sosial	
Kari Helmersen	Sektorleder oppvekst/kultur	
Geir Ola Aune	Sektorleder teknisk/landbruk	
Eldrerådet		
Kontrollutvalget		
Kommunalt råd for funksjonshemmede		
Fosna-Folket		

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling	
PS 1/18	Formannskap/Kommunestyre - Møteplan 2018	
PS 2/18	5019 - Fosen terminalen Bessaker AS - Søknad om utsatt tidsfrist	
PS 3/18	Trapp opp til jettegryte Hofstaddalen	

Drøftingssaker:

- «Nytt» sykehjem
- Støtte til teaterstykket «*Julie Næss*»

Saker til behandling

PS 1/18 Formannskap/Kommunestyre - Møteplan 2018

**SAKSFRAMLEGG**

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
1/18	Roan Formannskap	23.01.2018
10/18	Roan kommunestyre	01.02.2018

Saksbehandler: Åshild Irene Hauknes

FORMANNSKAP/KOMMUNESTYRE - MØTEPLAN 2018**Sakens bakgrunn og innhold:**

Ordfører og varaordfører legger fram følgende forslag til møteplan for Formannskap og Kommunestyre 2018.

Formannskap 2018

Møtene starter kl. 09.00.

Tirsdag	23.01	
Torsdag	15.02	
«	22.03	
«	19.04	
«	24.05	
«	07.06	
«	23.08	
Onsdag	19.09	
Torsdag	11.10	- budsjett 2019
«	18.10	
«	15.11	- budsjett 2019
«	29.11	

Kommunestyret 2018

Møtene starter kl. 19.00

Torsdag	01.02
«	15.03
«	03.05
«	21.06
«	06.09
«	25.10
«	29.11

« 13.12 - dagmøte

Rådmannens innstilling:



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
2/18	Roan Formannskap	23.01.2018

Saksbehandler: Paul Arne Sørgård

5019 - FOSEN TERMINALEN BESSAKER AS - SØKNAD OM UTSATT TIDSFRIST

Vedlegg

- 1 Fosenterminalen- Søknad om utsatt tidsfrist for tilskudd fra næringsfondet.
- 2 1632- Fosen terminalen Bessaker AS - Søknad om tilskudd fra næringsfondet.

Sakens bakgrunn og innhold:

Roan kommune mottok søknad om utsettelse av tidsfrist fra Fosenterminalen Bessaker AS 05.12.17. De har ikke fullført sin jobb med markedsføring og kontorlokaler. De regner med at jobben er gjennomført i april 2018.

«Roan formannskap behandlet overnevnte sak i møte 15.11.2016, sak 35/16, der følgende vedtak ble fattet:

- 1. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 40 % eller inntil kr 30. 000,- til etablering og markedsføring.*
- 2. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 20 % eller inntil kr 28 000,- til oppføring av kontorlokaler.»*

Rådmannens innstilling:

Roan Formannskap som næringsfondsstyre innvilger søknaden om utsatt tidsfrist for Fosenterminalen Bessaker AS. Ny tidsfrist settes til 01.08.2018.

- *Tilskuddet utbetales etter dokumentasjon fra revisor eller regnskapsfører og etter godkjenning fra rådmannen.*
- *Tilsagnet forutsettes tilbakebetalt dersom virksomheten nedlegges, selges eller flyttes ut av kommunen innen 3 år fra tilsagnsdato.*

2016/740

Bessaker 27.11.17

Sak nr.35/16

Fosenterminalen har ikke fullført sin jobb med markedsføring og kontorlokaler.

Vi søker derfor om utsettelse for disponering av tilskudd gitt i sak nr. 35/16.

Vi regner med å være ferdig med jobben i april 2018.

Håper på positiv behandling, ser fram til å høre fra dere med det første.

For Fosenterminalen Bessaker AS

Thore E. Pettersen



Roan kommune

Roan kommune

MELDING OM VEDTAK

Fosenterminalen Bessaker AS

Daglig leder Thore Erling Pettersen
7190 BESSAKER

Deres ref.

Vår ref.

41249/2016/223/6PSO

Dato

24.11.2016

Saksnr: 35/16

1632- FOSEN TERMINALEN BESSAKER AS - SØKNAD OM TILSKUDD FRA NÆRINGSFONDET.

Roan formannskap behandlet overnevnte sak i møte 15.11.2016, sak 35/16, der følgende vedtak ble fattet:

1. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 40 % eller inntil kr 30. 000,- til etablering og markedsføring.
2. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 20 % eller inntil kr 28 000,- til oppføring av kontorlokaler.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Iren Aronsen Viken
konsulent

Postadresse

Besøksadresse

Telefon

Telefaks

E-post

Internett

Bankgiro





Postadresse

Besøksadresse

Telefon

Telefaks

E-post

Internett

Bankgiro



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
35/16	Roan Formannskap	15.11.2016

Saksbehandler: Paul Arne Sørgård

1632- FOSEN TERMINALEN BESSAKER AS - SØKNAD OM TILSKUDD FRA NÆRINGSFONDET.

