

Møteinnkalling

Utvalg: Roan kommunestyre
Møtested: Roan kommunehus Roanstua
Møtedato: 20.03.2019
Tid: 18:00

Forfall meldes til kommunens sentralbord på telefon 72 51 00 00 som sørger for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:		
Navn	Funksjon	Reprenter
Einar Eian	Ordfører	RO-H
Erik Jakobsen	Varaordfører	RO-AP
Synnøve T. Lauritsen	Medlem	RO-H
Lars Jøran Øverdal	Medlem	RO-H
Roger Sørgård	Medlem	RO-H
Jon Forfod	Medlem	RO-H
Henry Terning	Medlem	RO-AP
Stian Skjærvik Hansen	Medlem	RO-AP
Edna Skjervø	Medlem	RO-AP
Annlaug Stene	Medlem	RO-KRF
Marianne Strøm	Medlem	RO-SP
Ola Håvard Krogfjord	Medlem	RO-SP
Jan Birger Sandmo	Medlem	RO-SP
Roger Gjessing	Medlem	RO-SP
Gisle Brattgjerd	Medlem	RO-SP
Hanne Skjæggestad	Medlem	Uavhengig
Hanne Nilsdotter Hårstad	Medlem	RO-V
Inge Monkan	Varamedlem	RO-H
Andreas Forfod	Varamedlem	RO-H
Magne Ugedal	Varamedlem	RO-H
Unni Kristin Wiik	Varamedlem	RO-AP
Roger Tellefsen	Varamedlem	RO-AP
Anita Svee	Varamedlem	RO-AP
Anbjørg Bremnes	Varamedlem	RO-KrF
Jan Ivar Groven Strøm	Varamedlem	RO-KrF
Kai Tore Herfjord	Varamedlem	RO-SP
Geir Arne Kosberg	Varamedlem	RO-SP
Jan Johansen	Varamedlem	RO-SP
Kari H. Larssen	Varamedlem	RO-V
Hilde Nordløkken	Varamedlem	RO-V

Kari Helmersen
Geir Ola Aune
Harriet Larsen
Silje Grønflaten

Rådmann
Sektorleder teknisk/landbruk
Sektorleder helse/sosial
Økonomisjef

Eldrerådet
Kontrollutvalg
Kommunelt råd for
funksjonshemmede

v/leder Karen Marie Eian
v/leder Jan Johansen

v/leder Tore Jensen

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Politisk sak	
PS 25/19	Godkjenning av møteprotokoll møtedato 28.02.2019	
PS 26/19	Roan sykeheim - videre prosess	

Politisk sak

PS 25/19 Godkjenning av møteprotokoll møtedato 28.02.2019



Arkiv: 033

Dato: 13.03.2019

SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
25/19	Roan kommunestyre	20.03.2019

Saksbehandler: Iren Aronsen Viken

GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL MØTEDATO 28.02.2019

Vedlegg

- 1 KST - Offentlig møteprotokoll 28.02.2019

Sakens bakgrunn og innhold:

Møteprotokoll følger vedlagt.

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret godkjenner møteprotokoll, møtedato 28.02.2019.

Møteprotokoll

Utvalg: Roan kommunestyre
Møtested: Roanstua, Roan kommunehus
Dato: 28.02.2019
Tid: 19:00 – 22:45

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Einar Eian	Ordfører	RO-H
Erik Jakobsen	Varaordfører	RO-AP
Synnøve T. Lauritsen	Medlem	RO-H
Lars Jøran Øverdal	Medlem	RO-H
Roger Sørgård	Medlem	RO-H
Jon Forfod	Medlem	RO-H
Henry Terning	Medlem	RO-AP
Stian Skjærvik Hansen	Medlem	RO-AP
Edna Skjervø	Medlem	RO-AP
Annlaug Stene	Medlem	RO-KRF
Marianne Strøm	Medlem	RO-SP
Ola Håvard Krogfjord	Medlem	RO-SP
Jan Birger Sandmo	Medlem	RO-SP
Gisle Brattgjerd	Medlem	RO-SP
Hanne Skjæggestad	Medlem	RO-V
Hanne Nilsdotter Hårstad	Medlem	RO-V

