

Møteprotokoll

Utvalg: Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø
Møtested: Roanstua, Roan kommunehus
Dato: 17.10.2019
Tid: 19:00 – 21:15

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stian Skjærvik Hansen	Medlem	RO-AP
Synnøve T. Lauritsen	Medlem	RO-H
Jan Birger Sandmo	Nestleder	RO-SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Erik Jakobsen	LEDER	RO-AP
Hanne Skjæggestad	MEDL	Uavhengig
Ola Håvard Krogfjord	MEDL	RO-SP
Hanne Eian	MEDL	RO-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Unni Kristin Wiik	Erik Jakobsen	RO-AP
Harald Selnes	Ola Håvard Krogfjord	RO-SP
Reidar Haugerud	Hanne Skjæggestad	RO-V

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Geir Ola Aune	Sektorleder teknisk/landbruk
Iren Aronsen Viken	Sekretær

Merknader:

Ingen merknader til innkalling og sakliste.

Leder Erik Jakobsen hadde forfall og nesteleder Jan Birger Sandmo ledet møtet.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling	
PS 53/19	HU TLM - Godkjenning av møteprotokoll, møtedato 03.10.2019	
PS 54/19	Detaljreguleringsplan for Nesvalen havn	
PS 55/19	Detaljreguleringsplan for Ansteinsundet	

Saker til behandling

PS 53/19 HU TLM - Godkjenning av møteprotokoll, møtedato 03.10.2019

Rådmannens innstilling:

HU TLM godkjenner møteprotokoll, møtedato 03.10.2019.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 17.10.2019

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

HU TLM godkjenner møteprotokoll, møtedato 03.10.2019.

PS 54/19 Detaljreguleringsplan for Nesvalen havn

Rådmannens innstilling:

Roan kommunestyre ved Hovedutvalg for Teknisk, Landbruk og Miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10 at *Detaljreguleringsplan for Nesvalen havn* sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker.

Høringsfrist settes til 02.12.19.

Det tas sikte på å oppheve *Reguleringsplan for Nesvalen havn* vedtatt 26.01.95, inkludert alle senere planendringer og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av *Detaljreguleringsplan for Nesvalen havn*, PlanID 50192019004

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 17.10.2019

Behandling:

Endringer som framkom i møtet:

Endring av ROS-analyse pkt 42 og en mindre utvidelse av området sørover.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt med de endringer som framkom i møtet.

Endelig vedtak:

Roan kommunestyre ved Hovedutvalg for Teknisk, Landbruk og Miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10 at *Detaljreguleringsplan for Nesvalen havn* sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker.

Høringsfrist settes til 02.12.19.

Det tas sikte på å oppheve *Reguleringsplan for Nesvalen havn* vedtatt 26.01.95, inkludert alle senere planendringer og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av *Detaljreguleringsplan for Nesvalen havn*, PlanID 50192019004.

PS 55/19 Detaljreguleringsplan for Ansteinsundet

Rådmannens innstilling:

Roan kommunestyre ved Hovedutvalg for Teknisk, Landbruk og Miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10 at *Detaljreguleringsplan for Ansteinsundet* sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker.

Høringsfrist settes til 02.12.19.

Det tas sikte på å oppheve *Bebyggelsesplan for Ansteinsundet* PlanID 16321999003, inkludert alle senere planendringer og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av *Detaljreguleringsplan for Ansteinsundet*, PlanID 50192019003. Samtidig oppheves kommuneplanens arealdel pkt. 2.3.1. om båndlegging i påvente av vedtak om ny reguleringsplan, jf. pbl. § 11-8 bokstav d, og midlertidig forbud mot tiltak, jf. pbl. § 13-1, inntil det vedtas ny plan.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 17.10.2019

Behandling:

Innspill fra Jan Birger Sandmo (SP)

Ved siden av tomt BFR 37 inntas en ny tomt som legges inn med langsiden mot sjø.

Framsatte innspill tas inn i planen.

Votering:

Rådmannens innstilling med framsatte innspill enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Roan kommunestyre ved Hovedutvalg for Teknisk, Landbruk og Miljø vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10 at *Detaljreguleringsplan for Ansteinsundet* sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i seks uker.

Høringsfrist settes til 02.12.19.

Det tas sikte på å oppheve *Bebyggelsesplan for Ansteinsundet* PlanID 16321999003, inkludert alle senere planendringer og tilhørende bestemmelser, ved godkjenning av *Detaljreguleringsplan for Ansteinsundet*, PlanID 50192019003. Samtidig oppheves kommuneplanens arealdel pkt. 2.3.1. om båndlegging i påvente av vedtak om ny reguleringsplan, jf. pbl. § 11-8 bokstav d, og midlertidig forbud mot tiltak, jf. pbl. § 13-1, inntil det vedtas ny plan.

Roan kommune 17.10.2019

Jan Birger Sandmo
Nestleder

Geir Ola Aune
Sektorleder teknisk/landbruk