Sakens bakgrunn, innhold og finansieringsplan:

Det er innkommet to søknader fra Fosen Terminalen AS v/Thore Erling Pettersen den 02.02.16 om tilskudd fra Næringsfondet til etablering og markedsføring av Fosen Terminalen AS, og til å oppføre kontorlokaler i bygningen.

«Fosenterminalen Bessaker AS er i ferd med å etablere seg med terminalvirksomhet ved Fosen Kysthavn, og er derfor i ferd med å oppføre 800m² lager/terminalbygg på Løaholmen med ferdigstillelse i løpet av februar 2016.» heter det i søknaden. Det heter også; «Selskapet har under etableringen ingen ansatte, men det forventes at virksomheten vil kreve 75-125% stilling ved full drift. I tillegg vil det i perioder være behov for tilkallingshjelp/ innleie av personell ved større enkeltoppdrag.»

Skilt og markedsføring;

Etablering av selskap		Kr 25 000
Skilt (10 meter)		Kr 30 000
Utvikling av hjemmesider		Kr 20 000
Sum		Kr 75 000
Innskudd og egeninnsats fra eiere	Kr 37 500	
Tilskudd fra Næringsfondet	Kr 37 500	

«For at bygget skal kunne fungere som arbeidsplass og kontor for ordre- og kundehåndtering er det nødvendig med oppføring av et kontorrom med tilhørende toalettfasiliteter. Tilgang på kontor og toalettfasiliteter vil også være avgjørende for å kunne leie ut deler av bygget til andre næringsdrivende i perioder.» heter det i søknaden.

Oppføring av kontorlokaler;

Investeringsbehov		Kr 140 000
Innskudd og egeninnsats fra eiere	Kr 70 000	
Tilskudd fra næringsfondet	Kr 70 000	

Postadresse

Besøksadresse

Telefon

Telefaks

E-post

Internett

Bankgiro

Vurdering:

I retningslinjene for tildeling av midler står det bl.a.:

Næringsfondet skal blant annet benyttes til å fremme etablering av ny næringsvirksomhet og til videreutvikling av eksisterende bedrifter.

Videre står:

Roan kommunes næringsfond skal brukes til å fremme lønnsomme og konkurransedyktige arbeidsplasser i nye eller eksisterende bedrifter og til et levende og produktivt lokalsamfunn i Roan.

Tidligere tilskudd fra Næringsfondet:

Det er ikke gitt tilskudd fra Næringsfondet til Fosenterminalen AS tidligere.

Rådmannens innstilling:

1. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 20 % eller inntil kr 15 000,- til etablering og markedsføring.
 2. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 20 % eller inntil kr 28 000,- til oppføring av kontorlokaler.
- *Tilskuddet står ved lag i 12 måneder fra tilsagnsdato, men kan forlenges etter særskilt søknad.*
 - *Tilskuddet utbetales etter dokumentasjon fra revisor eller regnskapsfører og etter godkjenning fra rådmannen.*
 - *Tilsagnet forutsettes tilbakebetalt dersom virksomheten nedlegges, selges eller flyttes ut av kommunen innen 3 år fra tilsagnsdato.*

Saksprotokoll i Roan Formannskap - 15.11.2016**Behandling:**

Innstillingen pkt 1 endres til:

1. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 40 % eller inntil kr 30 000,- til etablering og markedsføring.

Innstillingen enstemmig vedtatt med formannskapets endringer av pkt 1.

Endelig vedtak:

1. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 40 % eller inntil kr 30. 000,- til etablering og markedsføring.
2. Roan Formannskap som næringsfondsstyre bevilger Fosen Terminalen AS, 20 % eller inntil kr 28 000,- til oppføring av kontorlokaler.

- *Tilskuddet står ved lag i 12 måneder fra tilsagnsdato, men kan forlenges etter særskilt søknad.*
- *Tilskuddet utbetales etter dokumentasjon fra revisor eller regnskapsfører og etter godkjenning fra rådmannen.*
- *Tilsagnet forutsettes tilbakebetalt dersom virksomheten nedlegges, selges eller flyttes ut av kommunen innen 3 år fra tilsagnsdato.*

**SAKSFRAMLEGG**

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
3/18	Roan Formannskap	23.01.2018

Saksbehandler: Kari Helmersen

TRAPP OPP TIL JETTEGRYTE HOFSTADDALEN

Vedlegg

1 Søknad om at Roan kommune overtar ansvaret for trapp opp til jettegryta Hopstad

Sakens bakgrunn og innhold:

Saken er sist behandlet 23.01.14. med følgende vedtak:

Roan kommune anser at jettegryta er en svært viktig severdighet i kommunen. Imidlertid har kommunen ikke på det nåværende tidspunkt økonomi til å overta driften av anlegget. Kommunen vil derfor yte et årlig tilskudd til drift på kr 5000,- og ta saken opp til ny behandling om to år. Tilskuddet faller bort dersom trappen stenges. Tilskuddet tas fra Salmarfondet.