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Roger Gjessing	MEDL	RO-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Jan Olav Johansen	Roger Gjessing	RO-SP
Magne Ugedal møtte i sak 7/19	Jon Forfod	RO-H
Olaf Viken møtte i sak 7/19 og 8/19	Jan Johansen	RO-SP

Fra administrasjonen møte:

Navn	Stilling
Roy-Bjarne Hemmingsen	Rådmann
Kari Helmersen	Sektorleder oppvekst/kultur
Harriet Larsen	Sektorleder helse/sosial
Geir Ola Aune	Sektorleder teknisk/landbruk
Silje Grønflaten	Økonomisjef
Iren Aronsen Viken	Sekretær

Merknader:

Ingen merknader til innkalling og sakliste.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsak	
RS 6/19	HU HSOK møteprotokoll møtedato 12.02.2019	
RS 7/19	HU TLM - Møteprotokoll møtedato 14.02.2019	
RS 8/19	FSK møteprotokoll 22.01.2019	
RS 9/19	FSK møteprotokoll 30.01.2019	
RS 10/19	FSK offentlig møteprotokoll 12.02.2019	
RS 11/19	FSK møteprotokoll 21.02.2019	
RS 12/19	Kemnerkontoret Fosen - Årsrapport 2018	
RS 13/19	Kontrollrapport 2018 vedrørende skatteoppkreverfunksjonen for Roan kommune	
RS 14/19	Referat fra møte i kontrollutvalget Roan kommune - 13. feb 2019	
	Politisk sak	
PS 7/19	***** *****	X
PS 8/19	Salg av aksjer - Vågen Aqua AS	
PS 9/19	KST - Godkjenning av møteprotokoll møtedato 24.01.2019	
PS 10/19	Kontrollutvalgets årsmelding for 2018	
PS 11/19	Kontrollutvalget - Melding om egenvurdering av uavhengighet fra revisor	
PS 12/19	Kontrollutvalgets plan for forvaltningsrevisjon og selskapskontroll i perioden 2018-2020	
PS 13/19	Rapportering finans- og gjeldsforvaltning 3. tertial 2018	
PS 14/19	Vedtekter Åfjord kommunale barnehager	
PS 15/19	Vedtekter SFO nye Åfjord kommune	
PS 16/19	Roan kulturskole fra 01.08.19.	
PS 17/19	Overgang til mobilløsning	
PS 18/19	Leve hele livet - St.Meld 15 Kvalitetsform for eldre	
PS 19/19	Etablering av beredskapsråd	
PS 20/19	Lonin veivedlikehold - bompengesater Lonseterveien	
PS 21/19	Justering av festeavgift for gravplasser i Roan sokn	
PS 22/19	Kommuneplanens arealdel 2019 -2030	
PS 23/19	Kommunalt etableringsfond for næring	
PS 24/19	Ny utredning av skolestruktur i Roan kommune	
PS 7/19	Legges fram i møtet (Off.lov § 23.1)	

Referatsak

RS 6/19 HU HSOK møteprotokoll møtedato 12.02.2019

RS 7/19 HU TLM - Møteprotokoll møtedato 14.02.2019

RS 8/19 FSK møteprotokoll 22.01.2019

RS 9/19 FSK møteprotokoll 30.01.2019

RS 10/19 FSK offentlig møteprotokoll 12.02.2019

RS 11/19 FSK møteprotokoll 21.02.2019

RS 12/19 Kemnerkontoret Fosen - Årsrapport 2018

RS 13/19 Kontrollrapport 2018 vedrørende skatteoppkreverfunksjonen for Roan kommune

RS 14/19 Referat fra møte i kontrollutvalget Roan kommune - 13. feb 2019

Referatsakene tatt til orientering

PS 7/19 *****

PS 8/19 Salg av aksjer - Vågen Aqua AS

Rådmannens innstilling:

Roan kommune stiller seg positivt til et salg av kommunens aksjer i Vågen Aqua AS. Tilbud på kr. 5 000,- pr. aksje aksepteres, totalsum kr. 165 000,-.

Salget inntektsføres konto 09290.700.8700.0929 og avsettes til ubundne investeringsfond.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan kommune stiller seg positivt til et salg av kommunens aksjer i Vågen Aqua AS. Tilbud på kr. 5 000,- pr. aksje aksepteres, totalsum kr. 165 000,-.

Salget inntektsføres konto 09290.700.8700.0929 og avsettes til ubundne investeringsfond.

PS 9/19 KST - Godkjenning av møteprotokoll møtedato 24.01.2019

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret godkjenner møteprotokoll, møtedato 24.01.2019.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret godkjenner møteprotokoll, møtedato 24.01.2019.

PS 10/19 Kontrollutvalgets årsmelding for 2018

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret tar årsmeldingen for 2018 fra kontrollutvalget til orientering.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret tar årsmeldingen for 2018 fra kontrollutvalget til orientering.

PS 11/19 Kontrollutvalget - Melding om egenvurdering av uavhengighet fra revisor

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret tar egenvurdering av uavhengighet fra Fosen kommunerevisjon IKS og Revisjon Midt-Norge SA til etterretning

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret tar egenvurdering av uavhengighet fra Fosen kommunerevisjon IKS og Revisjon Midt-Norge SA til etterretning

PS 12/19 Kontrollutvalgets plan for forvaltningsrevisjon og selskapskontroll i perioden 2018-2020

Innstilling:

Kommunestyret tar plan for forvaltningsrevisjon og selskapskontroll i perioden 2019 – 2020 til etterretning.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret tar plan for forvaltningsrevisjon og selskapskontroll i perioden 2019 – 2020 til etterretning.

PS 13/19 Rapportering finans- og gjeldsforvaltning 3. tertial 2018

Rådmannens innstilling:

Roan formannskap anbefaler Roan kommunestyre å fatte følgende vedtak:

Roan kommunestyre tar rapporten for finans- og gjeldsforvaltning for 3. tertial 2018 til etterretning.

Saksprotokoll i Roan Formannskap - 12.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan formannskap anbefaler Roan kommunestyre å fatte følgende vedtak:

Roan kommunestyre tar rapporten for finans- og gjeldsforvaltning for 3. tertial 2018 til etterretning.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan kommunestyre tar rapporten for finans- og gjeldsforvaltning for 3. tertial 2018 til etterretning

PS 14/19 Vedtekter Åfjord kommunale barnehager

Rådmannens innstilling:

Barnehagevedtekter for nye Åfjord kommune vedtas som framlagt. Vedtektene gjelder fra 01.08.19.

Foreldrebetaling settes til statlig makspris kr 3040 kr pr måned for opphold 5 dager pr uke. Det betales for 11 måneder pr år. Kostpenger settes til kr 400 pr måned for opphold 5 dager pr uke.

Søskenmoderasjon gis etter følgende ordning: Eldste barn i barnehage betaler fullpris, 30% rabatt for barn nr to i barnehage eller SFO, 50% rabatt for barn nr tre i barnehage eller SFO.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Kommunestyrets endring av 2. avsnitt i rådmannens innstilling:

Foreldrebetaling settes til kr 2 910,- pr måned for opphold 5 dager pr uke. Det betales for 11 måneder pr år. Kostpenger settes til kr 400 pr måned for opphold 5 dager pr uke.

Rådmannens innstilling med kommunestyrets endring av 2. avsnitt i rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Barnehagevedtekter for nye Åfjord kommune vedtas som framlagt. Vedtektene gjelder fra 01.08.19.

Foreldrebetaling settes til kr 2 910,- pr måned for opphold 5 dager pr uke. Det betales for 11 måneder pr år. Kostpenger settes til kr 400 pr måned for opphold 5 dager pr uke.

Søskenmoderasjon gis etter følgende ordning: Eldste barn i barnehage betaler fullpris, 30% rabatt for barn nr to i barnehage eller SFO, 50% rabatt for barn nr tre i barnehage eller SFO

PS 15/19 Vedtekter SFO nye Åfjord kommune

Rådmannens innstilling:

Vedtekter SFO nye Åfjord kommune vedtas som framlagt. Vedtektene gjelder fra 01.08.19.

Betaling for opphold settes til:

0-6 timer: 52 kr pr time

7-13 timer: 1450 kr pr måned

Over 13 timer: 2100 kr pr måned

Kjøp av ekstradag inkl kost: 240 kr

Kjøp av ekstra uke inkl kost: 910 kr

Pris pr måltid: 15 kr

Søskenmoderasjon gis etter følgende ordning: Eldste barn betaler fullpris, 30% rabatt for barn nr to i SFO eller barnehage, 50% rabatt for barn nr tre i SFO eller barnehage. Dersom man har barn i SFO og barnehage, betaler eldste barn i barnehage fullpris.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Kommunestyrets tilleggsforslag til rådmannens innstilling:

Nytt punkt om leke og oppholdsareal:

Leke og oppholdsareal heldagstilbud bør ha eget rom som base, tilpasset virksomheten i skolefritidsordningen. Leke- og oppholdsarealets størrelse varierer fra skole til skole, men arealet skal være i samsvar med nasjonale skolenormer. Størrelse skal beskrives i hver skoles

virksomhetsplan.

Tillegg under vedtektenes punkt 7:
Det tilbys sunne og varierte måltid mot betaling.

Vedtektene gjøres gjeldende fra 01.08.2019.

Rådmannens innstilling med kommunestyrets tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Vedtekter SFO nye Åfjord kommune vedtas som framlagt. Vedtektene gjelder fra 01.08.19.

Betaling for opphold settes til:

0-6 timer: 52 kr pr time

7-13 timer: 1450 kr pr måned

Over 13 timer: 2100 kr pr måned

Kjøp av ekstradag inkl kost: 240 kr

Kjøp av ekstra uke inkl kost: 910 kr

Pris pr måltid: 15 kr

Søskenmoderasjon gis etter følgende ordning: Eldste barn betaler fullpris, 30% rabatt for barn nr to i SFO eller barnehage, 50% rabatt for barn nr tre i SFO eller barnehage. Dersom man har barn i SFO og barnehage, betaler eldste barn i barnehage fullpris.

Nytt punkt om leke og oppholdsareal:

Leke og oppholdsareal heldagstilbud bør ha eget rom som base, tilpasset virksomheten i skolefritidsordningen. Leke- og oppholdsarealets størrelse varierer fra skole til skole, men arealet skal være i samsvar med nasjonale skolenormer. Størrelse skal beskrives i hver skoles virksomhetsplan.

Tillegg under vedtektenes punkt 7:
Det tilbys sunne og varierte måltid mot betaling.

Vedtektene gjøres gjeldende fra 01.08.2019.

PS 16/19 Roan kulturskole fra 01.08.19.

Rådmannens innstilling:

Roan kommunestyre går inn for at det opprettes en samarbeidsavtale mellom Roan kommune ved Roan kulturskole og Åfjord kommune om felles kulturskoletilbud fra 01.08.19. Avtalens innhold er beskrevet under alternativ 1.

Det bevilges kr 216 803 til å dekke inn økte lønnskostnader i kulturskolen, beløpet tas fra disposisjonsfondet.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Forslag fremmet av Erik Jakobsen (AP)
Siste avsnitt i rådmannens innstilling endres til:

Økte lønnskostnader fra 01.08.19 kr. 216 803,- dekkes inn i forbindelse med saldering juni 2019.

Forslag frammet av Ola Håvard Krogfjord (SP)

Tillegg til rådmannens innstilling:

Det forutsettes at det fra 01.01.2020 blir kulturskoletilbud ved alle skoler i nye Åfjord.

Votering

Rådmannens innstilling med endringsforslag fra Erik Jakobsen (AP) samt tilleggsforslag fra Ola Håvard Krogfjord (SP) ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan kommunestyre går inn for at det opprettes en samarbeidsavtale mellom Roan kommune ved Roan kulturskole og Åfjord kommune om felles kulturskoletilbud fra 01.08.19. Avtalens innhold er beskrevet under alternativ 1.

Økte lønnskostnader fra 01.08.19 kr. 216 803,- dekkes inn i forbindelse med saldering i juni 2019.

Det forutsettes at det fra 01.01.2020 blir kulturskoletilbud ved alle skoler i nye Åfjord.

PS 17/19 Overgang til mobilløsning

Rådmannens innstilling:

Roan kommunestyre vedtar vedlagte utkast til retningslinjer for mobiltelefoni for Roan kommune, gjeldende fra 01.03.2019.

Roan kommunestyre bevilger kr. 320 000,- til etablering av mobilløsning. Prosjektet dekkes ved bruk av ubundne investeringsfond.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan kommunestyre vedtar vedlagte utkast til retningslinjer for mobiltelefoni for Roan kommune, gjeldende fra 01.03.2019.

Roan kommunestyre bevilger kr. 320 000,- til etablering av mobilløsning. Prosjektet dekkes ved bruk av ubundne investeringsfond.

PS 18/19 Leve hele livet - St.Meld 15 Kvalitetsform for eldre

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret slutter seg til framlagt strategi for kvalitetsreformen *Leve hele livet* for Roan kommune.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret slutter seg til framlagt strategi for kvalitetsreformen *Leve hele livet* for Roan kommune.

PS 19/19 Etablering av beredskapsråd

Rådmannens innstilling:

1. Det oppnevnes beredskapsråd i Roan kommune
2. Beredskapsrådet består av følgende faste medlemmer :

Ordfører

Rådmann

Sektorleder teknisk

Sektorleder helse

Sektorleder oppvekst

Kommuneoverlege

Politi(politikontakt)

Representant fra Fosen Brann og Redning

Representant fra Røde kors

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmanne innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Det oppnevnes beredskapsråd i Roan kommune
2. Beredskapsrådet består av følgende faste medlemmer :

Ordfører

Rådmann
Sektorleder teknisk
Sektorleder helse
Sektorleder oppvekst
Kommuneoverlege
Politi(politikontakt)
Representant fra Fosen Brann og Redning
Representant fra Røde kors

PS 20/19 Lonin veivedlikehold - bompengesatser Lonseterveien

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan kommunestyre fastsetter med hjemmel i vegloven § 56 følgende bompengesatser for Lonseterveien gjeldende fra 01.05.19:

Lastebil, buss, varebil og traktor over 3,5 tonn	kr 70,-
Personbil	kr 50,-
Motorsykel/ATV	kr 30,-
Årskort for kjøretøy inntil 3,5 tonn	kr 500,-
Årskort for kjøretøy over 3,5 tonn	kr 500,-
Kontrollgebyr for ikke betalt avgift	kr 500,-

PS 21/19 Justering av festeavgift for gravplasser i Roan sokn

Rådmannens innstilling:

Festeavgift for gravsteder i Roan kommune øker fra 75 kr pr år til 100 kr pr år fra 01.01.19.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Festeavgift for gravsteder i Roan kommune øker fra 75 kr pr år til 100 kr pr år fra 01.01.19.

PS 22/19 Kommuneplanens arealdel 2019 -2030

Rådmannens innstilling:

Roan kommunestyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-12 oppstart av arbeid med kommuneplanens arealdel med fokus på kystsonen.

Samtidig med varsel om planoppstart sendes forslag til planprogram på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 11-13.

Frist for merknader til planprogrammet og innspill til planen settes til 12.04.19.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Habilitetsspørsmål fra Hanne Skjæggestad.

Enstemmig erklært habil.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan kommunestyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-12 oppstart av arbeid med kommuneplanens arealdel med fokus på kystsonen.

Samtidig med varsel om planoppstart sendes forslag til planprogram på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 11-13.

Frist for merknader til planprogrammet og innspill til planen settes til 12.04.19.

PS 23/19 Kommunalt etableringsfond for næring

Rådmannens innstilling:

Roan kommunestyre vedtar **Retningslinjer for bruk av Roan kommunes næringsfond**, datert 28.02.2019 som fremlagt.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019

Behandling:

Forslag fremmet av Jan Johansen (SP): (§2.3.kulepunkt og § 13 siste setning)

§2 3. kulepunkt:

Bedriftsutviklingsprosjekter som styrker eksisterende næringsliv med investeringer som er med

på å sikre eksisterende arbeidsplasser med lån og støtte fra dette næringsfondet.

§13 siste setning

Endres til: Attestert regnskap/bekreftelse må foreligge.

Forslag fremmet av Hanne Skjæggestad (Uavhengig):

§2 kulepunkt 3 i framlagte forslag til reglement strykes.

Siste setning i § 2 nytt kulepunkt 3

- Prosjekter med sysselsettingsmessig effekt for spesielt ungdom og kvinner, vil bli høyt prioritert.

Forslag fremmet av Jan Birger Sandmo (SP):

§12 endres til:

Støtte til nyetablering og eksisterende næringsliv prioriteres i første rekke.

Votering.

§2

Rådmannens innstilling mot framsatte forslag fra Hanne Skjæggestad (Uavhengig).

Forslag fra Hanne Skjæggestads ble vedtatt med 12 mot 5 stemmer

Innstillingen og forslag fra Jan Johansen §2 3. kuleledd har dermed falt.

§12

Rådmannens innstilling mot framsatte forslag fra Jan Birger Sandmo (SP)

Rådmannens innstilling vedtatt med 12 mot 5 stemmer

§13

Rådmannens innstilling mot framsatte forslag fra Jan Johansen (SP)

Forslag fra Jan Johansen ble enstemmig vedtatt.

Retningslinjer for bruk av Roan kommunes næringsfond

med kommunestyrets vedtatte endringer i §2, og 13 ble vedtatt med 16 mot 1 stemme

Endelig vedtak:

Retningslinjer for bruk av Roan kommunes næringsfond

med kommunestyrets vedtatte endringer i §2, og 13 ble vedtatt med 16 mot 1 stemme

PS 24/19 Ny utredning av skolestruktur i Roan kommune

Rådmannens innstilling:

Roan kommunestyre vedtar å igangsette en ny utredning av kommunens skolestruktur i løpet av våren 2019. Administrasjonen gis fullmakt til å engasjere ekstern konsulent til denne utredningen.

Utredningen skal omfatte elevenes læringsmiljø og barnets beste, samt de ansattes lærings- og arbeidsmiljø. Det skal sees på ulike løsninger, og en eventuell geografisk plassering av kommunens framtidige skole(-r).

Inndekning ved bruk av disposisjonsfondet.

Saksprotokoll i Roan kommunestyre - 28.02.2019
Behandling:

Rådmannens innstilling falt med 14 mot 3 stemmer

Endelig vedtak:

Rådmannens innstilling falt med 14 mot 3 stemmer

Roan kommune 04.03.2019



Einar Eian
Ordfører



Kari Helmersen
Rådmann



Arkiv: 5019/65/29

Dato: 15.03.2019

SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Uvalg</i>	<i>Møtedato</i>
26/19	Roan kommunestyre	20.03.2019

Saksbehandler: Kari Helmersen

ROAN SYKEHEIM - VIDERE PROSESS

Sakens bakgrunn og innhold:

Roan kommune har vedtatt utbygging av ny sykeheim med et budsjett på 120 millioner kroner.

Roan kommune har fått utarbeidet prosjektet med bistand fra Asplan Viak, tegninger, beskrivelser, erfaringstall og anbudsdokumenter. Prosjektet omfatter ny sykeheim med 17 pasientrom, kjøkken, bad, spisestuer, storstue, skjermet avdeling, areal for fysioterapeut, uteområde, rivning av overflødig bygningsmasse, samt ombygging av lokaler til nødvendig kontorareal for de ansatte. Det var i tillegg en opsjon på å bygge et terapibad i tilknytning til sykeheimen.

Det er for sykeheimen foretatt en analyse av behov for antall plasser ut fra befolkningsutvikling, og det er behov for 15 faste beboerrom, samt 2 rom for avlastning. Sykeheimen er i tillegg prosjektert med nødvendige fasiliteter, slik som kjøkken, spisestuer, oppholdsrom, felles vaktrom for sykeheim/hjemmesykepleie, nødvendig kontorareal, garderober for ansatte, teknisk rom, nødstrømsaggregat osv. Det har under utarbeiding av prosjektet vært en arbeidsgruppe/byggekomite som har kommet med innspill innen sitt område, og det er administrasjonens vurdering at innspillene har blitt ivaretatt i prosjektet. Når det gjelder opsjon på terapibad, er det ikke vurdert hvor stort behovet for terapibad er, eller hvilke brukergrupper som er aktuelle. Det foreligger ikke noe budsjett på drift av terapibad. Ettersom behovet for terapibad ikke er vurdert foreligger det heller ingen plan for åpningstider og kostnader forbundet ved dette.



Vurdering:

Prosjektet har vært utlyst i henhold til gjeldende lovverk, og det var innen fristen innkommet et tilbud. Dette tilbudet er vesentlig høyere enn det beløpet Roan kommune har budsjettet med, og kan derfor ikke antas uten videre, da det ikke er fullfinansiert. I henhold til Forskrift om offentlige anskaffelser, kan man avlyse anbudskonkurransen og gå i forhandlinger dersom tilbudet overskrider oppdragsgiverens budsjett. Det er derfor ut fra administrasjonens vurdering nødvendig å gå i dialog med tilbyder for å se på muligheter for innsparinger, og derved ha mulighet for finansiering av prosjektet.

Tilbyder har kommet med noen forslag på innsparinger på en del områder, og administrasjonen vurderer at det kan være mulig å spare på noen andre områder også, uten at det går ut over sykeheimens funksjonalitet, de ansattes arbeidsforhold, hensyn til beboere, og at lover og forskrifter ikke blir brutt.

Administrasjonen anbefaler derfor at konkurransen blir avlyst, og at Roan kommune går i forhandlinger med tilbyder med det formål å redusere kostnadene i prosjektet.

Det er kostnader knyttet til prosjektet som ikke er inkludert i tilbudet fra tilbyder, dette er blant annet som utstyr til produksjonskjøkken, byggelånsrente, byggeledelse, pasientvarslingsinnredning, anleggsbidrag trafo, interiørarkitekt og uavhengig kontroll. Dette er stipulert i størrelsesorden 12,5 millioner kroner.

Dersom det ikke er mulig å komme ned på budsjettet kostnad må både budsjett og økonomiplan endres på grunn av større låneopptak. Dette må behandles i kommunestyre, fellesnemnd, samt godkjennes av Fylkesmannen i Trøndelag.

Oppsummering:

Tilbudet på bygging av nytt sykeheim overstiger beløpet det var budsjettet med. Det er bare kommet inn et tilbud.

Det er anledning til å avlyse konkurransen når det bare har kommet inn tilbud som overstiger budsjett. Det følger av anskaffelsesforskriftens § 13-2-3 at dersom tilbudet «*overstiger oppdragsgivers budsjett som er dokumentert fastsatt før iverksettelsen av konkurransen*», kan oppdragsgiver invitere «*alle leverandørene som ga tilbud i den forutgående anbudskonkurransen, og bare dem, til forhandlinger*». Det kan likevel ikke foretas vesentlige endringer i kravspesifikasjonen i forhandlingene.

Roan kommune kan altså avlyse konkurransen og invitere tilbyder til en ny konkurranse med forhandlinger. Målet med konkurransen er å komme fram til akseptable vilkår og pris for bygging av ny sykeheim.

Rådmannens innstilling:

Roan kommune avlyser konkurransen om ny sykeheim, med den begrunnelse at innkommet tilbud overstiger vedtatt budsjett.

Roan kommune inviterer tilbyder til ny konkurranse med forhandlinger.