Det er nå gått fire år siden vedtaket ble fattet, og saken kommer opp på nytt. I søknad fra 2013 påpekes det at jettegryta er en turistattraksjon i seg selv og at trappa gjør jettegryta tilgjengelig for publikum.

Det er fortsatt frivillige på Hofstad og i Hofstaddalen som har tilsyn med trappa og den er forsikret for i underkant av fem tusen pr år. Grunneierlaget på Hofstad har stått for forsikringsavtalen. Det er ingen inntekt i forbindelse med trappa, utgifter er basert på frivillighet og sponing.

Vurdering:

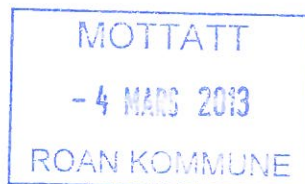
Jettegryta og hele Hofstaddalen er interessant ut fra et kvartærgeologisk synspunkt. Det er en del besøkende i jettegryta, den ligger rett ved veien og det er tilrettelagt for publikum med parkering. Det er lagt ned mye arbeid og engasjement fra frivillige i Hofstaddalen, og det er ønskelig at trappa kan holdes åpen. Det vil være naturlig at Roan kommune gjør en prioritering av hva som ønskes framhevet som severdigheter i turistøyemed og hvilke områder i kommunen som er geologisk interessante. Kommunen bør også si noe om dette før det blir ny kommune i 2020.

Rådmannens innstilling:

Formannskapet bes gjøre en ny vurdering av søknaden fra 2013. Det ytes minimum et kommunalt tilskudd på kr 5000 pr år til å dekke forsikring.

Jettegrytaprosjektet
v/ Grethe Hopstad
7194 BRANDSFJORD

Bransfjord, 28.02.2013



2013/1221

Til

Roan kommune

7180 ROAN

SØKNAD: ROAN KOMMUNE OVERTAR ANSVARET FOR TRAPP OPP TIL JETTEGRYTA.

I forbindelse med Dåapma-prosjektet sist på 1990-tallet, ble det avholdt folkemøter med idèdugnad. Der kom det tydelig fram at det var sterke ønsker om å lette tilgjengeligheten til en av kommunens største severdigheter, nord-europas største jettegryte i granitt.

For å få arbeidet i gang, ble det dannet en komité av to frivillige, Annbjørg Fagerdal og Grethe Hopstad. For å få tilgang til å søke på en del offentlige midler, innledet vi et samarbeid med Hopstad grunneierlag. Arbeidet kom i gang høsten 1999, parkeringsplassen ble bygget først, og i 2001 tok Roan kommune over ansvaret for parkeringsplassen som kommunal vei.

Siden ble adkomsten til jettegryta bygget som trapp hele veien opp. Den ble finansiert ved at vi søkte på alle tilgjengelige offentlige midler. Egenkapitalen ble skaffet ved "salg" av trinn. Både bedrifter, lag og foreninger, og enkelt personer har fått navnene sine på de trinn de har "kjøpt". Noe dugnad ble det også, men selve byggeprosjektet var så krevende at det var lite egnet til dugnadsarbeid. Til slutt ble det bygget toalett for gjestene som kommer til jettegryta.

Og gjester har vi mange av. Gjestebok som er utlagt oppe i selve gryta, viser at den er svært godt besøkt, både av bygdefolk og tilreisende fra inn- og utland.

Samarbeidet med Hopstad Grunneierlag har vært kun av finansiell karakter. I praksis har driften av anlegget hele tiden ligget på komiteen (Fagerdal, Hopstad) med noen gode hjelpere. Vi har nå i mange år tøyd midlene våre, både arbeidsmessige og finansielle, i alle retninger. Men nå synes det som tiden er inne til at Roan kommune overtar det fulle ansvar for driften av denne svært synlige attraksjonen.

Anlegget har svært begrensede muligheter for egne inntekter, vi selger fremdeles et trinn nå og da, men det er ikke så mange ledige igjen. På utgiftssiden vil det selvfølgelig etter hvert påløpe mer vedlikehold. Men den store årlige utgiften er forsikringen. Vi har sett det som svært viktig å holde anlegget forsikret. Både mot skade på anlegget og med ansvarsforsikring. Dette er nå kommet opp i en kostnad på ca 3500,- kr i året. De siste årene har Hoffstaddalen Bondekvinnelag sponset Jettegrytaprosjektet med det nødvendige beløp til dette, men det er selvfølgelig en situasjon som er uholdbar i lengden.

Vi vil med dette søke om at Roan kommune overtar ansvaret for dette flotte anlegget.

Med hilsen

Jettegrytaprosjektet

A handwritten signature in blue ink that reads "Grethe Hopstad".



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
4/18	Roan Formannskap	23.01.2018

Saksbehandler: Åshild Irene Hauknes

Å-MAGASINET - ET DESTINASJONSMAGASIN FOR ÅFJORD OG ROAN

Sakens bakgrunn og innhold:

Vurdering:

Oppsummering:

Rådmannens innstilling: